

سلطة دبي للخدمات المالية

التقرير السنوي لعام 2024

# 20 عامًا من التميز والابتكار التنظيمي

في مركز دبي المالي العالمي

DFSA.AE



# صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم

نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي







# سمو الشيخ مكتوم بن محمد بن راشد آل مكتوم

النائب الأول لحاكم دبي، نائب رئيس مجلس الوزراء وزير المالية، رئيس مركز دبي المالي العالمي

**توجد سلطة دبي للخدمات المالية لقيادة تطوير الخدمات المالية من خلال تنظيم قوي وعادل، مما يعزز مكانة مركز دبي المالي العالمي كمركز مالي يحظى باحترام عالمي.**

# المحتويات




8

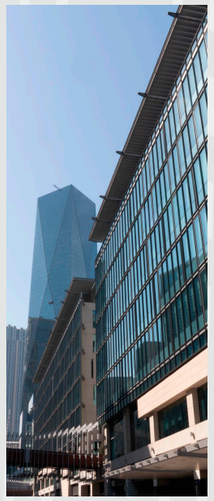
كلمة رئيس مجلس الإدارة





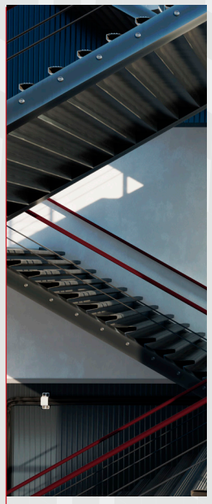
10

كلمة الرئيس التنفيذي


12

سلطة دبي للخدمات المالية


18

نظرة عامة على عام 2024





23

أهم مبادرات سلطة دبي للخدمات المالية

وضع المعايير: مساهمة سلطة دبي للخدمات المالية

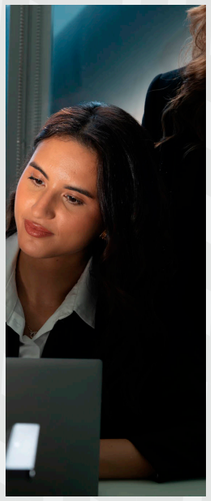
تنمية المواطنين الإماراتيين

الابتكار في سلطة دبي للخدمات المالية

التحول الرقمي

مبادرات الاستدامة

منصة المعلومات المتعلقة بالتهديدات السيبرانية لسلطة دبي للخدمات المالية


46

مبادرات الإدارات

إدارة الرقابة

إدارة التنفيذ

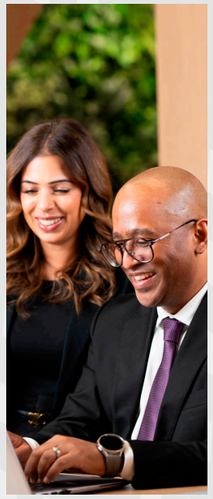
إدارة الأسواق والاستراتيجيات والمخاطر

إدارة السياسات والشؤون القانونية

إدارة العلاقات الدولية

مكتب المستشار العام

إدارة العمليات


92

قيادة وحوكمة سلطة دبي للخدمات المالية

المبادئ

القيم والأخلاقيات

نموذج حوكمة سلطة دبي للخدمات المالية

مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية

لجان مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية

أعضاء الإدارة التنفيذية في سلطة دبي للخدمات المالية





114

الملاحق

# كلمة رئيس مجلس الإدارة

فيما نستذكر ما تم إنجازه في عام 2024، يطيب لي أن أشارككم بفخر أن سلطة دبي للخدمات المالية لم تكتفي فقط بالاضطلاع بدورها كجهة تنظيمية رائدة تحظى بالاهتمام والاحترام على المستوى الدولي، وتقود مسيرة تطوير قطاع الخدمات المالية في مركز دبي المالي العالمي، بل حققت كذلك إنجازات استثنائية غير مسبوقة في مسيرتها نحو تعزيز التميز التنظيمي، ودفع عجلة الابتكار، ونمو السوق.

**كان هذا العام عاماً قياسيا للسلطة حيث عملنا به على ترخيص وتسجيل 154 شركة – وهو أعلى رقم حققناه لغاية الآن – مما يعكس نمواً ملحوظاً بنسبة 32% على أساس سنوي في مركز دبي المالي العالمي.**

هذا الإنجاز ما هو إلا شهادة على تزايد جاذبية مركز دبي المالي العالمي كحاضنة مالية عالمية مدعومة ببيئة تنظيمية قوية وتطلعية نعمل على ترسيخها باستمرار. وقد مكنتنا قدراتنا على التكيف مع المتطلبات دائمة التغير لقطاع الخدمات المالية إلى استقطاب مجموعة متنوعة من الشركات بدءاً من المؤسسات العالمية العريقة ووصولاً إلى الشركات الناشئة في مجال التكنولوجيا المالية المُبتكرة مما يعزز مكانتنا كوجهة مفضلة للخدمات المالية.

وبالتزامن مع ما حققناه من نمو، فقد شهد مركز دبي المالي العالمي ككل زيادة مذهلة بنسبة تبلغ 37% في الإيرادات المجمعة على أساس سنوي، وهو ما يمثل أعلى نسبة نمو منذ التأسيس. يُسلط هذا الأداء الاستثنائي الضوء على عملية تعزيز وتوسيع النظام المالي لمركز دبي المالي العالمي، ويعكس الثقة المستمرة التي تضعها الشركات والمستثمرون في مركز دبي المالي العالمي كمركز مالي عالمي رائد.

كان هذا العام بالغ الأهمية حيث احتفلنا كذلك بالذكرى السنوية العشرين لتأسيس مركز دبي المالي العالمي. شهدنا على مدار العقدين الماضيين تطور مركز دبي المالي العالمي إلى أحد أكثر المراكز المالية فعالية وحيوية على مستوى العالم، ولقد كان للسلطة الدور الطليعي في ضمان بناء هذا النمو وقيامه على أسس راسخة من التنظيم القوي والعادل، والابتكار وأفضل الممارسات العالمية. وبالأخص، فإن تركيزنا على التحول الرقمي يعتبر حجر الزاوية في استراتيجيتنا. عملنا كذلك على مدار العام الماضي على تعزيز بنيتنا التحتية الرقمية وقدراتنا التكنولوجية التنظيمية بشكل كبير لخدمة أصحاب المصلحة لدينا على نحو أفضل، وتبسيط العمليات وضمان بقاء مركز دبي المالي العالمي في الصدارة العالمية لقطاع الخدمات المالية.

ينبع نجاحنا المتواصل من التزامنا الراسخ والثابت في ضمان التطور والتكيف الدائم لإطارنا التنظيمي وقدراتنا الرقابية لتلبية متطلبات السوق العالمية المتغيرة باستمرار.

شمِل تركيزنا التنظيمي خلال عام 2024 تقديم أطر عمل مُعززة للتكنولوجيا المالية، والتمويل المستدام، والأمن السيبراني – وهي المجالات التي تحظى بأهمية متزايدة في مستقبل التمويل العالمي. وبينما نعمل على تقوية هذه الأطر، فإننا نواصل التزامنا الثابت بضمان نزاهة واستقرار قطاع الخدمات المالية مع تشجيع الابتكار، والحفاظ على أعلى معايير حماية المستثمرين.

وبما يتماشى مع أجندة دبي الاقتصادية D33، فإن نهجنا يتطور باستمرار لضمان مساهمة السلطة ومركز دبي المالي العالمي في تحقيق الرؤية الشاملة لإمارة دبي ودولة الإمارات العربية المتحدة الرامية إلى ترسيخ مكانتها كقائدة عالمية في مجال الابتكار والتنمية المستدامة. ينصَبُ كامل اهتمامنا على إنشاء نظام مالي عالمي المستوى لا يجذب الاستثمارات فحسب، بل يعزز كذلك البيئة الرقمية في المقام الأول، بما يدفع بالتنوع الاقتصادي ويوفر فرصاً جديدة للشركات في جميع أنحاء المنطقة والعالم.

أود أن أتوجه بأصدق مشاعر الامتنان والعرفان إلى صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، وإلى صاحب السمو الشيخ مكتوم بن محمد بن راشد آل مكتوم، نائب حاكم دبي، نائب رئيس مجلس الوزراء، وزير المالية، رئيس مركز دبي المالي العالمي على تأسيس مركز دبي المالي العالمي بصفته مركزاً مالياً حيوياً.

ويسرني أن أتوجه بالشكر الجزيل لسعادة عيسى كاظم، محافظ مركز دبي المالي العالمي على دعمه المتواصل وكذلك إلى زملائي أعضاء مجلس الإدارة، والفريق المتفاني في سلطة دبي للخدمات المالية، وشركائنا الكرام وأصحاب المصلحة على عطائهم المتواصل ومساهماتهم القيّمة.

بينما نتطلع إلى الأمام، فإننا نواصل تفاؤلنا بالمستقبل والتمسك بالتزامنا في الاستجابة الدائمة للحاجات المتطورة للسوق مع الحفاظ على أعلى معايير التنظيم وضمان توفير الدعم لكل شركة تتخذ من مركز دبي المالي العالمي وإمارة دبي ودولة الإمارات العربية المتحدة مقراً لها، وتزويدها بالموارد التي تحتاجها لتحقيق النجاح في بيئة الاقتصاد العالمي سريعة التغير.







وبما يتماشى مع أجندة دبي الاقتصادية D33، فإن نهجنا يتطور باستمرار لضمان مساهمة السلطة ومركز دبي المالي العالمي في تحقيق الرؤية الشاملة لإمارة دبي ودولة الإمارات العربية المتحدة الرامية إلى ترسيخ مكانتها كقائدة عالمية في مجال الابتكار والتنمية المستدامة.

**فاضل عبد الباقي العلي**
رئيس مجلس الإدارة

# كلمة الرئيس التنفيذي

وافق عام 2024 الذكرى السنوية العشرون لممارسة السلطة دورها الريادي في الارتقاء بالتنظيم المالي وفقاً للمعايير الدولية ودعم مكانة مركز دبي المالي العالمي بصفته المركز المالي العالمي الرائد في منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا وجنوب آسيا. وبينما نستعرض مسيرة العشرين عاماً الماضية، فإننا نفخر بالتقدم الذي أحرزناه - بما يؤكد التزامنا الراسخ بدعم رؤية إمارة دبي ودولة الإمارات العربية المتحدة في مجال الابتكار، وتحقيق النمو الاقتصادي المستدام، وإرساء التنوع الاقتصادي.

**ولقد شهدنا على مدار الإثني عشر شهراً الماضية، معدلات نمو غير مسبوقة عبر كافة القطاعات في مركز دبي المالي العالمي، مما أسهم في تحقيق عام قياسي واستثنائي في نسبة التراخيص الممنوحة. فقد كان عام 2024 العام الأكثر نشاطاً لنا مع إصدار 136 ترخيصاً جديداً مما كان من شأنه ترخيص ما يزيد عن 900 شركة خاضعة للتنظيم بحلول نهاية العام. شهدنا اهتماماً متزايداً من شركات إدارة الأصول، بما في ذلك مدراء صناديق التحوط الراغبين بالتأسيس في المنطقة. وبالإضافة إلى استضافة 27 من أصل 29 بنكاً ذات أهمية نظامية عالمية، فإن مركز دبي المالي العالمي يعتبر مقراً لعدد متزايد لأفضل شركات التأمين وشركات إدارة الأصول، وهو ما يعكس تحول مكانة إمارة دبي بسرعة إلى الوجهة المفضلة للشركات الجديدة.**

انصب اهتمامي منذ عودتي للسلطة كرئيس تنفيذي على أن تكون سلطة دبي للخدمات المالية متاحة بشكل أكبر للجمهور، وتتمتع بكفاءة أعلى، وقادرة على التواصل بشكل أوسع مع أصحاب المصلحة، وتتبنى نهج تنظيمي قائم على تقييم المخاطر بشكل أعلى مع الحفاظ على المبادئ الأساسية للتنظيم وفقاً للمعايير العالمية.

ويبدو أننا قد حققنا نجاحاً ملموساً في هذا الأمر، حيث كشف الاستطلاع المستقل لمشاركة أصحاب المصلحة للعام 2024، والذي أجرته شركة ويليس تاورز واتسون عن تحسن ملحوظ في تجربة أصحاب المصلحة على مدار العامين أو الثلاثة أعوام الماضية. ويُظهر الاستطلاع أن سلطة دبي للخدمات المالية أصبحت متاحة ومنخرطة بشكل أكبر مع الجمهور، وتعتبر الجهة التنظيمية المفضلة في منطقة الشرق الأوسط. يتميز نهجنا التنظيمي بالمتانة والرؤية المستقبلية ويتماشى مع أفضل الممارسات الدولية، حيث يُعتبر الإطار التنظيمي متوازناً وعملياً وقائماً على تقييم المخاطر مع تجنب أي أعباء تنظيمية غير ضرورية. رحب كذلك أصحاب المصلحة بنظام السلطة القائم على تبسيط العمليات والحد من الإجراءات البيروقراطية مما من شأنه تسهيل إجراء الأعمال دون المساومة على الجودة الرقابية.

خلال عام 2024، قمنا بإجراء تجديدات وتحديثات على جوانب مختلفة من نظامنا التنظيمي، بالأخص فيما يتعلق بأعمال التدقيق والرموز المشفرة وأصول العملاء. شاركنا كذلك بشكل نشط في النقاشات العالمية وعملنا عبر عدد من الجهات الرئيسية المسؤولة عن وضع المعايير الدولية مثل لجنة بازل للرقابة المصرفية والرابطة الدولية لمشرفي التأمين والمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية. وقد شاركنا أيضاً بشكل فعال في شبكة الابتكار المالي العالمية.

وبينما نضع الأولوية للحفاظ على استقرار ومرونة قطاع الخدمات المالية في مركز دبي المالي العالمي، فقد كان لزاماً علينا كذلك التكيف بسرعة مع التحديات الجديدة التي تفرضها التطورات التكنولوجية، ومخاوف الاستدامة، وديناميكيات الاقتصاد العالمي المتغيرة لعام 2024.

في ظل التغيرات التكنولوجية المتسارعة، قمنا بتحديث إطارنا التنظيمي، بما يشمل المشاركة مع القطاع، وتقديم التوضيحات التنظيمية حول المجالات الناشئة مثل الذكاء الاصطناعي، وتعزيز الابتكار من خلال الجهود التعاونية، بما يشمل التحسينات التي تم إدخالها على البيئات التنظيمية التجريبية.

واصلنا العمل على التمويل المستدام منذ انعقاد مؤتمر الأطراف الثامن والعشرين COP28. وقامت السلطة بالتعاون مع الأعضاء الآخرين ضمن مجموعة عمل التمويل المستدام في الدولة بخصوص تطبيق مجموعتين من المبادئ التي تم اعتمادها خلال 2023: الأولى حول إدارة المخاطر المناخية والثانية بخصوص الإفصاحات. خلال شهر سبتمبر 2024، استضافت سلطة دبي للخدمات المالية بالاشتراك مع سلطة النقد في هونغ كونغ المؤتمر المشترك الأول للتمويل المناخي، الذي تمركز حول دور الجهات التنظيمية في دعم التزام حكوماتها نحو تحقيق الحياد المناخي بحلول عام 2050. وخلال عام 2025، ستستضيف السلطة الدورة التالية من المؤتمر المشترك في إمارة دبي.

بينما نخطو نحو عام 2025، سنعمل على تكثيف الجهود للتحضير للتقييم المتبادل لمجموعة العمل المالي لدولة الإمارات العربية المتحدة، والتخطيط الشامل لمراجعات برنامج تقييم القطاع المالي. سنواصل كذلك الاستثمار





في موظفينا وبيئة العمل لدينا من خلال طرح المبادرات التي تجذب وتطور المواهب، وعلى وجه الخصوص المبادرات الخاصة بمواطني الدولة. ومن خلال برنامج التحول الرقمي القوي، سنواصل دمج الكفاءات التي ستمكننا من تحقيق نواتج تنظيمية أفضل مع ضمان استمرار تحلي السلطة بالمرونة اللازمة والاستعداد للمستقبل.

افتخر بالعمل الجاد والمتفاني لموظفينا الموهوبين ذوي الخلفيات المتنوعة على مدار العام. فقد حققوا إنجازات كبيرة خلال هذا العام الحافل بالنمو والتفاعل والتغيير. أعبر عن امتناني كذلك لأصحاب المصلحة لدينا على دعمهم وشراكتهم المستمرة. فقد نجحنا سويةً في إنشاء بيئة تُمكِن مركز دبي المالي العالمي من مواصلة الازدهار وتحقيق النجاح.

وبينما اقترب من نهاية فترة عملي الثانية كرئيس تنفيذي للسلطة، أود القول إنني تشرفت كثيراً بتولي هذا المنصب مرة أخرى، وفخور جداً بما حققته السلطة من إنجازات. أتطلع بحماس للآفاق المستقبلية الواعدة لعمل السلطة والجهود التعاونية المستقبلية لدفع عجلة التقدم المستدام في مركز دبي المالي العالمي، وإمارة دبي، ودولة الإمارات العربية المتحدة.



> يتميز نهجنا التنظيمي بالمتانة والرؤية المستقبلية ويتماشى مع أفضل الممارسات الدولية، حيث يُعتبر الإطار التنظيمي متوازناً وعملياً وقائماً على تقييم المخاطر مع تجنب أي أعباء تنظيمية غير ضرورية.

**إيان جونستون**
الرئيس التنفيذي




التقرير السنوي لعام 2024

# سلطة دبي للخدمات المالية

سلطة دبي للخدمات المالية هي الجهة التنظيمية المستقلة للخدمات المالية التي تتم ممارستها في أو من مركز دبي المالي العالمي، وهي منطقة مالية حرة متخصصة أُنشئت لهذا الغرض في دبي، الإمارات العربية المتحدة.

**تُنظم سلطة دبي للخدمات المالية وتُشرف على شركات الخدمات المالية والأسواق المالية في مركز دبي المالي العالمي. ويشمل ذلك مديري الأصول، البنوك، خدمات الحفظ والوصاية، متداولي عقود السلع الآجلة، مدراء الصناديق، أعمال التأمين وإعادة التأمين، متداولي الأوراق المالية وشركات التكنولوجيا المالية.**

السلطة تُمارس الرقابة على البورصات ومنصات التداول فيما يتعلق بسلوكيات مزاولة العمل والأغراض التحوطية، بما يشمل الإشراف على بورصة الأوراق المالية الدولية (ناسداك دبي) وبورصة لتداول مشتقات السلع العالمية (بورصة الخليج للسلع).

كما تتولى سلطة دبي للخدمات المالية مسؤولية الإشراف على وتنفيذ متطلبات مواجهة غسل الأموال ومكافحة تمويل الإرهاب المعمول بها داخل مركز دبي المالي العالمي. وبالإضافة إلى دورنا التنفيذي المرتبط بأعمال الخدمات المالية، تمارس السلطة صلاحيات التنفيذ المنوطة بها بموجب قانون الشركات لمركز دبي المالي العالمي. وتشمل هذه الصلاحيات التحقيق في شؤون الشركات وشركات التضامن العاملة في مركز دبي المالي العالمي عند الاشتباه بقيامهم بأي خرق جوهري لقانون الشركات لمركز دبي المالي العالمي ومتابعة كافة وسائل التنفيذ المتاحة لمُسجل الشركات.

تُدير السلطة برنامجاً للابتكار وقد نما بشكل مطّرد ليصبح من بين أكثر البرامج فعالية في المنطقة، ويساهم تعاوننا مع مركز "إنوفيشن هب" التابع لسلطة مركز دبي المالي العالمي في دفع استراتيجية "مستقبل الأعمال المالية" لمركز دبي المالي العالمي.





التقرير السنوي لعام 2024

# رؤية سلطة دبي للخدمات المالية ونهجها التنظيمي

## رؤيتنا

أن نكون جهة منظمة مرموقة دولياً تقود تطوير الخدمات المالية من خلال تنظيم قوي وعادل.

## رسالتنا

تطوير وإدارة وتنفيذ تنظيم من الطراز العالمي للخدمات المالية ضمن مركز دبي المالي العالمي.

## نهجنا التنظيمي

التقيد بالتنظيم الذي يستند إلى تقييم المخاطر وتجنب العبء التنظيمي غير الضروري.







## قِيمُنا

- توقع أعلى مستويات آداب المهنة، والنزاهة من سلطة دبي للخدمات المالية وموظفيها.
- إظهار الحرفية والاستقلالية والفاعلية والقيادة والعزم عند تنفيذ المسؤوليات المنوطة بنا.
- ضمان العدل الإداري، وتواجد الإجراءات الاستشارية، وسهولة الوصول إلينا، والحيادية والمسائلة عند أداء مهامنا.

# نظرة عامة على عام 2024

تشير جميع الأرقام إلى الأنشطة التي تم تنفيذها في عام 2024 أو الوضع في نهاية السنة بتاريخ 31 ديسمبر 2024.

## تعزيز نمو واتساع نطاق قطاع الخدمات المالية في مركز دبي المالي العالمي

154 منشأة جديدة خاضعة للتنظيم (902 بالإجمالي)

**136**
هو عدد الشركات المرخصة (774 بالإجمالي)

**27**
من أصل 29 بنكًا ذا أهمية نظامية على المستوى العالمي يتواجدون في مركز دبي المالي العالمي.

**17**
هو عدد الأعمال والمهن غير المالية المحددة المسجلة (110 بالإجمالي)

**946**
هو عدد الأفراد المرخصين (3,019 بالإجمالي)

**1**
هو عدد المدققين المسجلين (18 بالإجمالي)

**57**
هو عدد التراخيص التي تم اعتماد تعديلات عليها

## تعزيز التعاون التنظيمي على الصعيدين المحلي والدول

استقبال 33 وفداً محلياً ودولياً

### العلاقات الدولية

**33**
هو عدد الوفود المحلية والدولية التي استقبلتها السلطة

**2**
هو عدد مذكرات التفاهم الثنائية المبرمة (117 بالإجمالي)

### الطلبات التنظيمية:

**85**
هو عدد الطلبات التنظيمية الصادرة عن السلطة للجهات التنظيمية

**90**
هو عدد الطلبات التنظيمية التي وردت من الجهات التنظيمية

## تعزيز أسواق رأس المال من خلال إصدار قوي لأدوات الدين

25.3 مليار دولار أمريكي في إدراجات جديدة

### إجمالي قيمة عمليات إدراج سندات الدين

**25.3**
مليار دولار أمريكي
Nعمليات الإدراج الجديدةs

**138.5**
مليار دولار أمريكي
عمليات الإدراج القائمة

لا يزال مركز دبي المالي العالمي واحدًا من أكبر مناطق الاختصاص في العالم لإصدار الصكوك المدرجة حيث بلغت قيمة عمليات إدراج الصكوك القائمة 95.4 مليار دولار أمريكي

**26**
هو إجمالي عدد الهيئات المعترف بها

**45**
هو إجمالي عدد الأعضاء المعترف بهم

## ترسيخ نزاهة السوق وتعزيز الثقة التنظيمية

تم إجراء 136 تقييماً للمخاطر

### تقييم المخاطر

**118**
هو عدد عمليات تقييم المخاطر التي أجريت على الشركات المرخصة

**16**
هو عدد عمليات تقييم المخاطر التي أجريت على المدققين المسجلين

**8**
هو عدد تقارير المراجعة الموضوعية/ تقييم المخاطر المنشورة

## ضمان اتخاذ إجراءات إنفاذ قوية وعادلة ومتناسبة

### التنفيذ

**30**
هو عدد التنبيهات الصادرة للمستهلكين

**11**
هو عدد التحقيقات التي أنجزت

**670**
هو عدد الشكاوى الواردة، تم تقييم /حل 79% منها خلال 28 يومًا من تاريخ استلامها

**24**
هو عدد المسائل قيد التحقيق

**8**
هو عدد إجراءات التنفيذ
(5 ضد شركات، 3 ضد أفراد)

## التميز التنظيمي المستدام عبر الاستثمار المستمر في فرق العمل

### الموارد البشرية

**178**
هو عدد الموظفين، 14.6% منهم مواطنين إماراتيين

**38**
هو عدد الجنسيات التي يمثلها الموظفون في سلطة دبي المالي العالمي

**47%**
من الموظفين في سلطة دبي للخدمات المالية هم من الإناث، و37.5% منهم على مستوى الإدارة العليا

## الحرص على تحقيق الوضوح التنظيمي وتعزيز الثقة من خلال أفضل الخبرات القانونية والتنظيمية

### السياسات والشؤون القانونية

**10**
هو عدد الأوراق الاستشارية المنشورة

**6**
هو عدد التعديلات التي أجريت على كتيب القواعدmade

**17**
هو عدد الأوراق الاستشارية والدراسات الاستقصائية والاستبيانات الصادرة عن جهات وضع المعايير الدولية والجهات التنظيمية والتي عقبت عليها السلطة

**58**
هو عدد الإعفاءات والتعديلات الممنوحة

**23**
هو عدد المستندات القانونية الصادرة


التقرير السنوي لعام 2024

# أهم مبادرات سلطة دبي للخدمات المالية المالية

وضع المعايير: مساهمة سلطة دبي للخدمات المالية

تنمية المواطنين الإماراتيين

الابتكار في سلطة دبي للخدمات المالية

التحول الرقمي

مبادرات الاستدامة

منصة المعلومات المتعلقة بالتهديدات السيبرانية لسلطة دبي للخدمات المالية

# وضع المعايير: مساهمة سلطة دبي للخدمات المالية

تدير سلطة دبي للخدمات المالية نظامًا تنظيميًا يتوافق مع المعايير الدولية وينفذها بما يتناسب مع طبيعة الشركات العاملة في مركز دبي المالي العالمي وحجمها وأنشطتها. الأمر الذي يوفر بيئة ملائمة للأعمال التجارية في مركز دبي المالي العالمي، مما يتيح للشركات الاستفادة من إطار عمل مستقر ومتوقع ومعترف به عالميًا لإنشاء وتطوير أعمالها.

**كما هو الحال في السنوات السابقة، كان من أهم أولويات عمل سلطة دبي للخدمات المالية في عام 2024 هو أن تكون قائد فكري وتساهم في صياغة المعايير الدولية وتطويرها لتلبي احتياجات مناطق الاختصاص مثل مركز دبي المالي العالمي. وبصفتها جهة تنظيمية متكاملة، تتمتع سلطة دبي للخدمات المالية بمكانة فريدة، حيث تمتلك عضوية كاملة في هيئات وضع المعايير في مختلف قطاعات الخدمات المالية.**

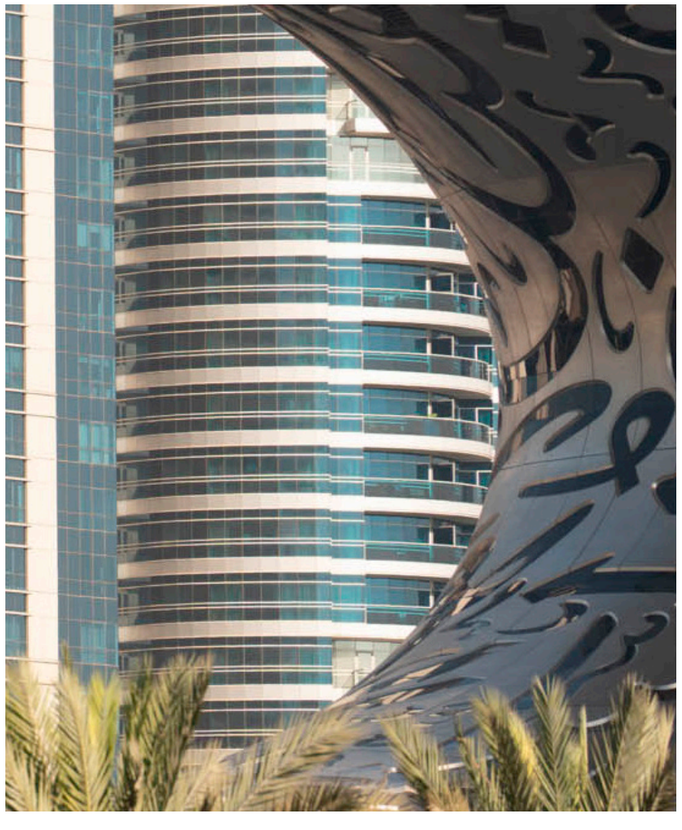
وتساهم سلطة دبي للخدمات المالية مع جهات وضع المعايير الدولية الرئيسية في قطاع الخدمات المصرفية والأسواق والتأمين من خلال المشاركة المباشرة في العديد من اللجان، بما فيها لجان السياسات، ومجموعات العمل وفرق العمل. قدمت سلطة دبي للخدمات المالية مساهمات خطية من خلال إنجاز 17 ورقة استشارية ودراسة استقصائية واستبيان صادر عن جهات وضع المعايير الدولية، بالإضافة إلى جهات تنظيمية إقليمية ومحلية. وتشارك سلطة دبي للخدمات المالية، من خلال عضويتها المتنوعة، بفعالية في تطوير السياسات الدولية من خلال تقديم ملاحظات مباشرة إلى لجان السياسات، قبل نشرها للتشاور على نطاق أوسع والحصول على ملاحظات الجمهور.

قدمت سلطة دبي للخدمات المالية مساهمات خطية من خلال إنجاز 17 ورقة استشارية ودراسة استقصائية واستبيان صادر عن جهات وضع المعايير الدولية، بالإضافة إلى جهات تنظيمية إقليمية ومحلية.

## الخدمات المصرفية

**في قطاع الخدمات المصرفية، يتولى المدير العام لإدارة الرقابة، جستن بالداكينو، تمثيل سلطة دبي للخدمات المالية في مجموعة بازل الاستشارية وفريق عمل مبادئ بازل الأساسية. وتواصل سلطة دبي للخدمات المالية دعم جهود مجموعة بازل الاستشارية لتعزيز التواصل وتسهيل الحوار المستمر مع الهيئات الرقابية في جميع أنحاء العالم بشأن المسائل المصرفية والرقابية.**

وساهمت سلطة دبي للخدمات المالية بشكل فعال من خلال اجتماعات مجموعة بازل الاستشارية وفي العديد من المواضيع المختلفة بما فيها التكنولوجيا الرقابية، والاستقرار المالي والأولويات التنظيمية والرقابية.



## الأوراق المالية والأسواق

**سلطة دبي للخدمات المالية هي عضو في المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية وهي أيضًا عضو في اللجنة التوجيهية للجنة النمو والأسواق الناشئة في المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية. ومن خلال دورها هذا، تساعد السلطة على تحديد المشاكل وتسليط الضوء على المخاوف، وتساهم في عملية تطوير أسواق الأوراق المالية الناشئة التي تمثل ثلثي العضوية في المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية. تواصل لجنة النمو والأسواق الناشئة التركيز على مبادرات بناء القدرات، والابتكار والتكنولوجيا، والتمويل المستدام، والشمول المالي في الأسواق الناشئة.**

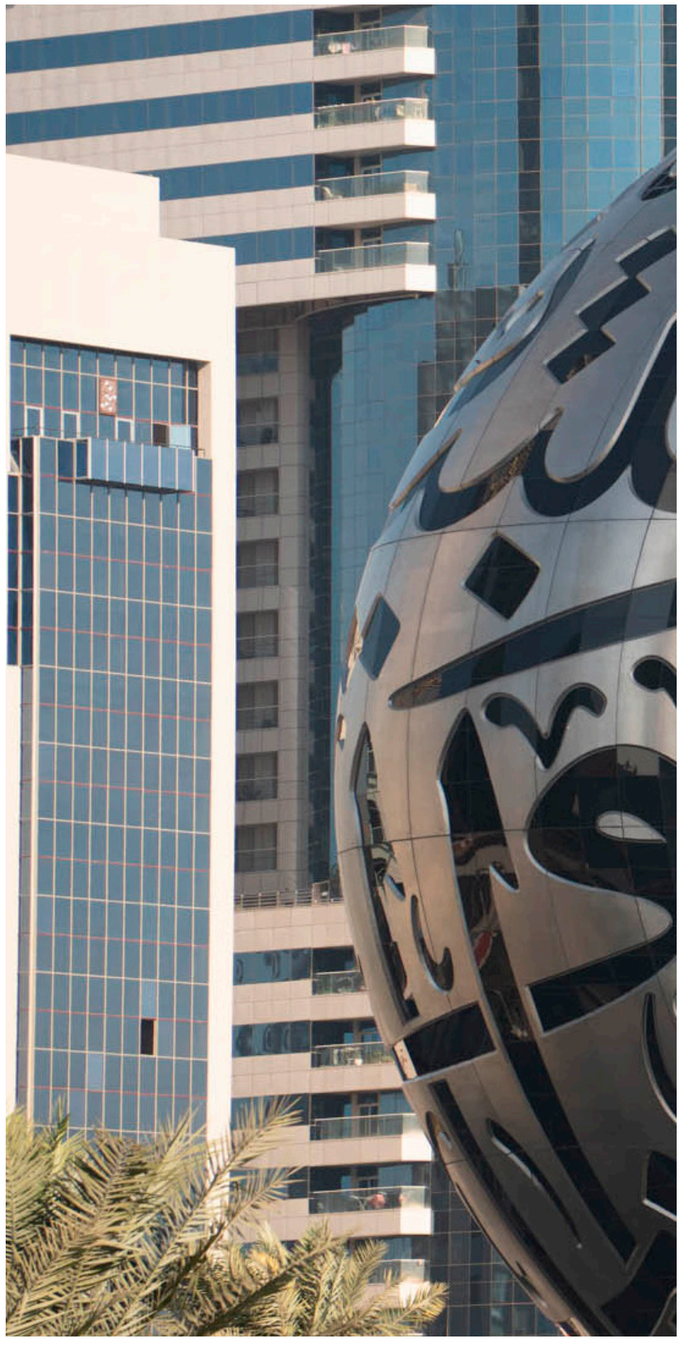
في ابريل 2024، انتُخب الرئيس التنفيذي، **إيان جونستون**، مجددًا نائبًا لرئيس اللجنة الإقليمية لأفريقيا والشرق الأوسط (AMERC) للفترة 2024-2026، مما أتاح لسلطة دبي للخدمات المالية مقعدًا في مجلس إدارة المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية. وبصفته هذه، حضر السيد/ جونستون عدة اجتماعات على مدار العام في اليونان وموريشيوس واسبانيا.

وفي إطار مشاركتها في المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية، تجتمع سلطة دبي للخدمات المالية مع ممثلين من أكثر من 30 منطقة اختصاص لمناقشة الإجراءات التنظيمية والرقابية بشأن القضايا ذات الاهتمام المشترك، بما في ذلك توقعات المخاطر، والابتكار، والتمويل المستدام، والاستقرار المالي، وتطوير السوق. في عام 2024، انضمت سلطة دبي للخدمات المالية إلى فريق عمل التكنولوجيا المالية والمجموعة التوجيهية لفريق عمل التكنولوجيا المالية التابعين للمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية حيث شاركت بفعالية في مواضيع رئيسية مثل الأصول المشفرة والرقمية، والترميز الرقمي، والذكاء الاصطناعي.

حضرت سلطة دبي للخدمات المالية عدة اجتماعات لمجلس إدارة المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية حضوريًا وافتراضيًا خلال عام 2024، وشاركت في الاجتماع السنوي التاسع والأربعين للمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية، والذي يعد واحدًا من أهم الفعاليات التي تنظمها المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية. وقد استضافت هيئة أسواق المال اليونانية هذا الاجتماع الذي جمع مجلس إدارة المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية، بالإضافة الى اللجان الإقليمية التابعة لها، بما فيها اللجنة الإقليمية لأفريقيا والشرق الأوسط ولجنة النمو والأسواق الناشئة. وحضر هذه الاجتماعات كل من **إيان جونستون**، و **وليد سعيد العوضي**، الرئيس التنفيذي للعمليات، و **سارة كلداري**، رئيس العلاقات الدولية، كممثلين عن السلطة.

تتم معظم أعمال المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية من خلال لجان السياسات التابعة لها وقد عقدت المنظمة عدة اجتماعات خلال عام 2024 بمشاركة سلطة دبي للخدمات المالية بفعالية على النحو التالي:

- **براد دوجلاس**، مدير أول، رئيس إدارة الأسواق والاستراتيجيات والمخاطر – عضوًا في اللجنة المعنية بالأسواق الثانوية؛
- **وائل النجار**، مدير مشارك لإدارة الأسواق - عضوًا في لجنة المشتقات؛ و
- **باتريك ميني**، المدير العام، رئيس إدارة التنفيذ، عضوًا في لجنة التنفيذ والتعاون ومجموعة التحقق الخاصة بمذكرات التفاهم متعددة الأطراف. باتريك هو أيضًا عضو في مجموعتين فرعيتين معنيتين بالمراجحة التنظيمية والتحقيقات المعقدة في الأنشطة غير المصرح بها. واصلت مجموعة التحقق الخاصة بمذكرات التفاهم متعددة الأطراف تقييم مقدمي الطلبات الراغبين في الانضمام الى قائمة الموقعين على مذكرة التفاهم متعددة الأطراف للمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية والراغبين في الانضمام الى مذكرة التفاهم متعددة الأطراف المحسنة للمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية؛
- **تيموثي بينينج**، مدير إدارة الشؤون القانونية، عضوًا في لجنة التقييم التابعة للمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية التي تعمل على مراجعة وتحديث مبادئ المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية والمنهجية التي تسهل تنفيذ تلك المبادئ بفعالية.



## التأمين

**في قطاع التأمين، يتولى أندرو بوجكوفسكي، مدير مشارك في إدارة السياسات والشؤون القانونية، تمثيل سلطة دبي للخدمات المالية في لجنة وضع السياسات التابعة للرابطة الدولية لمشرفي التأمين. واصلت سلطة دبي للخدمات المالية التأثير على جهود الرابطة الدولية لمشرفي التأمين في وضع السياسات والمعايير التي تهدف الى زيادة الحماية لحاملي وثائق التأمين والحفاظ على الاستقرار المالي، مع تمثيل آراء مناطق الاختصاص مثل مركز دبي المالي العالمي.**

أندرو هو أيضًا عضو في مجموعة عمل الموقعين على مذكرة التفاهم متعددة الأطراف للرابطة الدولية لمشرفي التأمين، والتي تتولى مهمة تعزيز التعاون الإشرافي الفعال بين المشرفين، ومراجعة طلبات الانضمام إلى مذكرة التفاهم متعددة الأطراف للرابطة الدولية لمشرفي التأمين، ومراجعة أداء وفعالية التعاون وتبادل المعلومات بموجب مذكرة التفاهم متعددة الأطراف للرابطة الدولية لمشرفي التأمين، والنظر في التعديلات المحتملة على مذكرة التفاهم متعددة الأطراف للرابطة الدولية لمشرفي التأمين.

مثّل سكوت ليم، المدير المساعد المسؤول للمخاطر التحوطية في إدارة الرقابة، سلطة دبي للخدمات المالية في مجموعة عمل تقييم المعايير خلال النصف الأول من العام - ثم تولى مسؤولية هذا التمثيل بعد ذلك. قدمت سلطة دبي للخدمات المالية الدعم الكامل لعمل مجموعة عمل تقييم المعايير وشاركت بشكل مباشر في برامج تقييم الأعضاء التي تهدف إلى إجراء تقييم تفصيلي لتطبيق أحد الأعضاء لجميع مبادئ التأمين الأساسية الحالية.

في عام 2024، حضرت سلطة دبي للخدمات المالية عدة اجتماعات للرابطة الدولية لمشرفي التأمين، سواءً افتراضيًا أو حضوريًا، بما في ذلك الاجتماعات في بازل. وقدمت السلطة عدة أوراق استشارية، منها أوراق استشارية حول الرقابة على المخاطر المناخية وفي تطوير معايير الرابطة الدولية لمشرفي التأمين من خلال عملها في لجنة تطوير السياسات التابعة لها. وتواصل سلطة دبي للخدمات المالية مشاركتها الفعّالة مع مجموعة عمل المخاطر التشغيلية التابعة للرابطة الدولية لمشرفي التأمين، مع التركيز على المرونة التشغيلية وتطوير الأهداف ذات الصلة، ومجموعة أدوات للمشرفين لدعم التنفيذ.

## التمويل الإسلامي

**تساهم سلطة دبي للخدمات المالية في تطوير قطاع التمويل الإسلامي بشكل عام، بالإضافة إلى تطوير معايير التمويل الإسلامي العالمية وتنفيذها. ويتجلى ذلك بشكل رئيسي من خلال مشاركتها كعضو يتمتع بعضوية كاملة في مجلس الخدمات المالية الإسلامية.**

يمثل الرئيس التنفيذي للعمليات، **وليد سعيد العوضي**، سلطة دبي للخدمات المالية في المجلس الأعلى لمجلس الخدمات المالية الإسلامية. في عام 2024، رحبت سلطة دبي للخدمات المالية بتعيين الدكتور غياث شابسيغ أمينًا عامًا رابعًا لمجلس الخدمات المالية الإسلامية واستضافته خلال زيارته لدولة الإمارات العربية المتحدة في أكتوبر 2024. وتتطلع سلطة دبي للخدمات المالية إلى استمرار مشاركتها الفعالة مع مجلس الخدمات المالية الإسلامية تحت قيادة الدكتور شابسيغ.

## التدقيق

**تواصل سلطة دبي للخدمات المالية المشاركة بفعالية في أعمال المنتدى الدولي لمنظمي التدقيق المستقلين من خلال ممثلها ناويد لالاني، مدير التدقيق والبنية التحتية في إدارة الرقابة.**

في عام 2024، شاركت سلطة دبي للخدمات المالية في العديد من الاجتماعات، بما فيها الاجتماع العام للمنتدى الدولي لمنظمي التدقيق المستقلين في اليابان.

## مجموعة العمل المالي ومنتدى وولفسبيرغ

**رفعت مجموعة العمل المالي اسم دولة الإمارات العربية المتحدة عن "القائمة الرمادية" بتاريخ 23 فبراير 2024، مما يدل على التزامها التنظيمي بمكافحة الجرائم المالية ومكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، فضلًا عن إدراكها لأهمية ضمان نزاهة وسلامة النظام المالي في دولة الإمارات العربية المتحدة وعلى المستوى العالمي.**

وعليه، تبقى مكافحة الجرائم المالية من الأولويات التنظيمية الرئيسية لسلطة دبي للخدمات المالية. وتواصل السلطة دعمها الكامل لالتزام دولة الإمارات العربية المتحدة الراسخ وجهودها للامتثال لتوصيات مجموعة العمل المالي، والاستعداد لعمليات التقييم المتبادل المقبلة.

كما واصلت سلطة دبي للخدمات المالية مشاركتها في منتدى وولفسبيرغ.


التقرير السنوي لعام 2024

# تنمية المواطنين الإماراتيين

**تواصل سلطة دبي للخدمات المالية التزامها بتنمية المواطنين الإماراتيين. في عام 2024، ركزت مبادراتنا الاستراتيجية للتعلم على تعزيز الكفاءات في مجالات رئيسية مثل القيادة، ومكافحة الجرائم المالية، والحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية.**

في مايو 2024، عقدت سلطة دبي للخدمات المالية ورشتي عمل بشأن "الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية في القطاع المالي"، حضرهما بشكل رئيسي الموظفون التنظيميون في المنظمة. وقد لاقت هاتان الورشتان ردود فعل إيجابية. وفي إطار التزامها بالتطوير المهني للمتخصصين التنظيميين في سلطة دبي للخدمات المالية، واصلت السلطة شراكاتها مع مؤسسات معترف بها في المجال لتقديم برامج تدريبية حول منع الجرائم المالية ومكافحة غسل الأموال.

تم إطلاق العديد من المبادرات التي تهدف إلى رعاية وتنمية القادة الإماراتيين في عام 2024. وشملت هذه المبادرات عمليات تقييم شاملة، وإطلاق إطار الكفاءات القيادية[1] ، والمشاركة في مهمة تدريبية مخصصة لتعزيز المهارات والكفاءات القيادية الأساسية.

تُدرك سلطة دبي للخدمات المالية أهمية تنمية وتدريب المواهب الإماراتية لإعداد ورعاية قادة المستقبل في المجال. وتُعدّ برامج التطوير المهني المبكر ضرورية لتطوير نخبة من المتخصصين على المستوى العالمي الذين سيؤثرون على مستقبل القطاع المالي، وسيساهمون في تشكيل مستقبل دولة الإمارات العربية المتحدة والعالم خلال السنوات المقبلة.

في عام 2024 أطلقت سلطة دبي للخدمات المالية بكل فخر مبادرتين رئيسيتين لتحقيق هذا الهدف:

- برنامج الخريجين لسلطة دبي للخدمات المالية – مبادرة رائدة مصممة لتعزيز النمو المهني والتقدم الوظيفي للشباب الإماراتي، تجمع بين الخبرة العملية وخطط التدريب المتخصص والتدريب المنظم.
- برنامج بوابتي "Bawabaty" للتدريب – تجربة غامرة تتضمن أنشطة التدريب والتوجيه وبناء القدرات. يخدم هذا البرنامج، المتاح للشباب الإماراتي، سواءً في مرحلة ما قبل التخرج أو ما بعدها، غرضًا مزدوجًا يتمثل فيما يلي: إعداد المتدربين للانتقال من الحياة الأكاديمية إلى بداية حياتهم المهنية بنجاح، وتعزيز مكانة سلطة دبي للخدمات المالية كجهة عمل مفضلة للمواطنين الإماراتيين.

ومن الجدير بالذكر أن "Bawabaty" تقرأ "بوابتي" ومعناها معروف باللغة العربية. انطلق برنامج "بوابتي" للتدريب في أكتوبر 2024، وهو امتداد للمبادرة المستمرة التي تحمل الاسم نفسه، والتي كانت ولا تزال في طليعة جهود سلطة دبي للخدمات المالية للتواصل مع المجتمع المحلي منذ أكثر من عقد. ويركز البرنامج على تحسين الثقافة المالية وتعزيز الوعي بأخلاقيات العمل بين الشباب الإماراتي.

بالإضافة الى ذلك، أنجز عدد من موظفينا المواطنين عمليات الإعارة الدولية بنجاح في عام 2024.

1. ضُمم بشكل مشترك من قبل كورن فيري والإدارة العليا لسلطة دبي للخدمات المالية ومسؤوليها على نطاق أوسع.



# قصص كوادرنا...

## عائشة عمارة

مديرة أولى، الأسواق والاستراتيجية والمخاطر



**انضممت إلى برنامج الخريجين لسلطة دبي للخدمات المالية في عام 2018، وهو برنامج خريجين أتاح لي الفرصة لاكتساب الأسس اللازمة لمسيرتي المهنية في مجال التنظيم المالي. على مر السنوات، عملت في عدة إدارات، مما مكنني من الإلمام بالمشهد التنظيمي بشكل شامل، وساعدني في تقديم إسهامات حقيقية تعزز من تطور القطاع المالي. توفر سلطة دبي للخدمات المالية بيئة استثنائية تُمكّن المهنيين الإماراتيين من تحقيق التميز، من خلال تقديم فرص تعليمية مستمرة، وخبرات عملية مباشرة، والوصول إلى أفضل الممارسات العالمية.**

إحدى أبرز الجوانب القيّمة في مسيرتي المهنية هي الفرصة التي أتيحت لي للتواصل مع الجهات التنظيمية العالمية وتمثيل سلطة دبي للخدمات المالية على الساحة الدولية. كان تكليفي الأخير لدى المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية (IOSCO) في مدريد تجسيداً لهذا الأمر، حيث ساهمت في صياغة مبادرات سياسات مهمة وبنيت شبكة علاقات مع الخبراء التنظيميين العالميين، وهي تجارب ورؤى أعود بها الآن إلى مركز دبي المالي العالمي، وإمارة دبي، والمنظومة المالية في الإمارات.

ما يجعلني أواصل العمل لدى سلطة دبي للخدمات المالية هو التزامها بالابتكار والتميز. توفر السلطة بيئة سريعة الإيقاع ومبنية على المشاريع، حيث تُشجع الأفكار المستقبلية، وتمنح الموظفين الدعم اللازم لتحدي المعايير وإحداث تغيير حقيقي.

بالنسبة للشباب الإماراتيين الذين يفكرون في بناء مستقبلهم المهني في مجال التنظيم المالي، تقدم سلطة دبي للخدمات المالية فرصة استثنائية لتطوير الخبرات، والانخراط في مشاريع مؤثرة، والتواجد في طليعة الابتكار التنظيمي. هنا، يتم احتضان المواهب، وتقدير الأفكار، والمساهمة في رسم مستقبل الخدمات المالية.

## علي الريس

مدير مساعد، قسم الترخيص



**انضمامي إلى سلطة دبي للخدمات المالية شكّل نقطة تحول أساسية في مسيرتي المهنية. بفضل خلفيتي الأكاديمية التي تركز على الحكومة والعلاقات الدولية، مع اهتمام خاص بمكافحة الإرهاب والأمن العالمي وحلول السياسات، بالإضافة إلى دبلوم في التجارة والمالية، وجدت في سلطة دبي للخدمات المالية البيئة المثالية لتطبيق معرفتي وبناء مسار مهني حافل.**

ما يميز سلطة دبي للخدمات المالية ليس فقط التزامها الراسخ بالتميز التنظيمي، بل أيضاً الأشخاص الذين يصنعون هذا التميز. لقد أتيحت لي الفرصة للعمل بجانب خبراء بارعين يشاركون بفعالية في صياغة المشهد المالي العالمي، وهو ما كان مصدر إلهام ودافع مستمر للنمو.

على وجه الخصوص، كان للمرشدين الذين التقيتهم هنا دوراً كبيراً في تطوري. لقد وجدت مرشدين ليس فقط لتوجيهي، بل ليكونوا شركاء في التفكير والتحدي والتطوير. من خلال التوجيه، لم أتعلم فقط كيفية الارتقاء في مسيرتي المهنية، بل اكتسبت أيضاً فهمًا أعمق للقيم القيادية والنزاهة وأهمية السعي المستمر نحو التميز.

الثقافة التنظيمية لدى سلطة دبي للخدمات المالية، التي تمزج بين الرؤية العالمية ودعم القيادة الإماراتية، منحتني الثقة لتجاوز التوقعات، ومواجهة التحديات الجديدة، والإسهام في صياغة مستقبل القطاع المالي.

لمن يفكر في الانضمام إلى برنامج الخريجين لسلطة دبي للخدمات المالية، أقول: إنها ليست مجرد تجربة عمل عادية. إنها فرصة للتطور، والابتكار، والإلهام.

# خالد الجعيدي

## مدير، قسم الإنفاذ



**انضممت إلى برنامج الخريجين لسلطة دبي للخدمات المالية في عام 2018، وذلك بعد حصولي على درجة البكالوريوس في المالية. على عكس بقية الخريجين الجدد، كانت مسيرتي نحو البرنامج غير تقليدية؛ حيث كنت أمتلك ثماني سنوات من الخبرة المهنية في العمل لدى شرطة دبي وبنك محلي. وبرغم ذلك، اتخذت القرار الجريء ببدء مسيرتي المهنية من جديد كمتدرب حديث التخرج، وثقتي الكاملة بأن هذا البرنامج سيمنحني المهارات والأسس اللازمة لبناء مسيرة مهنية مجدية في مجال التنظيم المالي.**

خلال البرنامج الذي استمر لعامين، تعرّفت على مختلف جوانب الإشراف والتنظيم المالي، مما منحني فهماً عميقاً للقطاع المالي، إلى جانب التدريب الفني والتوجيه المهني والتدريب العملي أثناء العمل.

أسهمت التنقلات العملية بين مختلف إدارات السلطة في بناء القدرات والثقة بالنفس التي أحتاجها لتحقيق النجاح. وبعد اجتيازي بنجاح برنامج الخريجين لسلطة دبي للخدمات المالية، انضممت إلى قسم الإنفاذ، حيث طوّرت مهاراتي التحقيقية مع تعزيز قيم النزاهة التنظيمية والعدالة.

كانت فرصة العمل مع خبراء من جميع أنحاء العالم من أكثر الجوانب إشباعاً في عملي لدى سلطة دبي للخدمات المالية. تُعد السلطة مؤسسة متنوعة تُقدّر الممارسات العالمية الأفضل، وتعمل باستمرار على تعزيز التعليم والتطوير.

بصفتي من الكوادر الإماراتية، أفخر بتمثيل سلطة دبي للخدمات المالية على المستوى المحلي، وأطمح لتمثيل السلطة ودولة الإمارات العربية المتحدة على الساحة المالية الدولية، والمساهمة في تحقيق رؤية الإمارات لقطع مالي قوي ومُنظم.

للمواهب الإماراتية الشابة التي تفكر بالانضمام الي برنامج الخريجين لسلطة دبي للخدمات المالية، أنصحهم بشدة باتخاذ هذه الخطوة. إنها تجربة مليئة بالتحديات والمكافآت، توفر تعرّفاً غير مسبوق على القطاع، وتوجيهاً مهنياً وفرصاً وظيفية قيّمة في مجال التنظيم المالي. إنها فرصة لبناء مسيرة مهنية ناجحة ومؤثرة في هذا المجال.

# الابتكار في سلطة دبي للخدمات المالية

**تماشيًا مع رؤية دبي لتصبح مركزًا اقتصاديًا عالميًا بارزًا لا سيما أنها تحتل مركز الصدارة في مجال الابتكار، تم الاعتراف بمركز دبي المالي العالمي كمركز رائد للابتكار في الشرق الأوسط. وقد حددت سلطة دبي للخدمات المالية الابتكار كأولوية استراتيجية رئيسية في خطة عملها الثنائية منذ عام 2019، مؤكدةً بذلك الأهمية التي أولتها دائمًا لتعزيز النمو من خلال الإبداع والحلول المبتكرة للتحديات الحقيقية.**

وتلتزم قيادة سلطة دبي للخدمات المالية بإنشاء منظومة تتوافق مع الاستراتيجية الوطنية للابتكار لدولة الإمارات العربية المتحدة وأجندة دبي الاقتصادية (D33)، والتي تهدف إلى مضاعفة اقتصاد دبي بحلول عام 2033. كما تُدرك الحاجة لوضع أطر تنظيمية قوية ومتوازنة ومتسقة لدعم وتسهيل الابتكار، بالإضافة إلى تعزيز التعاون مع أصحاب المصالح الرئيسيين في مركز دبي المالي العالمي.



## التمويل الجماعي والرموز المشفرة

**في عام 2024 واصلت سلطة دبي للخدمات المالية تحسين نهجها التنظيمي تجاه التمويل الجماعي لتوفير المزيد من الوضوح والمرونة في النظام المتعلق بالعروض الترويجية المالية والقيود المفروضة على العملاء من الأفراد.**

بالإضافة إلى ذلك، حدّثت سلطة دبي للخدمات المالية نهجها التنظيمي تجاه الرموز المشفرة ليعكس تطورات السوق والتطورات التنظيمية، بما فيها توصيات جهات وضع المعايير الدولية. وواصلت سلطة دبي للخدمات المالية توفير المزيد من المرونة والتوجيه استجابة لملاحظات السوق حول النظام. وتم نشر مستند توضيحي حول الرموز المشفرة خلال عام 2024، والذي تناول مواضيع رئيسية تتعلق بنظام الرموز المشفرة، منها التصنيف، والإرشادات المتعلقة بالخدمات المالية التي يمكن تنفيذها باستخدام الرموز المشفرة، وقسم الأسئلة المتكررة.

## المشاركة في مجال الذكاء الاصطناعي

**لا يمكن التغاضي عن الأهمية المتزايدة للذكاء الاصطناعي واعتماده في الخدمات المالية اليوم. خلال عام 2024، ركزت قيادة وموظفو سلطة دبي للخدمات المالية على الذكاء الاصطناعي بشكل كبير، الأمر الذي أسفر عن إطلاق أول دراسة استقصائية حول الذكاء الاصطناعي بهدف فهم كيفية استخدام الشركات في مركز دبي المالي العالمي للذكاء الاصطناعي، والدوافع وراء اعتماده، وحوكمته. كما أجريت مناقشات متتابعة مع الشركات لبحث سبل دعم سلطة دبي للخدمات المالية اعتماد الذكاء الاصطناعي بشكل آمن ومسؤول في مركز دبي المالي العالمي. ومن المخطط إجراء المزيد من التواصل والمشاركة مع الشركات والجهات التنظيمية الأخرى في دولة الإمارات العربية المتحدة بهذا الشأن.**

كما شاركت سلطة دبي للخدمات المالية في قمة دبي للتكنولوجيا المالية 2024، حيث تواصلت مع الشركات التي تتطلع للتأسيس والعمل في مركز دبي المالي العالمي. بالإضافة إلى ذلك، شاركت سلطة دبي للخدمات المالية في جناح حكومة دبي الرقمية في معرض جيتكس جلوبال 2024، حيث عمل الفريق جنبًا إلى جنب مع المشاركين المهتمين في القطاع على رخصة اختبار الابتكار لسلطة دبي للخدمات المالية.

على الصعيد الدولي، تواصلت سلطة دبي للخدمات المالية مع الشركات والمشاركين في السوق والجهات التنظيمية النظيرة في إطار استراتيجية مستقبل التمويل 2030 لمركز دبي المالي العالمي. وشاركت في فعاليات عالمية مثل مهرجان سنغافورة للتكنولوجيا المالية 2024، جنبًا إلى جنب مع سلطة مركز دبي المالي العالمي.

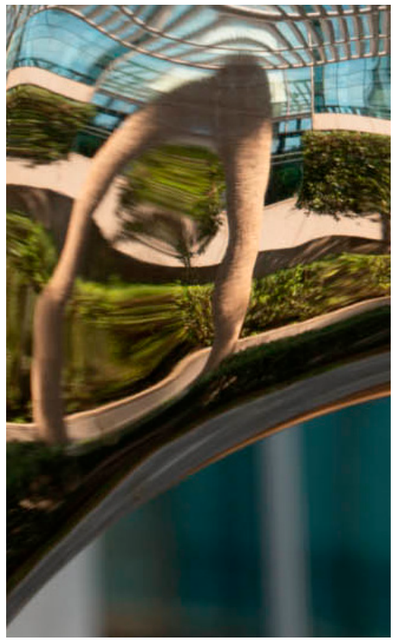
علاوة على ذلك، واصلت السلطة دعم برنامج "البيئة التجريبية لتكنولوجيا التجارة العالمية" للمنتدى الاقتصادي العالمي بالتعاون مع حكومة دولة الإمارات العربية المتحدة. ومن خلال هذه الشراكة، قدمت السلطة التوجيه والإرشاد للشركات العالمية المشاركة في البيئة التجريبية. تتيح البيئة التجريبية لتكنولوجيا التجارة للشركات الناشئة اختبار حلولها في مجال التمويل التجاري مع أصحاب المصالح المعنيين في القطاع في بيئة خاضعة للرقابة. وتشكل هذه المبادرات جزءًا من الهدف ذي النطاق الأوسع لسلطة دبي للخدمات المالية المتمثل في تشجيع الابتكار وتوفير منصة اختبار للتقنيات المستقبلية.

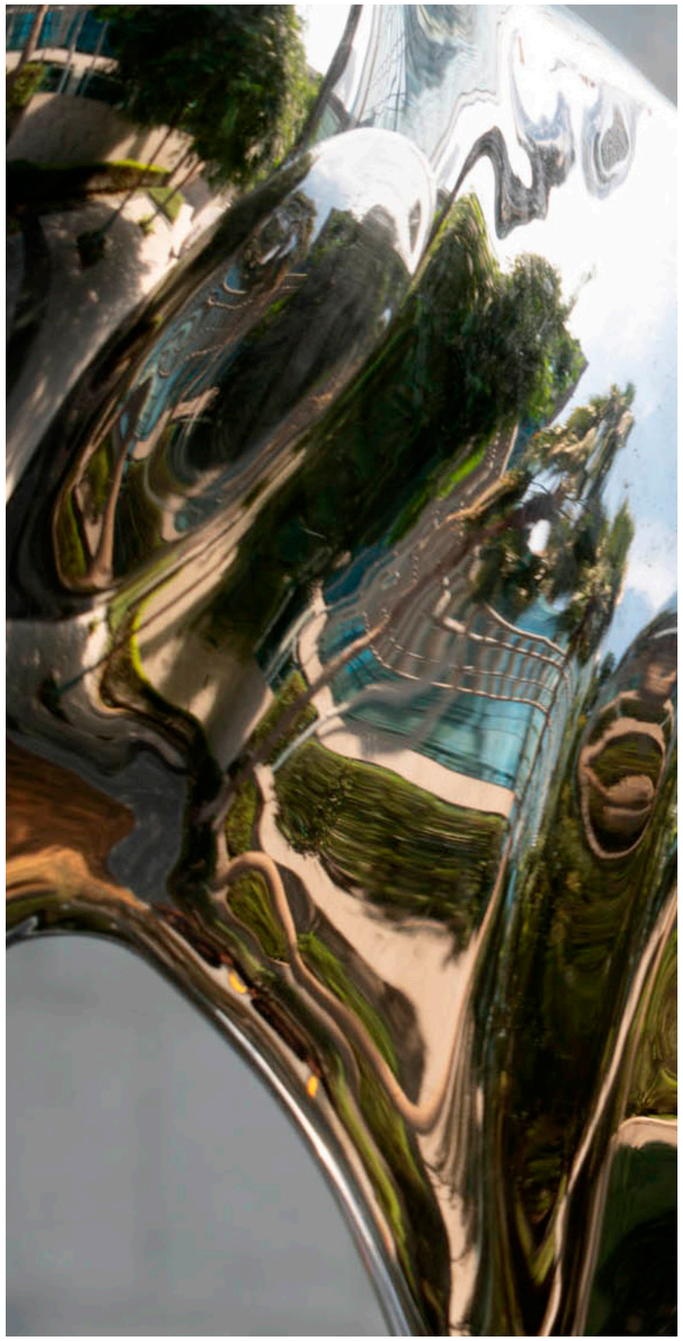


## فرق العمل في مختلف مناطق الاختصاص

**تحافظ سلطة دبي للخدمات المالية على دورها كعضو فاعل ومؤثر بصفتها أحد مؤسسي الشبكة العالمية للابتكار المالي، وهي تحالف عالمي من الهيئات التنظيمية يركز على دعم الابتكار المالي. في عام 2024، شاركت السلطة في قيادة مسار عمل ضمن الشبكة العالمية للابتكار المالي لإعداد تقرير جديد حول الذكاء الاصطناعي، نُشر في يناير 2025، يبحث حالات استخدام الذكاء الاصطناعي في التعامل مباشرة مع العملاء، ويجمع رؤى حول النُّهُج التنظيمية الدولية تجاه الذكاء الاصطناعي.**

بالإضافة إلى ذلك، شاركت سلطة دبي للخدمات المالية في فريق عمل التكنولوجيا المالية ومجموعة عمل الذكاء الاصطناعي التابعين للمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية والمكلفين بتطوير فهم مشترك بين أعضاء المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية للقضايا والمخاطر والتحديات التي تفرضها تقنيات الذكاء الاصطناعي الناشئة في سياق الأسواق المالية.





# التحول الرقمي

**في أغسطس 2024، أطلقت سلطة دبي للخدمات المالية المرحلة الأولى من برنامج التحول الرقمي الخاص بها، وهو مبادرة شاملة مصممة لدعم نمو مركز دبي المالي العالمي وتحقيق تنظيم من الطراز العالمي من خلال أفضل الإمكانات المتاحة. يغطي هذا البرنامج، الذي يمتد لعدة سنوات، جميع جوانب المنظمة، ويتمحور حول ثلاثة مسارات عمل تحويلية:**

## التجربة الرقمية

لتعزيز التفاعل مع الشركات والمجتمع الخاضع للتنظيم.

## النواة الرقمية

لأتمتة العمليات على مستوى المؤسسة لتبسيط عملية تقديم الخدمات للمنشآت الخاضعة للتنظيم.

## الذكاء المتصل

الاستفادة من المنصات الجديدة لتقديم عمليات تكنولوجيا وبيانات متكاملة في جميع أنحاء المنظمة.

منذ إطلاق البرنامج، عملت سلطة دبي للخدمات المالية على تبسيط إجراءات الترخيص من خلال تنفيذ نظامCustomer Experience Suite Microsoft Dynamics 365، حيث تتم حاليًا معالجة جميع الاستفسارات المتعلقة بالترخيص من خلال هذه المنصة الجديدة، مع إمكانية التتبع الفوري للاستفسارات والطلبات. وقد تم وضع مقاييس لقياس وتحسين الأداء.

في المرحلة الأولى، تم تزويد مقدمي الطلبات في المكاتب التمثيلية بلوحات تحكم مخصصة تتيح لهم متابعة حالة طلباتهم بشكل فوري. وستعمل المرحلة التالية، التي ستنطلق في أوائل عام 2025، على توسيع نطاق هذه الإمكانات الرقمية لتشمل جميع أنواع طلبات التراخيص، وبالتالي إلغاء العمليات اليدوية ودمج الذكاء الاصطناعي لتحسين سير العمل بشكل أكبر.

واصلت فرق تكنولوجيا المعلومات في سلطة دبي للخدمات المالية جهودها لتنفيذ تقنيات وخدمات جاهزة للعمل على سحابة قوية وآمنة وقابلة للتطوير ومتكاملة تُمكّن سلطة دبي للخدمات المالية من العمل بمرونة أكبر، مع الحفاظ على مستويات عالية من جودة الخدمات.

## تنظيم حديث. مدعوم بالابتكار.

**6**
شركات تم تجهيزها كمستشارين جدد

**13**
فردًا أيضًا تم تأهيلهم وفقًا لمتطلبات سلطة دبي للخدمات المالية

**13**
عدد المكاتب التمثيلية الجديدة المجهزة

**267**
عدد الاستفسارات الواردة بشأن الترخيص

**434**
عدد الاستفسارات العامة الواردة


التقرير السنوي لعام 2024

# مبادرات الاستدامة

**عقب استضافة الدورة الثامنة والعشرين لمؤتمر الدول الأطراف في اتفاقية الأمم المتحدة بشأن التغير المناخي (COP28) في أواخر عام 2023، تولت دولة الإمارات العربية المتحدة رئاسة المؤتمر طوال عام 2024 تقريبًا، واختتمت هذه الرئاسة بتسليمها إلى أذربيجان في نوفمبر 2024. وخلال هذه الفترة، واصلت سلطة دبي للخدمات المالية دعم جهود مؤتمر الأطراف (COP28) حيث ساهمت في برنامج "القيادة في تعزيز الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية" التابع لوزارة التغير المناخي والبيئة.**

في عام 2024، واصلت سلطة دبي للخدمات المالية المشاركة بفعالية في مجموعة عمل التمويل المستدام في دولة الإمارات العربية المتحدة، مع التركيز على ثلاثة أنشطة رئيسية:

01

التخطيط لتنفيذ مبادئ الإدارة الفعالة للمخاطر المالية المتعلقة بالمناخ و مبادئ الإفصاحات المتعلقة بالاستدامة للكيانات المقدمة للتقارير لدولة الإمارات العربية المتحدة (المنشورة في البيان الثالث رفيع المستوى في نوفمبر 2023)؛

02

وضع نهج مشترك لتخطيط الانتقال؛ و

03

إجراء دراسة إضافية ومشاورات غير رسمية حول مبادئ التصميم رفيعة المستوى لتصنيف دولة الإمارات العربية المتحدة، والتي جرت في أكتوبر 2024.



قامت سلطة دبي للخدمات المالية بدمج مبادئ دولة الإمارات العربية المتحدة بشأن المخاطر المالية المتعلقة بالمناخ في إطار تفاعلها الرقابي مع الشركات الخاضعة للتنظيم. وفيما يتعلق بمبادئ الإفصاحات المتعلقة بالاستدامة، طوّرت سلطة دبي للخدمات المالية نهجًا متسقًا وموحدًا عبر القطاعات، والذي سيستمر حتى عام 2025، وساهمت في جهود وزارة التغير المناخي والبيئة لتحديد وبناء قاعدة أصحاب المصالح.

علاوة على ذلك، عملت سلطة دبي للخدمات المالية على دعم أجندة الاستدامة لمركز دبي المالي العالمي من خلال المشاركة في العديد من المبادرات والفعاليات التي تعزز الأنشطة المالية المستدامة. وشمل هذه المبادرات بحث الاستدامة في التمويل الإسلامي خلال فعالية "خارطة الطريق" المنبثقة عن الدورة الثامنة والعشرين لمؤتمر الأطراف (COP28)، ومناقشة الفرص المتاحة في مجال الابتكار المناخي خلال قمة دبي للتكنولوجيا المالية. كما شاركت سلطة دبي للخدمات المالية في منتدى الاستدامة المستقبلية، حيث سلطت الضوء على دور الأطر التنظيمية في تعزيز الاستثمارات الخضراء.

ساهمت سلطة دبي للخدمات المالية في تطوير خطة العمل الاستراتيجية الشاملة لمجموعة عمل التمويل المستدام في دبي وتحديثها. وبصفتها رئيسًا مشاركًا لمسار عمل أسواق الكربون، بحثت السلطة ظروف السوق والحاجة لوضع إطار تنظيمي لسوق كربون طوعي في مركز دبي المالي العالمي.

وعقب الإعلان عن شراكتها مع سلطة النقد في هونغ كونغ خلال الدورة الثامنة والعشرين لمؤتمر الأطراف (COP28)، شاركت سلطة دبي للخدمات المالية في تنظيم النسخة الأولى من مؤتمرها المشترك حول تمويل المناخ، والذي ركز على "بناء ممر بصافي انبعاثات صفري بين آسيا والشرق الأوسط". وستستضيف سلطة دبي للخدمات المالية النسخة القادمة من المؤتمر في مركز دبي المالي العالمي، في خريف عام 2025.

كما قطعت سلطة دبي للخدمات المالية شوطًا كبيرًا في تطوير أدوات الدخل الثابت المتعلقة بالحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية، حيث عززت ناسداك دبي مكانتها كرائد عالمي في مجال صكوك الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية (المقومة بالدولار الأمريكي وجميع العملات). في عام 2024، رحبت السلطة بـ 15 إصدارًا جديدًا على ناسداك دبي من جهات إصدار سيادية وعليا ومؤسساتية، والتي استفادت من الإعفاء من رسوم الإدراج لأدوات الدخل الثابت المتعلقة بالحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية. واستمر الإعفاء ساريًا حتى نهاية عام 2024.

وأخيرًا، ساهمت سلطة دبي للخدمات المالية في المعايير الدولية المتعلقة بالاستدامة في الخدمات المالية من خلال مشاركتها عن طريق منصب **إيان جونستون** في مجلس إدارة المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية، بالإضافة إلى عضويتها في شبكة تخضير النظام المالي، والرابطة الدولية لمشرفي التأمين، ومنتدى التأمين المستدام.

> رحبت سلطة دبي للخدمات المالية بـ 15 إصدارًا جديدًا على ناسداك دبي من جهات إصدار سيادية وعليا ومؤسساتية، والتي استفادت من الإعفاء من رسوم الإدراج لأدوات الدخل الثابت المتعلقة بالحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية.




التقرير السنوي لعام 2024

# منصة المعلومات المتعلقة بالتهديدات السيبرانية لسلطة دبي للخدمات المالية

**واصلت سلطة دبي للخدمات المالية أداء دور حاسم في حماية وتعزيز بيئة الأمن السيبراني داخل مركز دبي المالي العالمي من خلال منصة المعلومات المتعلقة بالتهديدات السيبرانية، وهي أداة تعاونية مصممة لتعزيز الوعي بالتهديدات واتخاذ نهج استباقي في الدفاع ضد الهجمات السيبرانية.**

في عام 2024، اتسع نطاق منصة المعلومات المتعلقة بالتهديدات السيبرانية لسلطة دبي للخدمات المالية بشكل ملحوظ، حيث بلغ عدد المستخدمين المسجلين 330 مستخدمًا، وعالجت المنصة أكثر من 21.9 مليون سمة مشتركة بحلول نهاية العام. ويساهم في المنصة الآن أكثر من 300 من مقدمي الخدمات، والعدد في ازدياد.







**توفر منصة المعلومات المتعلقة بالتهديدات السيبرانية لسلطة دبي للخدمات المالية معلومات فورية لمستخدميها حول العديد من فئات التهديدات الرئيسية، منها:**



33%
البرمجيات الخبيثة

29%
الثغرات الأمنية في اليوم الصفري[2]

26%
تكتيكات وتقنيات وإجراءات[3] MITRE ATT&CK

12%
وتشمل التهديدات الأخرى التي تم تحديدها التصيد الاحتيالي وبرامج الفدية "رانسموير".

**21.9**
ملايين السمات

**330**
المستخدمون

2. تشير الثغرات الأمنية في اليوم الصفري الى الثغرات الأمنية في البرمجيات أو الأجهزة التي تم تحديدها ولكن لا يوجد سبيل معالجة أو إصلاح لها حتى الآن.

3. تشير MITRE ATT&CK الى قاعدة معرفة للكسف عن الهجمات السيبرانية ومكافحتها.

# مبادرات الإدارات

إدارة الرقابة

إدارة التنفيذ

إدارة الأسواق والاستراتيجيات والمخاطر

إدارة السياسات والشؤون القانونية

إدارة العلاقات الدولية

مكتب المستشار العام

إدارة العمليات


التقرير السنوي لعام 2024

# إدارة الرقابة

## نظرة عامة

**التمسك بنزاهة السوق**

**عمليات تقييم المخاطر من أجل الثقة التنظيمية**



**118**

هو عدد عمليات تقييم المخاطر التي أجريت على الشركات المرخصة



**16**

هو عدد عمليات تقييم المخاطر التي أجريت على المدققين المسجلين



**8**

هو عدد تقارير المراجعة الموضوعية/ تقييم المخاطر المنشورة





## نبذة عامة

تتولى إدارة الرقابة مسؤولية تقييم المخاطر في المنشآت الخاضعة للتنظيم ومراقبتها والحد منها. وتضم خمسة فرق على النحو التالي:

### فريق المخاطر التحوطية

والذي يراقب الاستقرار المالي العام في مركز دبي المالي العالمي والسلامة المالية لجميع المنشآت الخاضعة للتنظيم، ويتولى رقابة المؤسسات المصرفية التجارية –, بما في ذلك متلقي الودائع ومقدمي الائتمان وشركات التداول الخاص –, وشركات التأمين مثل شركات إعادة التأمين ووسطاء التأمين، ومديري التأمين. كما يتولى الفريق مسؤولية أنشطة الرقابة التحوطية الكلية لسلطة دبي للخدمات المالية ويتعاون مع وحدة حل النزاعات المستقلة المتخصصة.

### فريق مخاطر مزاولة الأعمال

والذي يراقب المسائل المتعلقة بسلوك المنشآت الخاضعة للتنظيم، ويتولى الرقابة على الخدمات المصرفية الخاصة، وإدارة الثروات، وإدارة الصناديق، والوساطة، والمستشارين، والمنظمين، والمكاتب التمثيلية، وخطط ادخار أموال الموظفين عبر الشراء، والتي تشكل معًا حوالي 78% من الشركات الخاضعة لتنظيم سلطة دبي للخدمات المالية. ويركز الفريق على مجالات المخاطر الرئيسية، مثل حماية أصول العملاء، وتصنيف العملاء، والملاءمة.

### فريق مخاطر مزاولة الأعمال

والذي يراقب عمليات وأنشطة سلطة دبي للخدمات المالية المتعلقة بمكافحة غسل الأموال، ومكافحة تمويل الإرهاب، والامتثال للعقوبات المتعلقة بالأشخاص المعنيين، ويتولى الرقابة على الأعمال والمهن غير المالية المحددة. كما يتولى الفريق الرقابة على عمليات مكافحة غسل الأموال للمنشآت الخاضعة للتنظيم من خلال عمليات المراجعة، والتواصل، وأنشطة التدريب والتوعية.

### فريق مخاطر الابتكار والتكنولوجيا

والذي يراقب بشكل رئيسي الشركات القائمة على التكنولوجيا، وتشمل الشركات المشاركة في برنامج رخصة اختبار الابتكار لسلطة دبي للخدمات المالية والشركات العاملة بموجب رخصة تنظيمية تقليدية في قطاعات مثل التمويل الجماعي والتمويل البديل، وخدمات الأموال/ الدفع، وإدارة الثروة الرقمية، وخدمات الأصول الافتراضية. كما يقود الفريق عملية الرقابة على المخاطر السيبرانية في جميع المنشآت الخاضعة للتنظيم.

### فريق البنية التحتية والتدقيق

يقوم فريق البنية التحتية بتطوير أنظمة المعلومات الإدارية، والبنية التحتية، والسياسات، والإجراءات، والإرشادات الرقابية لإدارة الرقابة والمحافظة عليها، ويتولى فريق التدقيق الرقابة على المدققين المسجلين ووكالات التصنيف الائتماني في مركز دبي المالي العالمي, ويراقب المسائل المتعلقة بالتدقيق الخارجي، والمحاسبة, ووكالات التصنيف الائتماني في جميع المنشآت الخاضعة للتنظيم.

# الأنشطة الرقابية

## المخاطر التحوطية

**في عام 2024، واصل فريق المخاطر التحوطية تحقيق أهداف مهمة سلطة دبي للخدمات المالية المتمثلة في مراقبة استقرار النظام المالي لمركز دبي المالي العالمي والحفاظ عليه. وحرص الفريق على احتفاظ المؤسسات المالية العاملة في مركز دبي المالي العالمي بمكانة مالية قوية ومتينة، مع تعزيز قدرتها على مواجهة تحديات الاقتصاد الكلي، والتحديات الجيوسياسية. وواصل الفريق إعادة تقييم المخاطر الرئيسية التي يواجهها النظام المالي، وركّز استراتيجيته الرقابية على تخصيص موارده التنظيمية للحد من تلك المخاطر.**

وظل التركيز منصبًا بشكل خاص على المؤسسات المصرفية والتأمينية ذات التأثير الكبير لضمان الحفاظ على مرونتها المالية والتشغيلية. كما واصل الفريق تعزيز نهجه الرقابي، مع الاستمرار في التركيز على المخاطر الرئيسية التي يواجهها الفريق في تحقيق أهدافه.

## الخدمات المصرفية

**خلال عام 2024، شهدت البنوك توسعًا كبيرًا وعززت وجودها في مركز دبي المالي العالمي، وقد استمر هذا التوجه على مر السنين:**

- بلغ إجمالي الميزانية العمومية لبنوك مركز دبي المالي العالمي 218 مليار دولار أمريكي كما في نهاية عام 2024، بزيادة قدرها 7.4% مقارنة بالسنة السابقة.
- استفادت معظم البنوك من بيئة أسعار الفائدة المواتية مع الحفاظ على مراكز رأسمالية قوية، وأصول ذات جودة عالية، واحتياطيات مريحة من السيولة. وانخفضت نسبة القروض المتعثرة التراكمية لجميع البنوك إلى مستوى قياسي منخفض بلغ حوالي 2.5%.
- يستضيف مركز دبي المالي العالمي حاليًا 27 من أصل 29 بنكًا ذا أهمية نظامية على المستوى العالمي مُدرجًا من قبل مجلس الاستقرار المالي[4].

واصل الفريق التواصل بانتظام مع السلطات التنظيمية المحلية للشركات المرخصة من خلال عقد اجتماعات ثنائية والمشاركة في الملتقيات الرقابية ومجموعات إدارة الأزمات، والجدير بالذكر أن سلطة دبي للخدمات المالية نظمت واستضافت ملتقىً رقابيًا إقليميًا للبنوك ذات الأهمية النظامية على المستوى العالمي، والذي جمع بين سلطات تنظيمية من أكثر من عشر مناطق اختصاص في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا.

وعلى مستوى دولة الإمارات العربية المتحدة، حافظ الفريق على التواصل والتنسيق الوثيق مع مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي على المستوى التحوطي الكلي وفيما يتعلق بالبنوك العاملة في كلتا منطقتي الاختصاص.

كما واصل الفريق مساهمته الفعالة في عمل لجنة بازل للرقابة المصرفية من خلال عضوية سلطة دبي للخدمات المالية في مجموعة بازل الاستشارية. بالإضافة إلى ذلك، أُجريت عملية محاكاة لإدارة الأزمات مع أحد أكبر البنوك العاملة في مركز دبي المالي العالمي، والتي تضمنت قصة خيالية أدت إلى ضغوط غير مألوفة لاختبار قدرة كل من سلطة دبي للخدمات المالية والبنك على الاستجابة للأزمات. ونتج عن ذلك العديد من الدروس المستفادة القيّمة والتي سيتم تطبيقها لتحسين الجاهزية.

وأخيرًا وليس آخرًا، اعتمد فريق الرقابة المصرفية تعديلًا على رخصة أحد البنوك لإضافة الحفظ الأمين للأصول الرقمية إلى عروض منتجاته، مما يعزز نهج مركز دبي المالي العالمي المتوازن في تبني الأصول الرقمية والتنظيم المالي. كما يعمل الفريق جنبًا إلى جنب مع إدارة السياسات والشؤون القانونية لضمان بقاء موظفي سلطة دبي للخدمات المالية على اطلاع بالتقنيات المالية الناشئة والمخاطر والفرص المرتبطة بها.



بلغ إجمالي الميزانية العمومية لبنوك مركز دبي المالي العالمي 218 مليار دولار أمريكي كما في نهاية عام 2024، بزيادة قدرها 7.4% مقارنة بالسنة السابقة.

4. قائمة البنوك ذات الأهمية النظامية على المستوى العالمي من مجلس الاستقرار المالي


التقرير السنوي لعام 2024

## التأمين

**واصل سوق إعادة التأمين في مركز دبي المالي العالمي تحقيق نمو قوي في عام 2024، مع زيادة القدرات وعروض المنتجات وبصمة الشركات القائمة في السوق، مما أدى إلى تعزيز مكانة مركز دبي المالي العالمي كمركز إقليمي لإعادة التأمين.**

ولا يزال الفريق يشهد عددًا كبيرًا من طلبات الحصول على تراخيص جديدة، وقام بتطوير نهجه الرقابي القائم على تقييم المخاطر وفقًا لذلك من خلال إصدار نموذج موحد للشركات التي تنطوي على مخاطر أقل، مع إجراء المزيد من المراجعات الموضوعية الأفقية، مع الحفاظ على مشرفين متخصصين للشركات ذات التأثير الأعلى، والتي تخضع لعمليات تقييم المخاطر الميدانية.

وظل التركيز الرقابي للفريق منصبًا على تقييم أطر الرقابة المتعلقة بالاكتتاب، والتعامل مع أموال التأمين، وضمان الإفصاح المناسب عن المعلومات للنظراء. كما أجرى الفريق مراجعة موضوعية حول الامتثال للعقوبات المالية المستهدفة في قطاع التأمين، مع إصدار تقرير في فبراير 2025.

على الصعيد الدولي، شاركت سلطة دبي للخدمات المالية في الملتقيات الرقابية لمجموعات التأمين النشطة على المستوى الدولي، كما شاركت في مجموعات العمل وأعمال مراجعة النظراء مع الرابطة الدولية لمشرفي التأمين.

## مخاطر مزاولة الأعمال

**مع تزايد عدد الشركات المرخصة، ونمو عمليات الشركات القائمة في مركز دبي المالي العالمي، واصل فريق مخاطر مزاولة الأعمال تطبيق نهج رقابي قائم على تقييم المخاطر ومبني على البيانات من خلال المراجعات الموضوعية، وعمليات تقييم مخاطر الشركات، والمراقبة الاستباقية لنماذج الأعمال، وإعداد تقارير البيانات والتقارير التنظيمية، وجلسات التواصل، وغيرها من عمليات المشاركة والتواصل مع القطاع.**

خلال العام، أنجز الفريق عمليات تقييم المخاطر للشركات ذات المخاطر أو التعقيد أو الحجم الأكبر، بالإضافة إلى الشركات التي تثير مخاوف إضافية. كما كان هناك تواصل مستمر مع القطاع من خلال نشر الفريق خطابات كبار التنفيذيين، واستضاف جلسات تواصل لقطاعي الوساطة والخدمات المصرفية الخاصة حول نتائج عمليات تقييم المخاطر لعام 2023.

كما أنجز الفريق مراجعتين موضوعيتين، إحداهما بشأن نهج الشركات في التعامل مع الشكاوى وحل النزاعات، والأخرى بشأن إفصاحات الشركات والاتصالات مع العملاء، بما في ذلك العروض الترويجية المالية، تلاهما إصدار خطابات كبار التنفيذيين، وعقد جلسات تواصل لمشاركة النتائج الرئيسية والممارسات الجيدة. وأطلق الفريق ثلاث مراجعات موضوعية أخرى، والتي تركز على سياسات وإجراءات الإبلاغ عن المخالفات لدى الشركات، بعد تطبيق نظام الإبلاغ عن المخالفات في سلطة دبي للخدمات المالية في عام 2022، والشركات سريعة النمو، بما في ذلك المخاطر والدوافع وراء النمو، ومديري الصناديق الذين يستخدمون ترتيبات الحفظ الذاتي.

كما أجرى الفريق مراجعات قائمة على تقييم المخاطر حول عمليات تقديم التقارير السنوية للشركات وعمليات التقييم بشأن مدى كفاية أنظمة وضوابط أصول العملاء الخاصة بالشركات، وواصل الفريق التعاون مع النظراء على المستوى الدولي بشأن الرقابة المستمرة على الشركات التي تحظى باهتمام مشترك، ويشمل ذلك التعاون من خلال العمل الثنائي، واجتماعات المائدة المستديرة، والمشاركة في الملتقيات الرقابية المتعلقة بشركات الخدمات المصرفية الخاصة.



## مخاطر الجرائم المالية

**واصل فريق مخاطر الجرائم المالية قيادة جهود سلطة دبي للخدمات المالية في مجال مكافحة غسل الأموال في عام 2024 ودعم المبادرات الوطنية لمكافحة غسل الأموال/ مكافحة تمويل الإرهاب في دولة الإمارات العربية المتحدة. ومع الاستمرار في اتباع منهجية تصنيف مخاطر الجرائم المالية القائمة على تقييم المخاطر، أولى الفريق اهتمامًا رقابيًا بالمنشآت الخاضعة للتنظيم، التي تمثل درجة أعلى من مخاطر الجرائم المالية، وقام بتوفير الموارد الرقابية لتلك المنشآت، مع التواصل مع الشركات التي تشكل درجة أقل من المخاطر من خلال مبادرات التوعية والندوات عبر الإنترنت وجلسات التواصل.**

كما واصل الفريق إجراء عمليات تقييم مخاطر مكافحة غسل الأموال، وتنفيذ الأعمال الموضوعية، والمراقبة المستمرة، وجلسات المشاركة والتواصل -, بالإضافة إلى الإشراف على الأعمال والمهن غير المالية المحددة.

**تشمل الأنشطة الرئيسية في عام 2024 ما يلي:**

- المساهمة في رفع اسم دولة الإمارات العربية المتحدة عن قائمة المناطق الخاضعة للمراقبة المشددة،"القائمة الرمادية", لمجموعة العمل المالي.
- إنجاز عمليات تقييم مخاطر مكافحة غسل الأموال للمنشآت الخاضعة للتنظيم في قطاع إدارة الثروات، والوساطة، وخدمات الأموال، وشركات التدقيق والمحاسبة، والمحاماة، والتوثيق، وغيرها من الشركات القانونية المستقلة ومقدمي خدمات الشركات. على الرغم من أن معظم الشركات التي تمت زيارتها لم تُظهر أي نقاط ضعف جوهرية، إلا أنه تم العثور على بعض المجالات التي تتطلب الاهتمام خاصة فيما يتعلق بتقييم مخاطر مكافحة غسل الأموال للأعمال، وتقييم مخاطر مكافحة غسل الأموال للعملاء، وأنظمة وضوابط مكافحة غسل الأموال.
- إنجاز مراجعتين موضوعيتين بشأن:
  - فحص الامتثال للعقوبات المالية المستهدفة في قطاع التأمين. نُشرت النتائج في فبراير 2025.
  - امتثال مسؤولي الإبلاغ عن غسل الأموال لمتطلبات التطوير المهني المستمر.
- استضافة جلسات تواصل مع المشاركين في القطاع لعرض النتائج والتوصيات.
- عقد جلسات تواصل مع المشاركين في القطاع لعرض أهم النتائج والتوصيات المتعلقة بالمخاطر، بما في ذلك ما يتعلق بالقطاعين الفرعيين للخدمات المصرفية الخاصة والوساطة، والإبلاغ عن الأنشطة/ المعاملات المشبوهة بالتعاون مع وحدة المعلومات المالية لدولة الإمارات العربية المتحدة، وتقييم مخاطر مكافحة غسل الأموال للأعمال.

كما واصل الفريق دعم جهود دولة الإمارات العربية المتحدة المتزامنة في هذا المجال. وشارك بشكل ملحوظ في تقييم مخاطر تمويل انتشار الأسلحة في دولة الإمارات العربية المتحدة، والتقييم الوطني الثاني للمخاطر في دولة الإمارات العربية المتحدة، والمشاورات بشأن متطلبات قواعد السفر، وقاعدة بيانات إحصاءات مكافحة غسل الأموال الوطنية، واستراتيجية مخاطر الجرائم المالية لدولة الإمارات العربية المتحدة 2024-2027، وخطة العمل الوطنية.

تواصل سلطة دبي للخدمات المالية استضافة جلسات تواصل مع المشاركين في القطاع لعرض النتائج الرئيسية للمخاطر والتوصيات.

## مخاطر الابتكار والتكنولوجيا

**من أبرز أنشطة فريق مخاطر الابتكار والتكنولوجيا في عام 2024 ما يلي:**

- إجراء مراجعة موضوعية حول مشغلي منصات التمويل الجماعي، مع التركيز على اتفاقيات العملاء والامتثال لمتطلبات الإفصاح لسلطة دبي للخدمات المالية لضمان فهم المستثمرين لجميع جوانب الاستثمارات التي يقومون بها على منصة التمويل الجماعي. قدّم الفريق ملاحظات محددة للشركات وعقد جلسة تواصل مع جميع مشغلي منصات التمويل الجماعي وشركات دعم الامتثال التابعة لهم في أكتوبر 2024 لمناقشة نتائج المراجعة، تلاها نشر تقرير المراجعة الموضوعية للتمويل الجماعي، والذي يبين أفضل الممارسات في القطاع.
- إجراء تقييم شامل عبر القطاعات لجميع مقدمي خدمات الأموال بشأن مستوى الامتثال للمخاطر التشغيلية، وخاصة فيما يتعلق بأنظمة مصادقة ومراقبة العملاء القوية وفقًا للمادة 6.13 المتطلبات التحوطية – أعمال الاستثمار ووساطة التأمين والأعمال المصرفية من كتيب قواعد سلطة دبي للخدمات المالية، للكشف عن المعاملات الاحتيالية ومنعها في قطاع خدمات الأموال. قدّم الفريق ملاحظات محددة لكل شركة على حدة في المجالات التي تحتاج إلى تحسين في إدارة المخاطر التشغيلية. وتم عقد جلسة تواصل مع جميع مقدمي خدمات الأموال لمناقشة نتائج هذه التقييمات، تلاها نشر تقرير المراجعة الموضوعية لخدمات الأموال.
- لا تزال المرونة السيبرانية ذات أولوية في عام 2024، مع التركيز على تحسين الوعي بالمخاطر السيبرانية، وتعزيز المرونة التكنولوجية، وتشجيع تبادل المعلومات المتعلقة بالتهديدات السيبرانية، ودعم الامتثال لمتطلبات كتيب قواعد سلطة دبي للخدمات المالية في الشركات المرخصة. واصل الفريق إجراء عمليات تقييم للمخاطر التكنولوجية والسيبرانية لكل شركة على حدة بعد دخول قواعد إدارة المخاطر السيبرانية حيز النفاذ اعتبارًا من يناير 2024 بموجب المادة 5.5 - إدارة المخاطر السيبرانية من نموذج القواعد العامة (GEN)، وعقد ورشة عمل عامة حول المخاطر السيبرانية بشأن تطوير إطار فعال لإدارة المخاطر السيبرانية باستخدام الذكاء الاصطناعي.
- كما أجرى الفريق مراجعة موضوعية للأمن السيبراني لجميع الشركات المرخصة ومؤسسات السوق المرخصة والمدققين المسجلين، والتي تناولت متطلبات كتيب القواعد الرئيسية بشأن المواضيع المتعلقة بالحوكمة، والأساسيات أو النظافة والمرونة، وساعدت سلطة دبي للخدمات المالية على تحديد مستوى النضج الحالي لأطر إدارة المخاطر السيبرانية للشركات. قدمت المراجعة معلومات حول امتثال الشركات لقواعد إدارة المخاطر السيبرانية لسلطة دبي للخدمات المالية والتقدم المحرز في النضج منذ المراجعة الموضوعية للأمن السيبراني لسلطة دبي للخدمات المالية لعام 2022. وتم عرض النتائج على الشركات في فعالية التواصل السنوية لسلطة دبي للخدمات المالية.

وفي عام 2024، شارك الفريق في مبادرات دولية ومبادرات بقيادة دولة الإمارات العربية المتحدة في مجال الأمن السيبراني مثل ورشة العمل التدريبية لصندوق النقد الدولي والمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية حول المرونة السيبرانية, وقمة الأمن السيبراني في دولة الإمارات العربية المتحدة.

# التدقيق والبنية التحتية

**من أبرز أنشطة فريق التدقيق في عام 2024 ما يلي:**

- نشر التقرير السنوي لمحور التركيز في مجال الرقابة على التدقيق في يناير 2024 واستضافة جلسة التواصل السنوية الخامسة عشرة حول التدقيق التي تستهدف المدققين المسجلين في فبراير، حيث قام الفريق بعرض النتائج التفصيلية لتقرير مراقبة التدقيق لعام 2023 وعمليات التفتيش المتعلقة بمكافحة غسل الأموال.
- نشر التقرير الثامن للرقابة على التدقيق في يوليو 2024، والذي سلط الضوء على النتائج الرئيسية لعمليات تفتيش المدققين المسجلين التي أجريت خلال الفترة من 2022-2023.
- إنجاز مراجعة شاملة لنظام الرقابة على التدقيق، مع إدخال تحسينات جوهرية على النظام بما يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية.
- بالإضافة إلى عمليات تقييم المخاطر المتعلقة بالمدققين المسجلين، أجرى الفريق مراجعة موضوعية لسياسات وممارسات أرشفة ملفات التعيين والاحتفاظ بالموظفين للمدققين المسجلين.
- على الصعيد الدولي، واصل الفريق مساهمته الفعالة في الدراسة الاستقصائية بشأن التفتيش وورشة العمل والاجتماعات العامة التي عقدها المنتدى الدولي لمنظمي التدقيق المستقلين مع ست من أكبر شبكات التدقيق في العالم. أما على الصعيد المحلي، فقد عمل الفريق جنبًا إلى جنب مع جهات تنظيمية أخرى لتعزيز أطر ضمان الجودة في الإمارات العربية المتحدة.

**في حين تضمنت الأنشطة الرئيسية لفريق البنية التحتية في عام 2024 ما يلي:**

- مواصلة تقييم وتعزيز كفاءة التكنولوجيا الرقابية المستخدمة في الإدارة.
- تحديث الأنظمة لتوسيع القدرات في مجال الإدارة والإبلاغ عن المخاطر.
- المشاركة الفعالة في مجموعة التكنولوجيا الرقابية غير الرسمية لبنك التسويات الدولية (BIS)، والتي تضم جهات تنظيمية للخدمات المالية رائدة على المستوى العالمي.
- إضافة موارد لتعزيز القدرات التشغيلية والتحليلية للفريق، بالإضافة إلى الحصول على ضمان مستقل لعمليات الفحص المتعلقة بالعقوبات.



# إدارة التنفيذ

## نظرة عامة

**الحفاظ على النزاهة وثقة السوق**
**من خلال تنفيذ قوي وعادل ومتوازن**

| | |
|---|---|
| 11<br>هو عدد التحقيقات المنجزة | 8<br>هو عدد إجراءات التنفيذ (4 ضد شركات، 3 ضد أفراد) |
| 24<br>هو عدد المسائل قيد التحقيق | 30<br>هو عدد التنبيهات الصادرة للمستهلكين |
| 12<br>هو عدد التحقيقات الجديدة التي تمت مباشرتها | 670<br>هو عدد الشكاوى الواردة |
| 12<br>هو عدد التحقيقات التي لا زالت مستمرة منذ عام 2023 | |

حتى تاريخ 31 ديسمبر 2024

## نبذة عامة

في عام 2024، قامت إدارة التنفيذ بترحيل 12 مسألة قيد التحقيق في نهاية عام 2023 وباشرت مرحلة التحقيق في 12 مسألة أخرى خلال عام 2024. تضمنت المسائل قيد التحقيق البالغ عددها 24 بالإجمالي خلال العام ست مسائل معقدة، وأنجزت الإدارة مرحلة التحقيق في 11 مسألة بنجاح.

تلقت سلطة دبي للخدمات المالية 670 شكوى خلال العام، وهو ما يمثل زيادة قدرها 23% مقارنة بعام 2023. واتخذت الإدارة إجراءات تنفيذ ضد أربع شركات وثلاث أفراد. بالإضافة إلى ذلك، أصدرت سلطة دبي للخدمات المالية 30 تنبيهًا للمستهلكين بشأن عمليات احتيال.

## التحقيقات

**خلال عام 2024، حققت إدارة التنفيذ في مجموعة واسعة من القضايا التي تنطوي على سوء تصرف مشتبه به من جانب شركات وأفراد، منها:**

- أنشطة الخدمات المالية غير المرخصة، وطرح أسهم دون نشرة إصدار معتمدة، والادعاء الكاذب بالحصول على ترخيص من سلطة دبي للخدمات المالية.
- الإخفاقات في الأنظمة والضوابط، بما في ذلك أنظمة وضوابط مكافحة غسل الأموال، وضوابط منع التلاعب بالسوق؛
- تضليل المستثمرين والمستثمرين المحتملين والجمهور، حيث زُعم أن شركة مرخصة من سلطة دبي للخدمات المالية قدمت استشارات للشركات للاستثمار في سلسلة بونزي تديرها شركة مرتبطة. وقد باشرت الإدارة التحقيق في نشاط "الطعم والتبديل (bait-and-switch)" المزعوم حيث أحالت شركة مرخصة من سلطة دبي للخدمات المالية مستثمرين إلى شركة مرتبطة في منطقة خاضعة لرقابة ضعيفة؛
- تقديم معلومات كاذبة ومضللة إلى سلطة دبي للخدمات المالية؛
- الانتهاكات لمبادئ سلطة دبي للخدمات المالية الخاصة بالشركات المرخصة والأفراد المرخصين.

كما تمت مباشرة عدد من التحقيقات لتمكين سلطة دبي للخدمات المالية من تقديم المساعدة للجهات التنظيمية في الخارج في الحصول على المعلومات والمستندات من الشركات العاملة في مركز دبي المالي العالمي.



# إجراءات التنفيذ

**اتخذت إدارة التنفيذ مجموعة من إجراءات التنفيذ خلال عام 2024، والتي تشمل ما يلي:**

## فيداس

فرضت سلطة دبي للخدمات المالية غرامة قدرها 100,000 دولار أمريكي (367,000 درهم إماراتي) على فيداس انترناشيونال ماركيتينج مانجمنت (فيداس) لقيامها بترويجات مالية غير مرخصة فيما يتعلق بمجموعة ملتي بانك لأفراد في مركز دبي المالي العالمي، والمشاركة في تصرفات مضللة ومخادعة من خلال الادعاء بأن بعض الجهات ضمن مجموعة ملتي بانك خاضعة لتنظيم سلطة دبي للخدمات المالية، بينما لم تكن أي من هذه الجهات المروج عنها تحت تنظيم السلطة.

وفي إطار الإجراءات التي اتخذتها ضد فيداس، لم توجه سلطة دبي للخدمات المالية أية مزاعم بارتكاب مخالفات ضد مجموعة ملتي بانك.

## ثروة

فرضت سلطة دبي للخدمات المالية غرامة قدرها 191,100 دولار أمريكي (701,875 درهم إماراتي) على ثروة ديجيتال ويلث المحدودة (ثروة) لقيامها بطرح عام للأوراق المالية في أو من مركز دبي المالي العالمي دون إصدار نشرة طرح معتمدة ولحجب المعلومات المالية ذات الصلة وتقديم مؤشرات إيجابية خلقت انطباعًا مضللًا لدى المستثمرين المحتملين حول الأداء والمركز المالي لكل من شركة ثروة وإحدى الشركات المرتبطة بها.

## السيد/ بيتر جورجيو

تم فرض غرامة قدرها 980,020 دولار أمريكي (3,599,613 درهم إماراتي) على السيد/ بيتر جورجيو، والذي كان يعمل لدى بنك ميرابود (الشرق الأوسط) المحدود كمدير علاقات للخدمات المصرفية الخاصة، بسبب تضليل وخداع فريق الامتثال في بنك ميرابود (الشرق الأوسط) المحدود، وأحد عملائه، وسلطة دبي للخدمات المالية، بالإضافة إلى تورطه عن علم في مخالفات ميرابود (الشرق الأوسط) المحدود لقواعد سلطة دبي للخدمات المالية المتعلقة بأنظمة وضوابط مكافحة غسل الأموال.

## سيمفوني سيرفيسز ليمتد والسيد/ دانيار جاباركولوف

اتخذت الإدارة إجراءات ضد سيمفوني سيرفيسز ليمتد ورئيسها التنفيذي، السيد/ دانيار جاباركولوف.

فرضت سلطة دبي للخدمات المالية غرامة قدرها 210,000 دولار أمريكي (771,330 درهم إماراتي) على سيمفوني سيرفيسز ليمتد بسبب التصرف المضلل والمخادع وعدم الالتزام بمتطلبات سلطة دبي للخدمات المالية وعرقلة عملها. بالإضافة إلى ذلك، سحبت السلطة تسجيل سيمفوني سيرفيسز ليمتد ضمن فئة الأعمال والمهن غير المالية المحددة في مركز دبي المالي العالمي.

وتم فرض غرامة قدرها 140,000 دولار أمريكي على السيد/ جاباركولوف لتورطه عن علم في مخالفات سيمفوني سيرفيسز ليمتد، كما منعته السلطة من ممارسة الخدمات المالية في مركز دبي المالي العالمي.

## أو سي إس والسيد/ كريستيان فرانز ثورنر

غرّمت سلطة دبي للخدمات المالية شركة أو سي إس إنترناشيونال فاينانس ليمتد ورئيسها التنفيذي، السيد/ كريستيان فرانز ثورنر.

تم فرض غرامة قدرها 720,905 دولار أمريكي (2,645,721 درهم إماراتي) على أو سي إس لمخالفتها العديد من قواعد سلطة دبي للخدمات المالية، بما في ذلك سوء إدارة 46,000,000 دولار أمريكي (168,820,000 درهم إماراتي) من أموال العملاء، وتضليل أحد البنوك وسلطة دبي للخدمات المالية.

كما تم فرض غرامة قدرها 186,003 دولار أمريكي (682,631 درهم إماراتي) على السيد/ ثورنر لتورطه عن علم في مخالفات شركة أو سي إس وعرقلة عمل سلطة دبي للخدمات المالية. كما منعته السلطة من ممارسة الخدمات المالية في مركز دبي المالي العالمي.





## إدارة الشكاوى

خلال عام 2024، قامت سلطة دبي للخدمات المالية بتقييم وحل 79% من الشكاوى خلال 28 يومًا من تاريخ استلامها، بينما كانت النسبة المتبقية 21% من الحالات بحاجة لمزيد من الاستفسارات والتقييم لحلها. ولا يزال جزء كبير من الشكاوى يتمحور حول الترويج لعمليات الاحتيال التي تقع خارج منطقة اختصاص سلطة دبي للخدمات المالية.

## عمليات الاحتيال

لا تزال أنواع عمليات الاحتيال التي لفتت انتباه سلطة دبي للخدمات المالية تشتمل على مخططات بونزي، وعمليات الاحتيال المتعلقة بالرسوم المدفوعة مقدمًا، وعمليات الاحتيال عن طريق الاستنساخ، وعمليات الاحتيال التي تتم فيها سرقة أو إساءة استخدام هوية سلطة دبي للخدمات المالية ومركز دبي المالي العالمي والشركات العاملة في المركز - و/ أو موظفيها.

تصدر سلطة دبي للخدمات المالية تنبيهات في الحالات التي يؤثر فيها التصرف الاحتيالي على نزاهة سلطة دبي للخدمات المالية أو مركز دبي المالي العالمي أو الخدمات المالية لمركز دبي المالي العالمي فقط.

## التعاون المحلي والدولي

خلال عام 2024، واصلت إدارة التنفيذ العمل مع الجهات التنظيمية الإقليمية والدولية على حد سواء بشأن التحقيقات وأنشطة التنفيذ، والمساهمة بشكل كبير في عمل هيئات وضع المعايير الدولية.

وشاركت إدارة التنفيذ في الاجتماعات والعمل الذي قامت به مجموعة الفحص، واللجنة الرابعة (التنفيذ)، ومجموعة مراقبة مذكرات التفاهم المتعددة الأطراف التابعة للمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية.

كما قامت بالتعاون مع العديد من أعضاء المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية من خلال الحصول على المعلومات وتبادلها. بالإضافة إلى ذلك، قامت إدارة التنفيذ بالتعاون مع الجهات التنظيمية المحلية، بما فيها هيئة الأوراق المالية والسلع الإماراتية، ومصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وشرطة دبي، وسلطة تنظيم الخدمات المالية لسوق أبوظبي العالمي.

# إدارة الأسواق والاستراتيجيات والمخاطر

## نبذة عامة

**تعمل إدارة الأسواق والاستراتيجيات والمخاطر من خلال ثلاثة فرق تشغيلية واسعة النطاق:**

- فريق الأسواق مسؤول عن ترخيص مؤسسات السوق المرخصة والإشراف عليها داخل مركز دبي المالي العالمي -, حيث يشرف حاليًا على مؤسستين. كما أنه مسؤول عن الاعتراف بالأعضاء ومشغلي السوق وغرف المقاصة خارج مركز دبي المالي العالمي. بالإضافة إلى ذلك، يتولى الفريق تقييم الطلبات المقدمة من مقدمي الطلبات المعنيين للاعتراف بالرموز المشفرة لاستخدامها في أنشطة الخدمات المالية في مركز دبي المالي العالمي.

  تعمل وحدة هيئة الإدراج ضمن فريق الأسواق وتتولى إدارة قائمة الأوراق المالية الرسمية، والموافقة على نشرات الاكتتاب للعروض في أو من مركز دبي المالي العالمي، وتقييم مدى كفاية أنظمة وضوابط الكيانات المقدمة للتقارير، والموافقة على إجراءات الشركات وعمليات الاستحواذ. كما تتولى الوحدة مهمة الموافقة على تعيين الكفلاء ومستشاري الامتثال من قِبل جهات الإصدار وتقييم جودة المستشارين القانونيين المشاركين في معاملات نشرات الاكتتاب والإدراج.

- فريق الاستراتيجيات: يشرف على نهج سلطة دبي للخدمات المالية في التخطيط الاستراتيجي، بما في ذلك دورة التخطيط السنوي للأعمال، ومدخلات المنظمة للتخطيط الاستراتيجي في مركز دبي المالي العالمي.
- فريق المخاطر: يتولى إدارة وتطوير الإطار العام لإدارة المخاطر في سلطة دبي للخدمات المالية، ويشمل ذلك بيان نهج السلطة لتقييم المخاطر التنظيمية، وإجراء تمارين لتحديد مدى تحمل المنظمة للمخاطر الخاصة بالشركات، وإدارة جرد المخاطر الخاصة بالمنظمة.

كما تراقب الإدارة تطورات الاقتصاد الكلي وتقوم بإصدار تقارير وعروض تقديمية لموظفي سلطة دبي للخدمات المالية ومجلس الإدارة بانتظام.





## الأسواق

### نظرة عامة

**إجمالي قيمة إدراج السندات:**

**25.3**
**مليار دولار أمريكي**
إجمالي قيمة عمليات الإدراج الجديدة

**138.5**
**مليار دولار أمريكيا**
جمالي قيمة عمليات الإدراج القائمة

لا يزال مركز دبي المالي العالمي واحدًا من أكبر مناطق الاختصاص في العالم لإصدار الصكوك المدرجة حيث بلغت قيمة عمليات إدراج الصكوك القائمة 95.4 مليار دولار أمريكي.

**26**
هو إجمالي عدد الهيئات المعترف بها

**45**
هو إجمالي عدد الأعضاء المعترف بهم

### الإشراف على البنية التحتية للأسواق والاعتراف بها

**خلال عام 2024، واصل فريق الأسواق الإشراف على البورصات وغرف المقاصة داخل مركز دبي المالي العالمي ومراقبتها باستمرار. حاليًا، تم ترخيص اثنتين من مؤسسات السوق المرخصة - ناسداك دبي وبورصة الخليج للسلع - للعمل في مركز دبي المالي العالمي.**

تحافظ سلطة دبي للخدمات المالية على موقفها في عدم التسامح مطلقًا مع إساءة استخدام السوق. يتعين على جميع الشركات المرخصة والأعضاء المعترف بهم ومؤسسات السوق المرخصة إبلاغ سلطة دبي للخدمات المالية على الفور بأي اشتباه في حدوث مثل هذه الإساءة. بالإضافة إلى ذلك، تشجع سلطة دبي للخدمات المالية الكيانات المقدمة للتقارير، مثل جهات إصدار الأوراق المالية، على تقديم إشعارات تقارير المعاملات والأوامر المشبوهة بشكل طوعي. في عام 2024، استلمت سلطة دبي للخدمات المالية 178 تقريرًا للمعاملات والأوامر المشبوهة المتعلقة بالأوراق المالية من 12 منطقة اختصاص، وشاركت 147 تقريرًا من هذه التقارير مع جهات تنظيمية أخرى بموجب مذكرة التفاهم متعددة الأطراف للمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية.

على مدار العام، وافقت سلطة دبي للخدمات المالية على أربع شركات جديدة كهيئات معترف بها, على سبيل المثال بورصات، أو غرف مقاصة، أو مرافق تداول متعددة الأطراف, ليصل العدد الإجمالي إلى 26، على الرغم من إنهاء شركة واحدة اعترافها وعضويتها في ناسداك دبي. يوجد حاليًا 45 عضوًا معترفًا بهم، منهم أعضاء في ناسداك دبي أو بورصة الخليج للسلع.

بالإضافة إلى ذلك، اعترفت سلطة دبي للخدمات المالية برمز مشفر واحد, زيتا تشين (زيتا), واعتمدته في عام 2024، وهي تراجع حاليًا طلبات الاعتراف برموز مشفرة جديدة.

# تشغيل هيئة الإدراج

## السندات التجارية

سجل عام 2024 رقمًا قياسيًا في عمليات إدراج سندات الدين، حيث شهد زيادة بنسبة 22% مقارنة بالسنة السابقة، وأدرج ما مجموعه 66 من سندات الدين، بقيمة تبلغ حوالي 25.3 مليار دولار أمريكي، في قائمة الأوراق المالية الرسمية لسلطة دبي للخدمات المالية، وبدأ تداولها في ناسداك دبي (يرجى الرجوع الى الملحق 7 لمزيد من التفاصيل). ويشمل ذلك ما يلي:

- 49 صكًا، بقيمة إجمالية تبلغ 18.8 مليار دولار أمريكي، و
- 17 سند دين تقليدي، بقيمة إجمالية تبلغ 6.4 مليار دولار أمريكي.

تشمل عمليات الإدراج المذكورة جهات إصدار جديدة مثل وزارة المالية لجمهورية الصين الشعبية، وشركة بن غاطي للصكوك شركة الشخص الواحد المحدودة. كما تشمل الصكوك الصادرة عن شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة بقيمة 11.6 مليار درهم إماراتي، وسندات الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة لأجل 10 سنوات، بقيمة إجمالية تبلغ 1.5 مليار دولار أمريكي، الصادرة وفقًا لبرنامج السندات العالمية متوسطة الأجل.

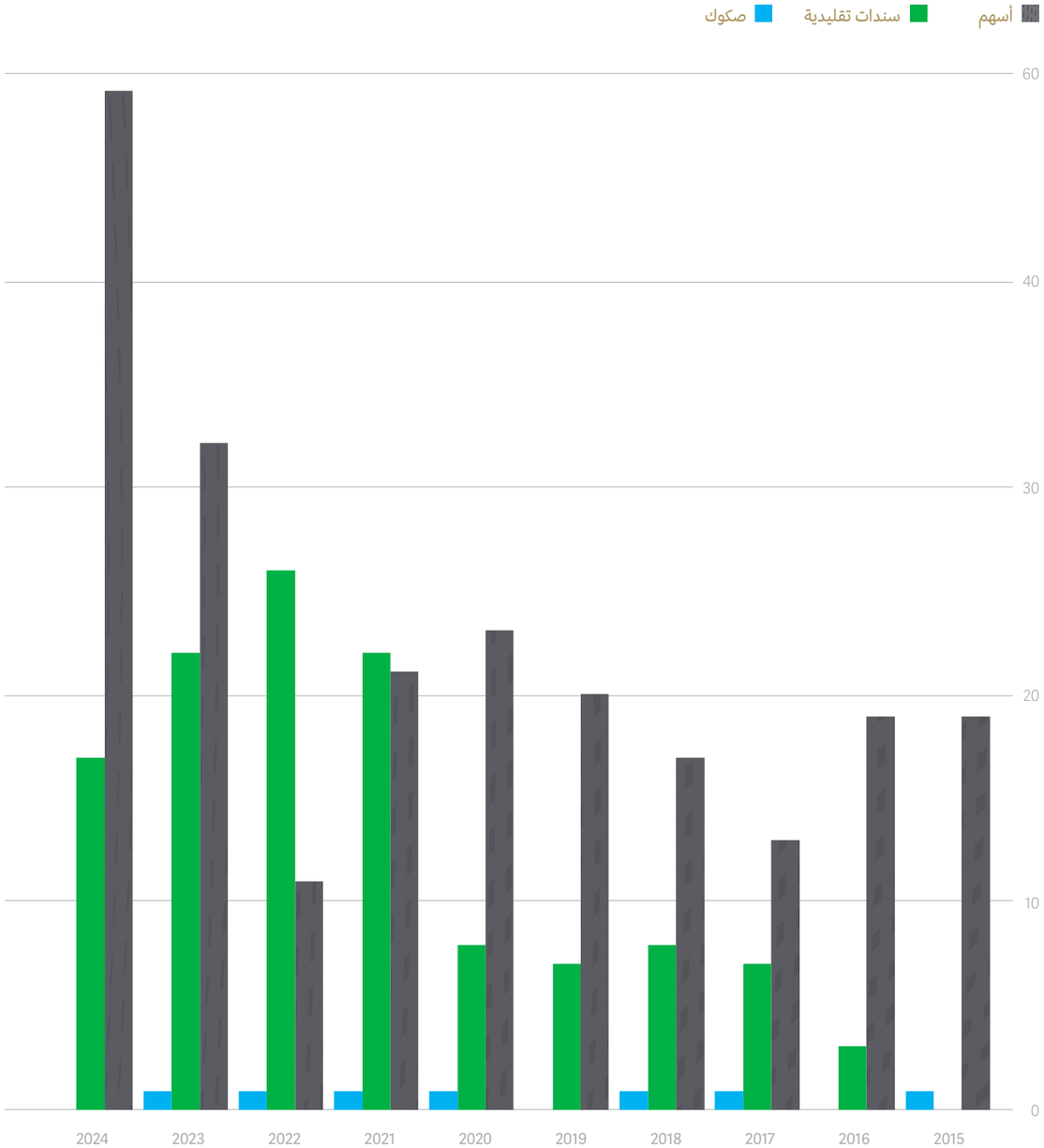




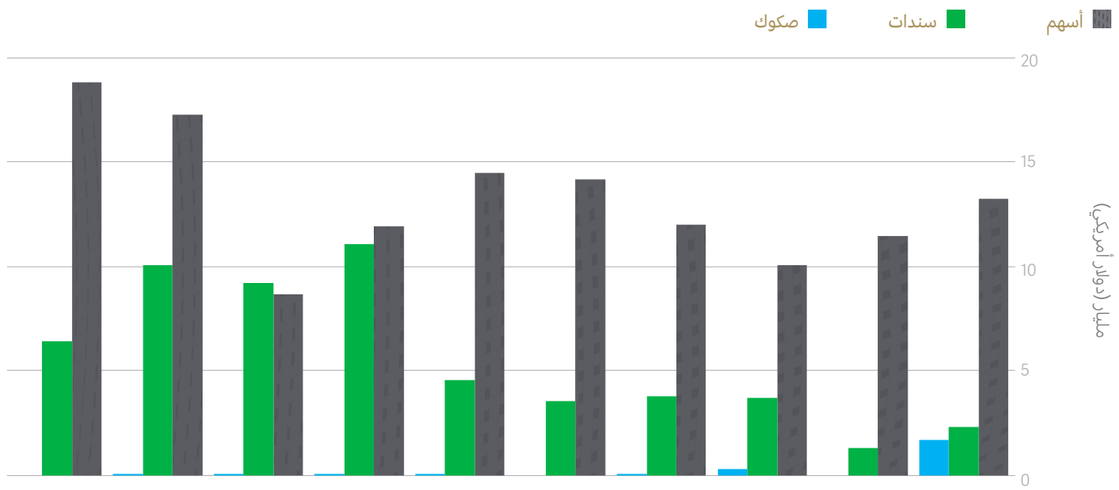


البيانات
سلطة دبي للخدمات المالية
نظرة عامة على عام 2024
أهم مبادرات سلطة دبي للخدمات المالية
مبادرات الإدارات
قيادة وحوكمة سلطة دبي للخدمات المالية
الملاحق

## إجمالي عدد معاملات الإدراج حسب نوع الأوراق المالية

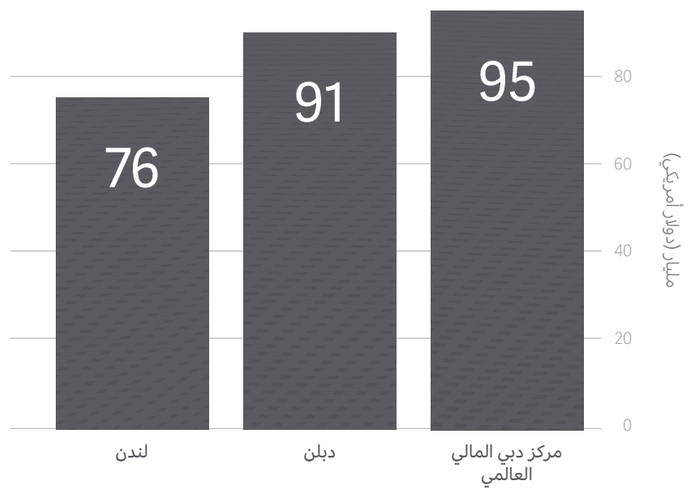


## قيمة عمليات الإدراج سنويًا حسب نوع الأوراق المالية




## القيمة القائمة للصكوك على المستوى العالمي

في نهاية عام 2024، حافظ مركز دبي المالي العالمي على مكانته باعتباره إحدى مناطق الاختصاص الرائدة عالميًا من حيث القيمة الإجمالية للصكوك القائمة[5].




المصدر: ناسداك دبي، بلومبيرغ

5. المصدر: ناسداك دبي، بلومبيرغ

كما عالجت هيئة الإدراج خلال السنة 23 عملية استرداد عند استحقاق سندات الدين والأوراق المالية الموحدة وفقًا لذلك.

### الأسهم

في عام 2024، استلمت سلطة دبي للخدمات المالية استفسارات من العديد من مستشاري الامتثال والشركات الصغيرة والمتوسطة الراغبة بإدراج أسهم في سوق ناسداك دبي للنمو، إلا أنه لم يبلغ أي من هذه الاستفسارات مرحلة تقديم طلب رسمي للإدراج خلال العام.



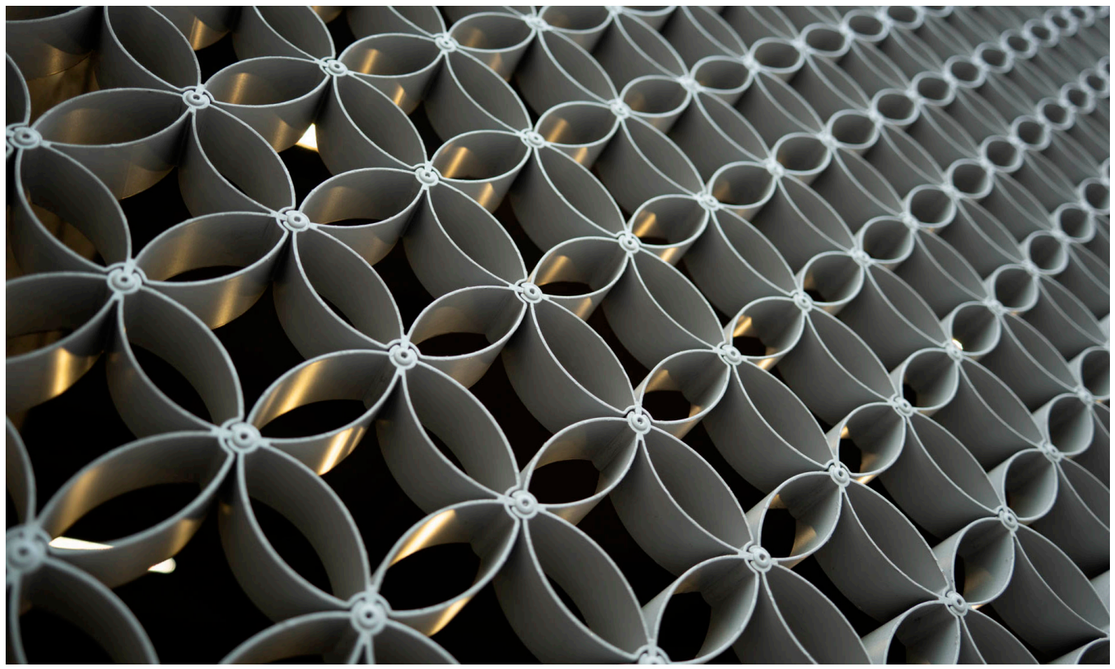


## التعاون المحلي والدولي

**تواصل سلطة دبي للخدمات المالية التعاون مع قطاع أسواق رأس المال في مركز دبي المالي العالمي لتطوير أفضل الممارسات والمعايير في مجالات رئيسية مثل الدخل الثابت والتمويل الإسلامي، والحوكمة، والمسؤولية الاجتماعية والبيئية. ويشمل ذلك المساهمة في تطوير التمويل الإسلامي من خلال المشاركة في اجتماعات المجموعة الاستشارية للتمويل الإسلامي التي ينظمها مجلس معايير المحاسبة الدولية، والمشاركة في مختلف جلسات النقاش والفعاليات التي ينظمها مركز دبي المالي العالمي وهيئات أخرى.**

كما قدمت سلطة دبي للخدمات المالية عرضًا حول تقارير المعاملات والأوامر المشبوهة في إحدى فعاليات التواصل مع الوسطاء التي نظمتها إدارة الرقابة، حيث سلطت الضوء على القضايا التي تم تحديدها في التقارير المقدمة وأكدت على التزامات الشركات.وواصلت سلطة دبي للخدمات المالية جهودها لتعزيز العلاقات مع الجهات التنظيمية وغيرها من الهيئات الإقليمية، وعقدت العديد من المؤتمرات وجلسات النقاش حول مشتقات السلع ومنصات الأسواق الإقليمية أو شاركت فيها.

يشارك ممثلو سلطة دبي للخدمات المالية في العديد من لجان المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية، بما في ذلك لجنة تنظيم الأسواق الثانوية (اللجنة 2)، التي تضع المعايير الدولية للبنى التحتية للأسواق المالية، ولجنة المشتقات (اللجنة 7)، التي تركز على أسواق المشتقات.



# الاستراتيجيات

**واصل فريق الاستراتيجيات دعم التزام سلطة دبي للخدمات المالية بتطوير القطاع المالي في مركز دبي المالي العالمي من خلال المساهمة في المبادرات المدرجة ضمن أجندة دبي الاقتصادية (D33) واستراتيجية مركز دبي المالي العالمي 2030. كما وضع خطة عمل السلطة للعامين 2025-2026، التي نُشرت في يناير 2025، والتي حددت نهج المنظمة في تحقيق أهداف استراتيجيتها بما يتماشى مع رسالة سلطة دبي للخدمات المالية ورؤيتها وأهدافها التنظيمية، مع مواصلة دعم الأولويات الاستراتيجية المحددة في خطة العمل السابقة.**

وقدّمت الإدارة على مدار عام 2024 تحديثات منتظمة لموظفي سلطة دبي للخدمات المالية حول تطورات الاقتصاد الكلي والتطورات الإقليمية، وأصدرت مقالات تحليلية معمقة حول مواضيع مثل آليات إثبات العمل وإثبات الحصة للعملات المشفرة، ومفاتيح العملات المشفرة وحفظها، وتخزين العملات المشفرة، والتمويل اللامركزي.

**اكتشف المزيد عن خطة العمل لسلطة دبي للخدمات المالية.**



# المخاطر

**في عام 2024، ركز فريق المخاطر على رفع مستوى الوعي بالمخاطر في جميع أنحاء المنظمة من خلال عقد 10 ورشات عمل حول المخاطر حضرها أكثر من 150 موظفًا، وتيسير عيادتين متخصصتين في المخاطر، وتقديم 12 دورة تدريبية متقدمة حول مواضيع مختلفة تتعلق بالمخاطر.**

يعمل إطار إدارة المخاطر في سلطة دبي للخدمات المالية على توزيع مسؤوليات إدارة المخاطر باستخدام نموذج مكون من ثلاثة خطوط دفاعية. وقد أشرف فريق المخاطر، بصفته خط الدفاع الثاني، على الاحتفاظ بسجلات المخاطر على مستوى الإدارات, والتي تشمل سجلات منفصلة للمخاطر التشغيلية والمخاطر الرقابية, ومراجعتها ورفع تقارير بشأنها إلى اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر التابعة لمجلس الإدارة.

قامت سلطة دبي للخدمات المالية بتحديث بيان تحمل المخاطر لسلطة دبي للخدمات المالية، والذي يوجه عملية صنع القرار، بما في ذلك تحديد أولويات القضايا وتخصيص الموارد، على أساس يومي. وقد عملت هذه التحديثات التي استندت الى التوجهات الناشئة عن الطبيعة المتطورة لأنشطة الخدمات المالية والقضايا العالمية على المستوى الكلي، على تعزيز الوعي بالمخاطر التي يجب على سلطة دبي للخدمات المالية الحد منها من خلال تنظيمها أو رقابتها أو عملياتها. وتم تقديم التدريب لجميع الموظفين التنظيميين حول بيان تحمل المخاطر المُحدّث.

كما عزّزت سلطة دبي للخدمات المالية إطار إدارة الأزمات لديها بإضافة دليل الأزمات للرقابة (في حال فشل الشركات). وأجرت إدارة الرقابة تمرين محاكاة مع أحد أكبر البنوك العاملة في مركز دبي المالي العالمي لاختبار مدى جاهزيته لمواجهة فشل شركة، واجتمع فريق إدارة مخاطر الأزمات أربع مرات خلال عام 2024.

بالإضافة إلى ذلك، تم تحديث بعض العناصر التشغيلية لتعكس بيئة المخاطر المتطورة. وشملت هذه التحديثات وضع إجراءات التشغيل القياسية لفريق إدارة المخاطر، وإطلاق سجل أحداث المخاطر لتوثيق الأحداث التي تمثل مخاطر جوهرية.

**ومن المقرر أن يستمر إطار إدارة المخاطر في التطور مع العديد من المبادرات المخطط لها لعام 2025. وتشمل هذه المبادرات ما يلي:**

- أنشطة ضمان المخاطر، لتوفير مراجعة مستقلة لتطبيق موظفي سلطة دبي للخدمات المالية للإطار؛
- التدريب الإلكتروني على المخاطر، حيث يُثبت موظفو سلطة دبي للخدمات المالية فهمهم للإطار لمواكبة أفضل الممارسات العالمية؛
- وضع نظام إدارة المخاطر المؤسسية لتمكين السلطة من رصد المخاطر التنظيمية وتتبعها وإدارتها بشكل أفضل.

وشارك فريق المخاطر في استضافة حلقة نقاشية مع إدارة السياسات والشؤون القانونية خلال قمة دبي للتكنولوجيا المالية حول استخدام الذكاء الاصطناعي، والتي قدمت أفكارًا ورؤى قيّمة حول تطورات السوق. وساهم الفريق لاحقًا في إعداد دراسة استقصائية للشركات المرخصة حول استخدام الذكاء الاصطناعي، وشارك في استضافة حلقة نقاشية أخرى مع إدارة السياسات والشؤون القانونية خلال الدورة الافتتاحية لمهرجان دبي للذكاء الاصطناعي والويب 3، بالتعاون مع سلطة مركز دبي المالي العالمي. كما ساهمت الإدارة في تحليل نتائج الدراسة الاستقصائية لاستخلاص الآراء ذات الصلة، وشارك في العديد من الحلقات النقاشية الإضافية مع الشركات حول موضوع الذكاء الاصطناعي.

# إدارة السياسات والشؤون القانونية

## نظرة عامة

**توفير الوضوح والثقة التنظيمية من خلال أفضل الخبرات في السياسات والشؤون القانونية**

**23**
هو عدد المستندات القانونية الصادرة

**10**
هو عدد الأوراق الاستشارية المنشورة

**2**
عدد بيانات الملاحظات المنشورة

**17**
هو عدد الأوراق الاستشارية والدراسات الاستقصائية والاستبيانات الصادرة عن جهات وضع المعايير الدولية والجهات التنظيمية والتي عقبت عليها السلطة

**1**
هو عدد طلبات الحصول على إثباتات

**6**
هو عدد التعديلات التي أجريت على كتيب القواعد

**1**
هو عدد الدراسات الاستقصائية التي أجريت حول استخدام الذكاء الاصطناعي

**58**
هو عدد الإعفاءات والتعديلات الممنوحة





## نبذة عامة

في عام 2024، لعبت إدارة السياسات والشؤون القانونية المُنشأة حديثًا دورًا محوريًا في تشكيل المشهد التنظيمي في مركز دبي المالي العالمي. وبالتركيز على الابتكار والاستدامة والتعاون، سعت الإدارة إلى تحقيق التوازن بين التنظيم القوي ونمو السوق والابتكار. وشهد العام تحولًا نحو تفاعل أكثر مرونة واستجابة مع أصحاب المصالح على المستويين المحلي والدولي، مما عزز مكانة سلطة دبي للخدمات المالية كجهة لا غنى عنها في المناقشات التنظيمية العالمية.

## التطورات التنظيمية

أشرفت الإدارة على تحديثات تنظيمية هامة في مختلف القطاعات:

- **الرموز المشفرة –** قامت الإدارة بتحديث إطار الرموز المشفرة، مع دمج أفضل الممارسات العالمية وملاحظات السوق. وتُوّج هذا التحديث بتقديم مستند توضيحي شامل حول تنظيم الرموز المشفرة. وتم الاعتراف رسميًا برمز مشفر جديد، زيتا تشين (زيتا)، بموجب المادة 3.4.أ3 من نموذج القواعد العامة.

**اكتشف المزيد عن رحلة التحول الرقمي لسلطة دبي للخدمات المالية.**

- **التمويل الجماعي –** قامت سلطة دبي للخدمات المالية بتعزيز مرونة نظام التمويل الجماعي، مما أتاح زيادة الفرص الاستثمارية والمشاركة في السوق، بما يتماشى مع الاحتياجات المتطورة لأصحاب المصالح.

**اكتشف المزيد عن الابتكار في سلطة دبي للخدمات المالية.**

- **التنظيم التحوطي –** في إطار إصلاحات بازل 3، طبّقت الإدارة معايير جديدة بموجب إصلاحات بازل 3 تركز على مخاطر الائتمان ومخاطر الائتمان للأطراف المقابلة ومخاطر أسعار الفائدة في السجل المصرفي.
- **الاستدامة –** شاركت سلطة دبي للخدمات المالية في مجموعة عمل التمويل المستدام في دولة الإمارات العربية المتحدة بفعالية، مع التركيز على تطبيق مبادئ دولة الإمارات العربية المتحدة للإدارة الفعالة للمخاطر المالية المتعلقة بالمناخ والإفصاحات المتعلقة بالاستدامة للكيانات المقدمة للتقارير. وشاركت الإدارة في رئاسة مسار عمل أسواق الكربون وبحثت إمكانية إنشاء إطار تنظيمي لأسواق الكربون الطوعية في مركز دبي المالي العالمي.

**اكتشف المزيد عن مبادرات الاستدامة في سلطة دبي للخدمات المالية.**

## الأوراق الاستشارية

**في إطار التزامها بتطوير سياسات شفافة وقائمة على التشاور، أصدرت الإدارة عدة أوراق استشارية تتناول مواضيع تنظيمية بالغة الأهمية، منها:**

- الورقة الاستشارية رقم 153 – تحديثات حول تنظيم الرموز المشفرة
- الورقة الاستشارية رقم 156 – تحديثات حول التمويل الجماعي
- الورقة الاستشارية رقم 158 – صناديق الائتمان، وصناديق الملكية العامة، وصناديق ائتمان الاستثمار العقاري
- الورقة الاستشارية رقم 159 – مخاطر أسعار الفائدة في السجل المصرفي وبيان مدى الاستعداد لتحمل المخاطر

بالإضافة إلى ذلك، نشرت سلطة دبي للخدمات المالية بيانات ملاحظات حول الورقة الاستشارية رقم 157 والورقة الاستشارية رقم 159، تتضمن مدخلات عامة وتوضح التعديلات اللاحقة على كتيب قواعد سلطة دبي للخدمات المالية.

ولمواصلة تحسين توجهات السياسة، أصدرت الإدارة أيضًا طلب الحصول على إثباتات بشأن صناديق الائتمان لجمع آراء وملاحظات المشاركين في القطاع.

## إصدارات القواعد التنظيمية

**Throughout 2024, 23 rulemakingخلال عام 2024، تم إصدار 23 مستندًا قانونيًا، منها ما يلي:**

- يونيو 2024: تحديثات على نموذج القواعد العامة (GEN)، ونموذج مزاولة الأعمال (COB)، وقواعد الاستثمار الجماعي (CIR).
- أغسطس 2024: إصدارات جديدة من نموذج مزاولة الأعمال (COB)، ونموذج قواعد الأسواق (MKT)، ونموذج قواعد الاستثمار الجماعي (CIR)، مما يعزز الوضوح والتوافق التنظيمي.

## المشاركة والتواصل مع القطاع

واصلت سلطة دبي للخدمات المالية التزامها بالمشاركة الفعالة مع أصحاب المصالح، بما في ذلك من خلال:

- إجراء مجموعة من المشاورات العامة، تلاها إصدار بيانات ملاحظات وإجراء تحديثات على كتيب قواعد سلطة دبي للخدمات المالية لضمان الشفافية والشمولية في تطوير السياسات.
- إصدار أول دراسة استقصائية حول الذكاء الاصطناعي لسلطة دبي للخدمات المالية لاستكشاف تبني وحوكمة الذكاء الاصطناعي بين الشركات المرخصة من السلطة، تلاها نقاشات هادفة لدعم الدمج المسؤول للذكاء الاصطناعي.
- المشاركة في فعاليات رئيسية في القطاع، منها قمة دبي للتكنولوجيا المالية ومعرض جيتكس جلوبال 2024، حيث استعرضت الإدارة رخصة اختبار الابتكار لسلطة دبي للخدمات المالية، وأوضحت تنظيمها بشأن الرموز المشفرة، وتواصلت مع العديد من أصحاب المصالح.

## التعاون المحلي والدولي

حافظ الفريق على حضور قوي في المحافل التنظيمية المحلية والدولية:

- الرد على 17 ورقة استشارية ودراسة استقصائية واستبيان من جهات وضع المعايير الدولية، بالإضافة إلى جهات تنظيمية محلية ودولية، والتعقيب عليها، وبالتالي المساهمة في المناقشات العالمية حول أفضل الممارسات التنظيمية.
- التواصل بانتظام مع السلطات المحلية، بما فيها وزارة التغير المناخي والبيئة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وسوق أبوظبي العالمي، ومصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وهيئة الأوراق المالية والسلع، ووزارة المالية، ودائرة الاقتصاد والسياحة بدبي، مما يعكس نهجنا المتكامل في التنظيم المالي على المستوى الإقليمي.
- تقديم مدخلات بشأن مشاريع التشريعات التي أعدتها سلطة مركز دبي المالي العالمي، لضمان توافقها مع الرؤية الاستراتيجية لمركز دبي المالي العالمي.
- المشاركة في مناقشات مجلس إدارة المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية، وبالتالي المساهمة في الاستقرار المالي العالمي وسلامة السوق.

## التطورات القانونية

قدمت إدارة الشؤون القانونية الدعم للعديد من مبادرات سلطة دبي للخدمات المالية من خلال ما يلي:

- تقديم الاستشارات بشأن صياغة التحديثات التشريعية الهامة وتنفيذها، بما في ذلك التعديلات على نموذج مكافحة غسل الأموال، ونظام التدقيق، وقواعد التمويل الجماعي.
- تقديم الاستشارات لسلطة دبي للخدمات المالية بشأن ممارسة مهامها وصلاحياتها القانونية بموجب التشريعات التي تديرها السلطة، وكذلك بشأن تفسير قواعد سلطة دبي للخدمات المالية.
- إدارة الدعاوى لدى الهيئة القانونية للأسواق المالية ومحاكم مركز دبي المالي العالمي، والدفاع عن القرارات التنظيمية الصادرة عن سلطة دبي للخدمات المالية بنجاح.

# إدارة العلاقات الدولية

## التعاون التنظيمي:

### نظرة عامة

**عزيز التعاون التنظيمي العالمي**

**تؤدي إدارة العلاقات الدولية في سلطة دبي للخدمات المالية دورًا حيويًا في تعزيز الثقة بين الجهات التنظيمية، مما يتيح التعاون وتبادل المعلومات. ويُعد الحفاظ على هذه العلاقات القائمة على الثقة، وتعزيزها إن أمكن، أمرًا بالغ الأهمية للإشراف على الشركات العالمية العاملة في مركز دبي المالي العالمي والشركات التي تمارس أنشطة على المستوى الدولي بفعالية.**

وتتمتع سلطة دبي للخدمات المالية، بموجب القانون التنظيمي لمركز دبي المالي العالمي، الذي يعكس المعايير الدولية، بصلاحية الحصول على المعلومات نيابة عن جهات الرقابة والتنفيذ الأخرى وإطلاعها على تلك المعلومات. وتعد مذكرات التفاهم التي توفر إطارًا منظمًا ويقينًا في التعاون التنظيمي من الأدوات الأساسية المستخدمة لهيكلة وتوكيد هذه العملية.

وهي تعكس مستوى الراحة والطمأنينة بين السلطات الزميلة، وفي بعض الحالات، درجة التكافؤ بينها. وقد أنشأت سلطة دبي للخدمات المالية منذ عام 2005 شبكة من مذكرات التفاهم متعددة الأطراف والثنائية لتسهيل هذا التعاون. ويواصل فريق العلاقات الدولية تولي مسؤولية التفاوض بشأن مذكرات التفاهم هذه ووضعها في صيغتها النهائية. في نهاية عام 2024، وقعت سلطة دبي للخدمات المالية 117 مذكرة تفاهم ثنائية، وخمس مذكرات تفاهم متعددة الأطراف، وثماني اتفاقيات بشأن الابتكار.

في عام 2024، كثّفت سلطة دبي للخدمات المالية التعاون الثنائي مع الجهات التنظيمية الدولية، مع التركيز بشكل خاص على آسيا. وكان من أبرز إنجازاتها المؤتمر المشترك للتمويل المناخي، والذي استضافته سلطة دبي للخدمات المالية بشكل مشترك مع سلطة النقد في هونغ كونغ. ركزت الفعالية الافتتاحية، التي عُقدت في سبتمبر في هونغ كونغ، على فرص وتحديات التمويل الانتقالي، وتعزيز العلاقات المالية بين هونغ كونغ ودبي، ودفع عجلة النقاشات العملية بين المنطقتين.

على مدار العام، قامت سلطة دبي للخدمات المالية بالرد على 90 طلبًا للحصول على المعلومات والمساعدة التنظيمية من جهات تنظيمية زميلة، كما قدمت 85 طلبًا للحصول على معلومات من نظرائها التنظيميين. وعلى الرغم من استمرار عقد قليل من الاجتماعات افتراضيًا، إلا أن سلطة دبي للخدمات المالية رحّبت بـ 33 وفدًا محليًا ودوليًا في عام 2024.

**منذ تأسيسها في عام 2024، وقّعت سلطة دبي للخدمات المالية:**

117 مذكرة تفاهم ثنائية

5 مذكرات تفاهم متعددة الأطراف

8 اتفاقيات بشأن الابتكار

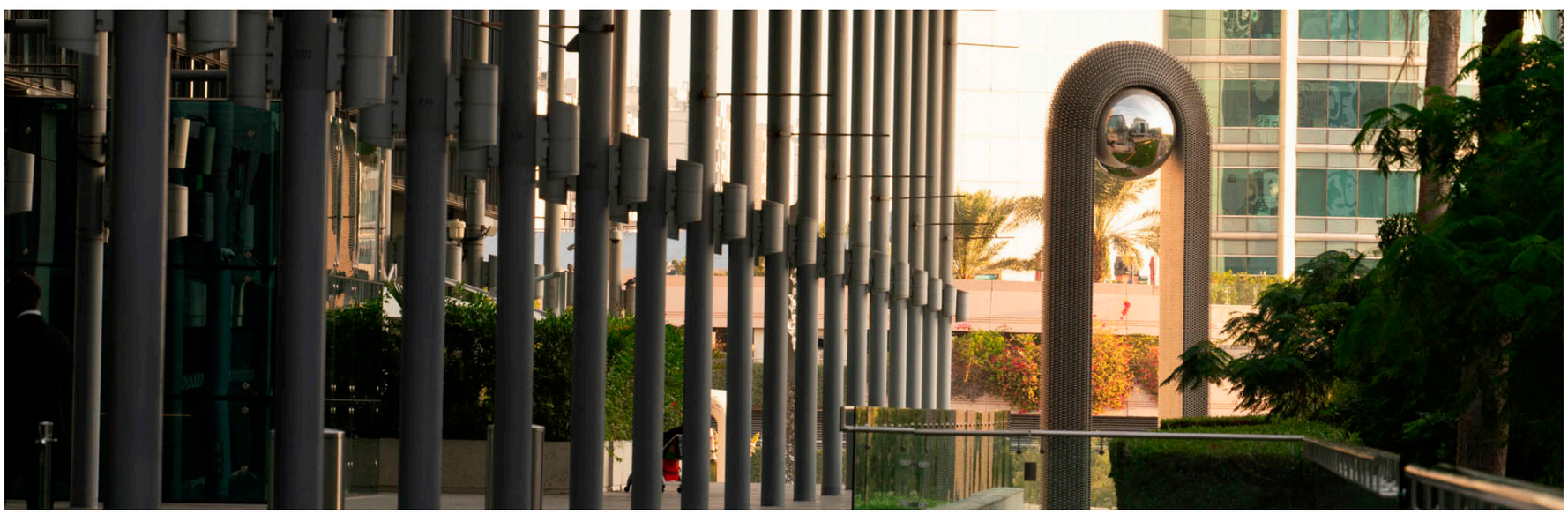
33
هو عدد الوفود المحلية والدولية التي استقبلتها السلطة

2
هو عدد مذكرات التفاهم الثنائية المبرمة::

- 16 سبتمبر 2024: مذكرة تفاهم مع سلطة النقد في هونغ كونغ للتعاون المشترك في مجال التمويل المستدام.
- 15 أكتوبر 2024: مذكرة تفاهم مع مركز مورو للتعاون المشترك في مجال تكنولوجيا المعلومات والأمن السيبراني.

85
هو عدد الطلبات التنظيمية الصادرة عن السلطة للجهات التنظيمية

90
هو عدد الطلبات التنظيمية التي وردت من الجهات التنظيمية



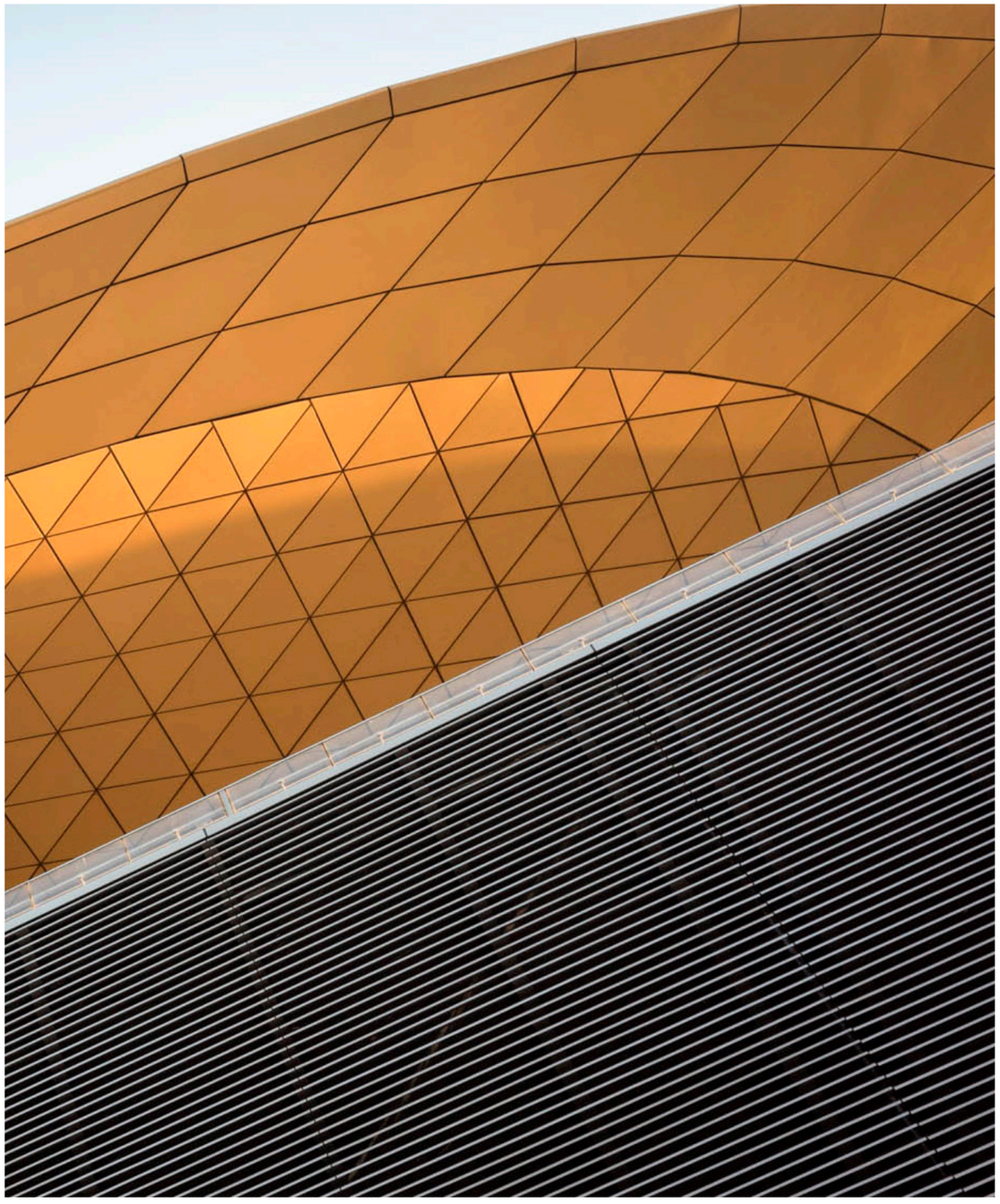
# مشاركة عالية المستوى

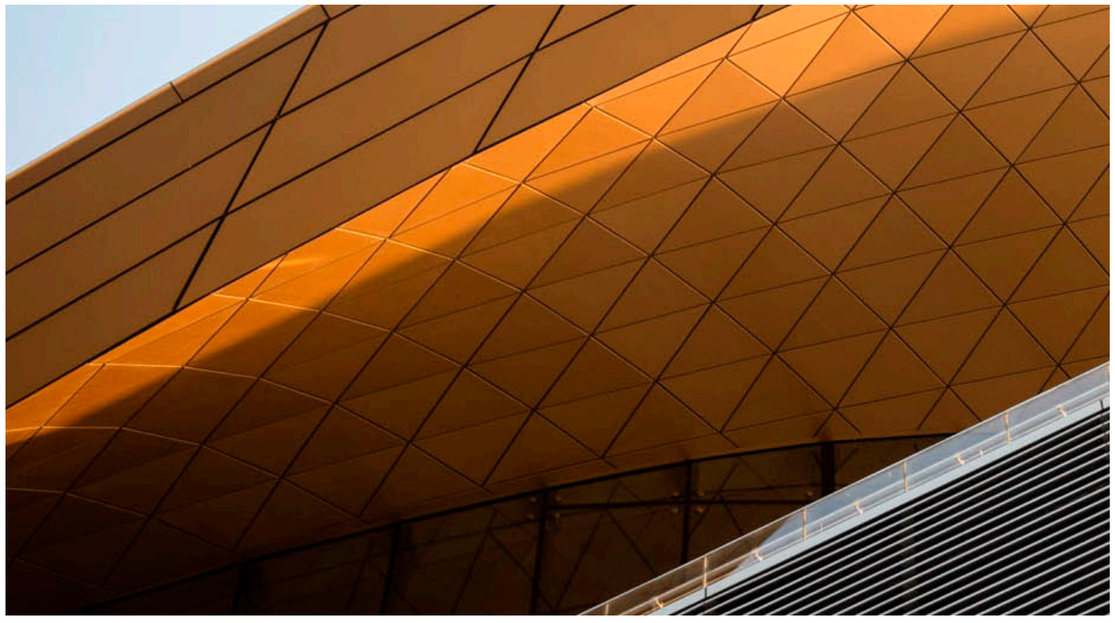
سهّل فريق العلاقات الدولية المشاركة والتواصل المستمر بين رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لسلطة دبي للخدمات المالية ونظرائهما على المستويين الإقليمي والدولي طوال عام 2024. وعقدت الإدارة العليا لسلطة دبي للخدمات المالية اجتماعات ثنائية في دبي، استضافت خلالها جهات تنظيمية مثل هيئة الرقابة المالية في تايوان، ووكالة الخدمات المالية في اليابان، والبنك المركزي الأردني، وهيئة الأوراق المالية والعقود الآجلة في هونغ كونغ، وهيئة الخدمات المالية الدولية لجزر المالديف، وهيئة الأوراق المالية والاستثمارات الأسترالية، وهيئة الخدمات المالية في موريشيوس، والأمين العام لمجلس الخدمات المالية الإسلامية، وهيئة مراكز الخدمات المالية الدولية. كما أجريت مناقشات ثنائية إضافية على الصعيد الدولي بالتزامن مع مشاركة سلطة دبي للخدمات المالية في اجتماعات جهات وضع المعايير.

# العلاقات الإقليمية

تولي سلطة دبي للخدمات المالية أولوية قصوى لعلاقاتها مع الجهات التنظيمية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والشرق الأوسط. ويواصل رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لسلطة دبي للخدمات المالية عقد اجتماعات منتظمة مع نظرائهما في الهيئات الاتحادية، بمن فيهم محافظ مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والرئيس التنفيذي لهيئة الأوراق المالية والسلع. وعلى المستوى التشغيلي، لا تزال الاجتماعات الدورية والاجتماعات الخاصة بقضايا محددة والمبادرات المشتركة عنصرًا أساسيًا في استراتيجية المشاركة الإقليمية لسلطة دبي للخدمات المالية.

كما تعد سلطة دبي للخدمات المالية مشاركًا نشطًا في الهيئات التنظيمية الإقليمية، بما في ذلك اتحاد هيئات الأوراق المالية العربية، وأصبحت سلطة دبي للخدمات المالية عضوًا كامل العضوية في اتحاد هيئات الأوراق المالية العربية في عام 2022. وفي عام 2024، شاركت سلطة دبي للخدمات المالية في الاجتماع السنوي الثامن عشر لمجلس اتحاد هيئات الأوراق المالية العربية في قطر، مما عزز مشاركتها مع الجهات التنظيمية الإقليمية.





# مكتب المستشار العام

**يعمل المستشار العام كمستشار قانوني رئيسي لمجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية واللجان التابعة له، مما يضمن عمل المنظمة بما يتوافق تمامًا مع إطار الحوكمة لديها. وبالإضافة إلى تقديم الاستشارات بشأن المسائل القانونية والمسائل المتعلقة بالحوكمة، يتولى المستشار العام منصب سكرتير مجلس الإدارة، مما يضمن إدارة أعمال مجلس الإدارة واللجان التابعة له بفعالية.**

كما يعمل المستشار العام كمستشار قانوني رئيسي للإدارة التنفيذية، وهو مسؤول عن تحديد المخاطر القانونية التي قد تواجهها سلطة دبي للخدمات المالية وإدارتها، وتنفيذ الاستراتيجيات للحد من تلك المخاطر. يقدم مكتب المستشار العام الاستشارات القانونية والدعم لجميع جوانب مهام سلطة دبي للخدمات المالية ككيان قانوني.

كما يقدم المستشار العام الاستشارات لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية بشأن المسائل المتعلقة بأخلاقيات العمل. ويلعب دورًا هامًا في التنسيق مع الجهات التنظيمية الاتحادية بشأن المسائل المتعلقة بالاختصاص، وكذلك مع أصحاب المصالح في حكومة دبي والوزارات الاتحادية بشأن المسائل التي تؤثر على سلطة دبي للخدمات المالية ككيان قانوني.

وأخيرًا، يقدم المستشار العام الدعم ويضمن سير عملية صنع القرار في سلطة دبي للخدمات المالية والهيئة القانونية للأسواق المالية في المسائل المتعلقة بالتنفيذ بسلاسة.

في عام 2024، قدم مكتب المستشار العام الاستشارات لمجلس الإدارة واللجان التابعة له بشأن المسائل المتعلقة بالحوكمة، مما ساهم في الحفاظ على نزاهة إطار الحوكمة في سلطة دبي للخدمات المالية، بالإضافة إلى تقديم الاستشارات بشأن المخاطر القانونية والمسائل المتعلقة بأخلاقيات العمل.

كما قام مكتب المستشار العام بمراجعة مذكرات التفاهم والاتفاقيات الدولية والعقود التجارية، بالإضافة إلى المسائل المتعلقة بحماية البيانات والتوظيف، وتقديم الاستشارات بشأنها. وكان مسؤولًا عن تقديم الاستشارات بشأن التشريعات التي تؤثر على سلطة دبي للخدمات المالية، بالإضافة إلى تقديم الاستشارات لصانعي القرار في المسائل المتعلقة بالتنفيذ، وتقديم الدعم للهيئة القانونية للأسواق المالية في مراجعتها لعدة مسائل.

خلال عام 2024، تولى المستشار العام أيضًا إدارة مشروع على مستوى سلطة دبي للخدمات المالية لدراسة كيفية تشجيع نمو قطاع الخدمات المالية.





# إدارة العمليات

تواصل إدارة العمليات التزامها بتعزيز الإطار التشغيلي لسلطة دبي للخدمات المالية، وضمان الكفاءة والاستدامة والنزاهة والابتكار التكنولوجي. وهي مسؤولة عن تطوير البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات في سلطة دبي للخدمات المالية، وإدارة الشؤون المالية والميزانية، والموارد البشرية، والمشاركة الإعلامية، وصيانة مباني سلطة دبي للخدمات المالية.



# الترخيص

شهد عام 2024 بداية عام كامل من العمل لفريق الترخيص المتخصص في سلطة دبي للخدمات المالية، والذي يهدف الى تعزيز كفاءة عملية تقييم الطلبات مع الحفاظ على المعايير التنظيمية الصارمة. عمل الفريق على تسهيل التواصل مع مقدمي الطلبات، وتحسين أوقات معالجة الطلبات، وضمان استيفاء الشركات والأفراد الذين ينضمون الى الإطار التنظيمي لمركز دبي المالي العالمي لأعلى متطلبات الامتثال.

مع تسجيل رقم قياسي من الاستفسارات والاجتماعات الأولية والطلبات والموافقات المبدئية والتراخيص الممنوحة، استمرت سلطة دبي للخدمات المالية في جذب مجموعة متنوعة من المؤسسات المالية وشركات التكنولوجيا المالية والأعمال والمهن غير المالية المحددة.

**تعرّف على المزيد حول رحلة التحول الرقمي لسلطة دبي للخدمات المالية**

في إطار الجهود التي تبذلها سلطة دبي للخدمات المالية في مجال التحول الرقمي، قام فريق الترخيص بتعزيز عملياته من خلال تطبيق نظام Microsoft Dynamics 365 Customer Experience Suite، والذي يتيح التتبع الفوري للطلبات والاستفسارات. وقد أتاحت المرحلة الأولى من هذه المبادرة لمقدمي الطلبات من المكاتب التمثيلية متابعة طلباتهم عبر لوحات تحكم مخصصة، ومن المخطط إجراء تحسينات إضافية في عام 2025. تعرّف على المزيد حول مسيرة التحول الرقمي لسلطة دبي للخدمات المالية هنا.

كما واصل الفريق المشاركة والتواصل مع أصحاب المصالح في القطاع لضمان شفافية عملية تقديم الطلبات وسرعة الاستجابة لها وتوافقها مع أفضل الممارسات العالمية.



## نظرة عامة

### تراخيص عام 2024:

**136**

هو عدد الشركات المرخصة، ليصل العدد الإجمالي الى 775

**17**

هو عدد الأعمال والمهن غير المالية المحددة المسجلة، ليصل العدد الإجمالي الى 110

**191**

هو عدد الطلبات المستلمة، منها 167 طلبًا للترخيص كشركات و24 طلبًا من الأعمال والمهن غير المالية المحددة

**67**

هو متوسط عدد الأيام الذي استغرقه اتخاذ سلطة دبي للخدمات المالية القرار حول طلبات الترخيص كشر

**946**

هو عدد الأفراد المرخصين ليصبح العدد الإجمالي 3,019

**57**

هو عدد التراخيص التي تم اعتماد تعديلات عليها

# الموارد البشرية

**يلعب قسم الموارد البشرية دورًا استراتيجيًا في دعم أهداف سلطة دبي للخدمات المالية من خلال استقطاب المواهب وإدارة المكافآت وخدمات الموظفين وتطوير التعلم.**

في عام 2024، ركّز الفريق على بناء قوى عاملة عالية الأداء، وتعزيز الخبرات القيادية والقدرات الفنية، مع تعزيز بيئة عمل إيجابية وتعاونية. وشملت المبادرات الرئيسية المبادرات المستمرة لإشراك الموظفين، وتحسين السياسات، وإطلاق مشروع بناء ثقافة سلطة دبي للخدمات المالية لعام 2025. وقد صُمم هذا المشروع لتحديد ثقافة بيئة العمل وتطويرها والحفاظ عليها بما يتماشى مع رسالة سلطة دبي للخدمات المالية ورؤيتها وقيمها.

ولدعم النجاح والقدرة على التكيف على المدى الطويل، قام الفريق بإعادة تطوير إطار الكفاءات القيادية لسلطة دبي للخدمات المالية وتعزيز تحولها الرقمي من خلال تحسين أنظمة إدارة الأداء. كما تم بدء مراجعة شاملة وتحسين لإطار العمل الوظيفي لمواءمة إجراءات الموظفين مع الأهداف الاستراتيجية، وتعزيز التعاون، وتحسين الكفاءة. وبينما تتيح هذه المبادرة مزيدًا من الوضوح والعدالة، فإنها تعكس التزام سلطة دبي للخدمات المالية بتعزيز بيئة عمل شفافة وفعالة.

في سبتمبر 2024، أجرى الفريق دراسة استقصائية موجزة حول مشاركة الموظفين لتقييم ثقافة بيئة العمل وآراء الموظفين وانطباعاتهم. ستساعد الآراء التي تم جمعها قسم الموارد البشرية على تحديد نقاط القوة، وتحديد مجالات التحسين، وتعزيز بيئة عمل تُعطي الأولوية للتعاون والتقدير والدعم.

**تعرّف على المزيد حول رحلة التحول الرقمي لسلطة دبي للخدمات المالية**

## نظرة عامة

**تحقيق التميز التنظيمي والأثر من خلال الاستثمار في كوادرنا**

**178**
هو عدد الموظفين، 14.6% منهم مواطنين إماراتيين

**117**
عدد الموظفين التنظيميين، 18% منهم مواطنين إماراتيين

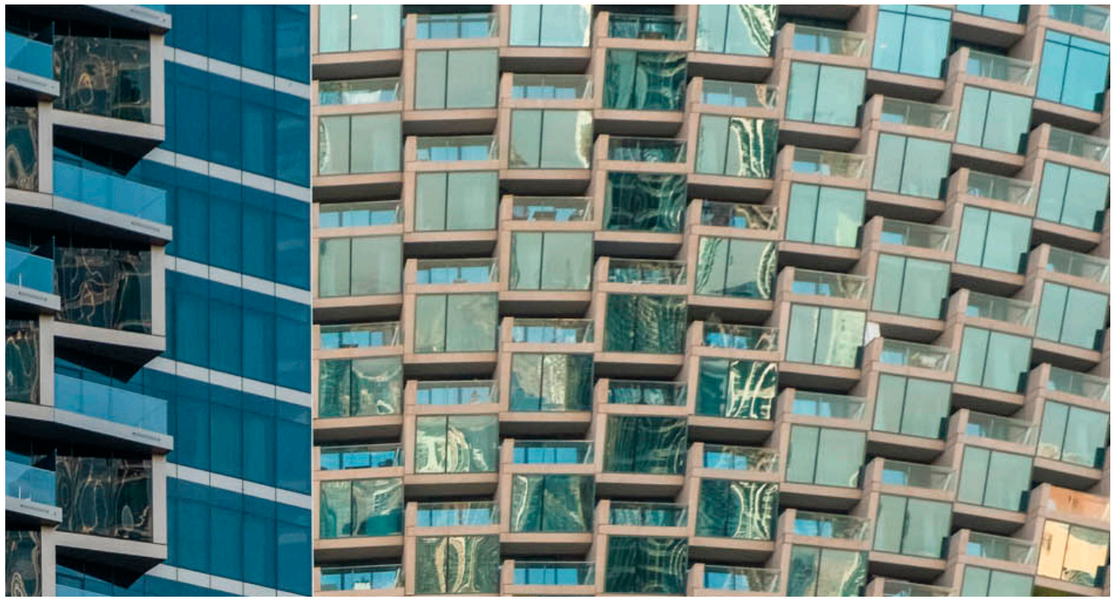
**91%**
من الموظفين التنظيميين حاصلون على مؤهل مهني

**38**
هو عدد الجنسيات التي يمثلها الموظفون في سلطة دبي المالي العالمي

**47%**
من الموظفين في سلطة دبي للخدمات المالية هم من الإناث، و37.5% منهم على مستوى الإدارة العلي

**7.6**
هو متوسط عدد الأيام التي استغرقها كل موظف في التعليم

استمرت مبادرات التعلم والتطوير في سلطة دبي للخدمات المالية طوال العام، مع التركيز بشكل كبير على التوعية بالمخاطر وتطوير المهارات. ومن أهم البرامج التدريب حول العملات المشفرة وسلسلة "أساسيات سلطة دبي للخدمات المالية" التي تُقدم للموظفين الجدد لمحة شاملة عن سلطة دبي للخدمات المالية.



## تكنولوجيا المعلومات

**واصل فريق تكنولوجيا المعلومات أداء دور محوري في دفع عجلة التحول الرقمي لسلطة دبي للخدمات المالية، وضمان عمل المنظمة بمرونة وكفاءة لتبسيط العمليات التنظيمية.**

وكجزء من برنامج التحول الرقمي متعدد السنوات لسلطة دبي للخدمات المالية، طبّق قسم تكنولوجيا المعلومات تقنيات جاهزة للعمل على السحابة وقابلة للتطوير ومتكاملة، مما يدعم رسالة السلطة لتوفير تنظيم من الطراز العالمي من خلال أفضل الإمكانات المتاحة.

وكان من أبرز إنجازات عام 2024 تطبيق نظام Microsoft Dynamics 365 Customer Experience Suite، مما أدى الى تسهيل إجراءات الترخيص وأتاح التتبع الفوري للطلبات والاستفسارات، وقد شكّل ذلك خطوة هامة نحو إلغاء العمليات اليدوية ودمج الأتمتة المدعومة بالذكاء الاصطناعي. وقُرت المرحلة الأولى لمقدمي الطلبات من المكاتب التمثيلية لوحات تحكم مخصصة، بينما ستعمل المرحلة التالية – التي من المقرر أن تبدأ في أوائل عام 2025 – على توسيع نطاق هذه الإمكانات لتشمل جميع طلبات الترخيص. تعرّف على المزيد حول مسيرة التحول الرقمي لسلطة دبي للخدمات المالية هنا.

**تعرّف على المزيد حول رحلة التحول الرقمي لسلطة دبي للخدمات المالية**

وإلى جانب التحول الرقمي، عمل فريق تكنولوجيا المعلومات على تحديث البنية التحتية الأساسية للتكنولوجيا، وتعزيز مرونة وأمن النظام. وتم تنفيذ أنظمة جديدة لدعم بيئة العمل الرقمية الحديثة مع توفير أدوات تتيح التعاون الآمن مع الزملاء والشركات والجهات الخارجية. وتضمن هذه الجهود بقاء بيئة التكنولوجيا في سلطة دبي للخدمات المالية آمنة وقوية وقابلة للتطوير، بما يلبي الاحتياجات المتطورة لكل من المنظمة والمجتمع الخاضع للتنظيم.

## الأمن السيبراني

في عام 2024، حصلت سلطة دبي للخدمات المالية على شهادة الآيزو 27001:2022 لنظام إدارة أمن المعلومات، مما يؤكد التزامها بأعلى معايير إدارة المخاطر والمعلومات والأمن السيبراني.

ومن خلال العديد من الأنشطة الداخلية والخارجية، عمل فريق الأمن السيبراني على تعزيز مستوى السلامة السيبرانية للمنظمة، مما ساهم في تعزيز البنية التحتية للسلطة ضد التهديدات الناشئة بشكل استباقي.

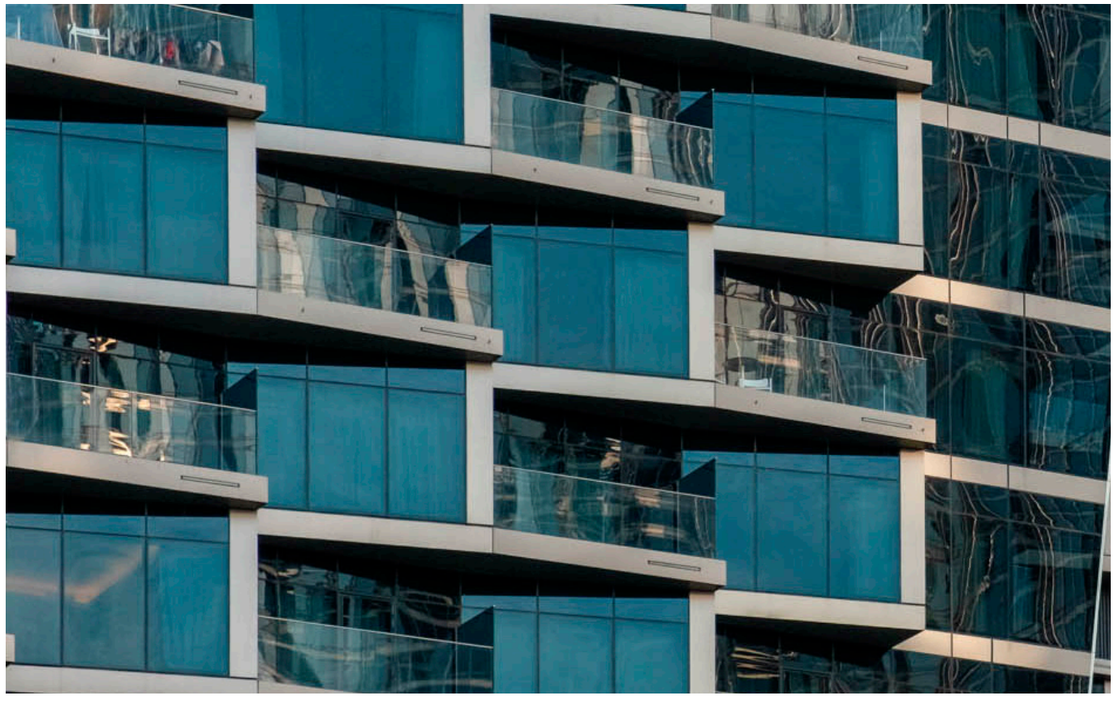
ومن أهم التطورات ما يلي:

- اعتماد أدوات الأتمتة المتطورة، مثل أنظمة محاكاة الاختراقات والهجمات وإدارة الأصول السيبرانية، الأمر الذي أدى الى تحسين قدرات الكشف عن التهديدات والاستجابة لها فورًا ومكّن من مراقبة الأصول الرقمية للمنظمة باستمرار.

**تعرّف على المزيد حول منصة المعلومات المتعلقة بالتهديدات لدى سلطة دبي للخدمات المالية.**

- الانتقال إلى الوصول الآمن عن بُعد عبر السحابة مع توفير حماية متطورة، مما أدى الى تحسين الوصول الآمن لأصحاب المصالح من الغير بشكل كبير مع دعم جهود التحول الرقمي ككل.
- دمج الأمن السيبراني في برنامج التحول، بما يضمن حماية البيانات الحساسة والأنظمة الهامة في كل مرحلة.
- تحسين مؤشرات الأداء الرئيسية لتوفير أفكار قابلة للتنفيذ ودفع عجلة التحسين المستمر والقدرة على التكيف.

تعزز هذه الجهود الشاملة التزام سلطة دبي للخدمات المالية بحماية الأصول، وتعزيز المرونة، ودعم تنفيذ خططها واستراتيجيتها.



البيانات
سلطة دبي للخدمات المالية
نظرة عامة على عام 2024
أهم مبادرات سلطة دبي للخدمات المالية
مبادرات الإدارات
قيادة وحوكمة سلطة دبي للخدمات المالية
الملاحق

# الاتصالات المؤسسية

**على مدار عام 2024، واصل فريق الاتصالات المؤسسية إعادة صياغة نهجه لتعزيز اتصالات سلطة دبي للخدمات المالية وثقافتها وهويتها وسمعتها - منتقلاً من موقف تفاعلي بشكل رئيسي إلى موقف أكثر استباقية.**

ومن خلال تعزيز أساليب العمل والمشاركة بشكل أكبر مع أصحاب المصالح الخارجيين والداخليين، واصل الفريق التركيز على إنجاز أعمال ذات قيمة أعلى، مع تعزيز الجودة والنتائج، وأثبت كيف يمكن للاتصالات المؤسسية أن تصبح أداة استراتيجية فعالة لسلطة دبي للخدمات المالية.

وركزت جهود الفريق على تقديم مجموعة شاملة ومتكاملة من الاتصالات الاستراتيجية والتنفيذية، والاتصالات الداخلية والرقمية، والعلاقات الإعلامية ووسائل التواصل الاجتماعي، والفعاليات والترجمة، والخدمات الإبداعية والتصميمية، بالإضافة إلى المحتوى وقيادة الفكر، وذلك لضمان التواصل الدقيق والملائم وفي الوقت المناسب بشأن الأنشطة التنظيمية لسلطة دبي للخدمات المالية وسياساتها ومبادراتها، مما يسهم في تعزيز مستقبل القطاع المالي في مركز دبي المالي العالمي. وهذا يضمن إطلاع الجمهور المحلي والإقليمي والدولي على دور سلطة دبي للخدمات المالية في تنظيم مركز دبي المالي العالمي وتعزيز بيئة مالية آمنة.





من بين المبادرات الرئيسية لعام 2024، ساهم الفريق في تطوير خطة العمل للعامين 2025-2026: النهوض بالتميز التنظيمي والابتكار في مركز دبي المالي العالمي، كما عمل على تحسين جودة منشورات سلطة دبي للخدمات المالية وتعزيز وصولها إلى أكبر عدد ممكن من الجمهور. وتضمن ذلك الإشراف على إصدار ثمانية تقارير ومستندات توضيحية، ووضع صيغة جديدة لتقارير المراجعة الموضوعية (مثل المراجعة حول السيولة لعام 2024، والمراجعة الموضوعية حول معالجة الشكاوى لعام 2024، والمراجعة الموضوعية حول الأمن السيبراني لعام 2024)، وتحويلها من خطابات ملحقة إلى منشورات مصممة بالكامل.

وساهم فريق الاتصالات المؤسسية في تعزيز الظهور الإعلامي لسلطة دبي للخدمات المالية من خلال تعزيز علاقاتها مع وسائل الإعلام المحلية والدولية. وشمل ذلك تنظيم مقابلات لعدد أكبر من المتحدثين باسم سلطة دبي للخدمات المالية مع وسائل إعلام مرموقة في المنتديات الدولية، مثل منتدى بلومبيرغ التنظيمي، وقمة دبي للتكنولوجيا المالية، والمنتدى المالي الآسيوي، والمؤتمر المشترك حول المناخ مع سلطة النقد في هونغ كونغ، ومنتدى جمعية إدارة الاستثمارات البديلة والجمعية الصينية لإدارة الأصول، ومعرض جيتكس جلوبال. كما قام الفريق بتسهيل أول حلقة نقاش إعلامية لسلطة دبي للخدمات المالية حول نهج التنفيذ وإجراءات عام 2024.

كما قاد فريق الاتصالات المؤسسية جهود سلطة دبي للخدمات المالية ومشاركتها في فعاليات القطاع وجلسات التواصل لضمان اتساق الهوية ووضوح الرسالة, وذلك من خلال إعداد المستندات التعريفية والخطابات والرسائل للجلسات النقاشية والجلسات الحوارية غير الرسمية وحلقات النقاش. وقد ساهمت هذه الجهود في اتساق الرسائل وزيادة الوضوح بشأن الدور التنظيمي لسلطة دبي للخدمات المالية، وتوفير نقاط تواصل باستخدام منصات وأساليب حديثة ومبتكرة وجديدة.

بالإضافة إلى ذلك، عمل الفريق جنبًا إلى جنب مع سلطة مركز دبي المالي العالمي ودائرة الاقتصاد والسياحة بدبي لتعزيز مشاركة سلطة دبي للخدمات المالية في الفعاليات المالية والتقنية الرئيسية.

وعلى الصعيد الداخلي، عمل فريق الاتصالات المؤسسية بالتعاون مع جميع الإدارات لتحسين مبادرات التواصل والدعم الداخلي والخارجي، بما في ذلك دعم قسم الموارد البشرية للمساعدة في تحفيز وتوعية وإشراك الزملاء في سلطة دبي للخدمات المالية.

# الشؤون المالية

**في عام 2024، واصل فريق الشؤون المالية تعزيز إطار الإدارة المالية لسلطة دبي للخدمات المالية، بما يضمن الامتثال التنظيمي والكفاءة التشغيلية والاستدامة المالية. وقد تميز هذا العام بحدوث تطورات هامة منها التحسينات التي أدخلت على السياسات، ومبادرات التحول الرقمي، وتوثيق التعاون مع السلطات الحكومية المعنية.**

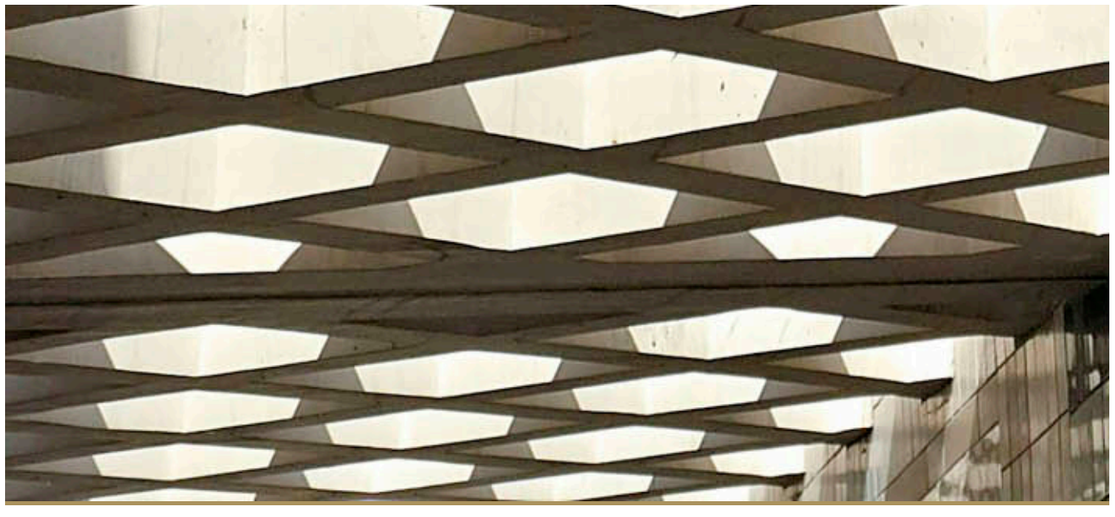
وكانت إحدى الأولويات الرئيسية ضمان الامتثال للأنظمة المالية المتطورة. قاد الفريق تطبيق رسوم المعرفة ورسوم الدرهم بالعمل جنبًا الى جنب مع السلطات الحكومية وفريق الشؤون القانونية لتقييم مدى إمكانية تطبيقها ولدمجها بسلاسة في الأنظمة المالية لسلطة دبي للخدمات المالية. وكذلك، تم تطبيق إطار الرسوم السنوية لعام 2025 بنجاح، حيث تعاونت إدارة الشؤون المالية مع إدارة الرقابة لدمج هيكل الرسوم المُعدّل في الفواتير والرد على استفسارات الشركات.

كما أجرى الفريق مراجعة شاملة لسياسة المالية لسلطة دبي للخدمات المالية لمواءمتها مع متطلبات نظام تخطيط موارد المؤسسات الجديد وتحسين العمليات وسير العمل. وشملت التحديثات الرئيسية الأحكام المتعلقة بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة ومساهمات خطة DEWS، مما يضمن أن تعكس السياسة أحدث معايير إعداد التقارير المالية.

وظلّ الحفاظ على الشفافية المالية والتخطيط المالي الاستراتيجي على قائمة الأولويات، حيث قام فريق الشؤون المالية بتحسين تقارير أداء الميزانية، مما أدى الى تعزيز الوضوح وإمكانية الوصول لدعم اتخاذ القرارات القائمة على البيانات. وتم إنجاز عملية تخطيط ميزانية عام 2025 قبل الموعد المحدد، الأمر الذي أتاح المواءمة الاستباقية للموارد مع الأهداف الاستراتيجية وأدى الى دعم اتخاذ قرارات أكثر فعالية.

كما أنجز قسم الشؤون المالية تدقيق نهاية العام بنجاح، مما أدى إلى إصدار تقرير تدقيق خالٍ من الملاحظات مؤكداً الالتزام التام بمعايير المحاسبة المعمول بها. وتعكس هذه النتيجة التزام سلطة دبي للخدمات المالية بالحوكمة المالية القوية والالتزام بأفضل الممارسات العالمية.

واصل فريق الشؤون المالية توطيد علاقاته مع الجهات الحكومية والهيئات التنظيمية، بما فيها جهاز الرقابة المالية، وسلطة مركز دبي المالي العالمي، ودائرة المالية لحكومة دبي، والهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية، وهيئة الأوراق المالية والسلع. وقد ضمن التنسيق المنتظم مواكبة سلطة دبي للخدمات المالية للأطر التنظيمية المحدثة باستمرار، ويشمل ذلك عملية تسوية الرسوم الجديدة مع هيئة الأوراق المالية والسلع، والتي يجري تنفيذها حاليًا بالاشتراك مع إدارة الرقابة.





بالإضافة إلى الامتثال التنظيمي، عمل فريق الشؤون المالية على دعم مبادرات الاستدامة من خلال دعم برنامج تطبيق سياسة المشتريات الخضراء لحكومة دبي. بعد إطلاق منصة "تشارك" للمشتريات الخضراء، شارك الفريق في جلسات تدريبية متخصصة وعمل مع مختلف أقسام سلطة دبي للخدمات المالية لترسيخ ممارسات المشتريات المستدامة داخل المنظمة.

على صعيد التحول الرقمي، تعاون فريق الشؤون المالية مع فريق تكنولوجيا المعلومات لتوسيع نطاق استخدام أدوات ذكاء الأعمال (BI)، وتطوير التقرير المالي الرئيسي لسلطة دبي للخدمات المالية باستخدام Power BI. ومن المقرر إجراء المزيد من التحسينات لتعزيز قدرات التحليل المالي وتحسين عملية صنع القرار. وفي الوقت نفسه، عمل الفريق جنبًا إلى جنب مع فريق الموارد البشرية لدمج منصة المعاشات التقاعدية للهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية ("معاشي") لضمان انتقال سلس لمساهمات الموظفين في المعاشات التقاعدية وتتبعها.

ويعد ضمان الكفاءة التشغيلية أيضًا أحد مجالات التركيز الرئيسية، حيث أجرى فريق الشؤون المالية عملية مراجعة وتحسين شاملة للنماذج المالية ضمن نظام تخطيط موارد المؤسسات، بالتعاون مع فريق تكنولوجيا المعلومات وفريق الموارد البشرية لتخصيص سير العمل بناءً على ملاحظات المستخدمين. وأدت هذه الجهود إلى تبسيط العمليات الداخلية وتحسين تجربة المستخدم في مختلف الأقسام.

وعلى مدار العام، ظلّ الفريق ملتزمًا بالوفاء بجميع مواعيد إعداد التقارير المالية، وضمان تقديمها إلى الهيئات التنظيمية في الوقت المناسب وبدقة، بما في ذلك تقارير وزارة المالية وغيرها من الملفات القانونية.

## المشاريع والتخطيط

**قدّم فريق المشاريع والتخطيط الدعم لعدد من المشاريع خلال عام 2024 في مجال إعادة الهيكلة التنظيمية، والامتثال لحماية البيانات، والمبادرات التنظيمية الرئيسية.**

وشملت الأنشطة الأخرى إدارة دورة التخطيط السنوي للأعمال، ومواصلة توفير قدرات الدراسات الاستقصائية مع أصحاب المصلحة الداخليين والخارجيين.

## الشؤون الإدارية

**واصل قسم الشؤون الإدارية ضمان إدارة مقر سلطة دبي للخدمات المالية والمحافظة عليه وفقًا لأعلى المعايير.**

تم تعزيز الكفاءة التشغيلية وتجربة المستخدم من خلال التحسينات المستمرة للعمليات ومبادرات الرقمنة. وشمل ذلك إطلاق نظام التذاكر الإدارية ونظام مطوّر للوحة مفاتيح الاستقبال، مما ساهم في تبسيط خدمات الدعم.

وساهمت ممارسات إدارة المخزون السليمة في خفض التكاليف، ويشمل ذلك توفير مستلزمات المؤن من خلال برنامج المشتريات المشتركة لحكومة دبي (تشارك)، مما أدى إلى تحقيق وفورات كبيرة.









# قيادة وحوكمة سلطة دبي للخدمات المالية

المبادئ

القيم والأخلاقيات

نموذج حوكمة سلطة دبي للخدمات المالية

مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية

لجان مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية

أعضاء الإدارة التنفيذية في سلطة دبي للخدمات المالية


التقرير السنوي لعام 2024

# المبادئ

**قامت سلطة دبي للخدمات المالية، في إطار سعيها نحو التوفير والمحافظة على بيئة تدعم المبادئ التوجيهية لمركز دبي المالي العالمي، المتمثلة في النزاهة والشفافية والكفاءة، بوضع معايير عالية لا تقبل المساومة لإرساء إطار تنظيمي واضح ومرن استنادا إلى أفضل الممارسات والقوانين المعمول بها في مناطق الاختصاص المالية الرائدة على مستوى العالم. والنتيجة هي تشريعات واضحة وموجزة ذات صلة بمركز مالي عالمي عصري.**

تسعى سلطة دبي للخدمات المالية جاهدة للوفاء بالمعايير المعمول بها لدى المنظمات الدولية الرائدة مثل لجنة بازل للرقابة المصرفية، والرابطة الدولية لمشرفي التأمين، والمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية، ومجموعة العمل المالي، ومجلس الخدمات المالية الإسلامية. وكذلك تشارك سلطة دبي للخدمات المالية بفاعلية في المنظمات الدولية وتساهم في حوارها في مجالات مثل تنظيم الخدمات المالية، ومكافحة غسل الأموال، والامتثال، وتنظيم التمويل الإسلامي. وهذا يمكن سلطة دبي للخدمات المالية وموظفيها من مواكبة المعايير الدولية في المنطقة والمساهمة في تنفيذها.

# القيم والأخلاقيات

**تعكس قيم سلطة دبي للخدمات المالية صلب مبادئ النزاهة والشفافية والكفاءة في تشغيل مركز دبي المالي العالمي. وهذه المبادئ راسخة الجذور في قواعد وإجراءات سلطة دبي للخدمات المالية ومدرجة ضمن مدونة القيم وأخلاقيات العمل لسلطة دبي للخدمات المالية.**

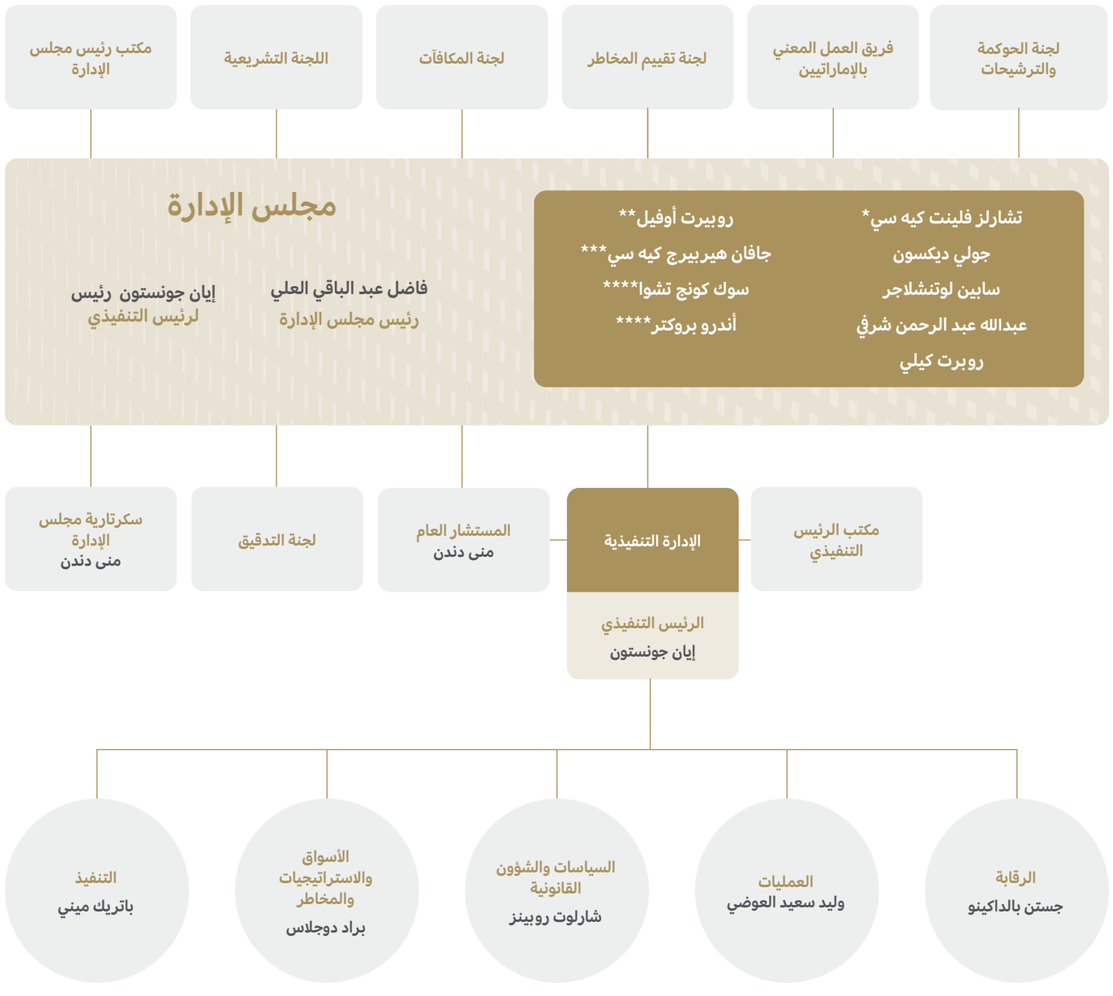
تحدد مدونة القيم وأخلاقيات العمل للموظفين لسلطة دبي للخدمات المالية المعايير المناسبة لأفضل الممارسات الدولية فيما يتعلق باستخدام المعلومات التنظيمية، وحالات التضارب في المصالح، وتقديم وتلقي الهدايا والمزايا. وقد صممت بهدف استكمال الأحكام المتعلقة بالتضارب في المصالح والسرية في القانون التنظيمي. وقد طبقت سلطة دبي للخدمات المالية أيضًا مدونة مماثلة للقيم وأخلاقيات العمل فيما يتعلق بأعضاء المجلس ولجانه والهيئة القانونية للأسواق المالية.







# نموذج حوكمة سلطة دبي للخدمات المالية




* تقاعد من مجلس الإدارة في مارس 2024
** التحق بمجلس الإدارة في فبراير 2024
*** التحق بمجلس الإدارة في مارس 2024
**** التحق بمجلس الإدارة في ابريل 2024

# مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية

**مجلس إدارة مستقل يوفر الحوكمة والإشراف الاستراتيجي والخبرة، مع إخضاع إدارة السلطة للمساءلة مع تقديم الدعم للرؤية والأهداف طويلة المدى للسلطة، مما يضمن فصلًا واضحًا بين الأنشطة التنظيمية اليومية وعملية الإشراف على الأداء التنظيمي للسلطة.**

**الصلاحيات والمهام المنوطة بمجلس إدارة السلطة بموجب القانون التنظيمي هي:**

- ممارسة الصلاحيات التشريعية لسلطة دبي للخدمات المالية؛
- التأكد من أن سلطة دبي للخدمات المالية تمارس صلاحياتها ومهامها القانونية وفقًا لأهدافها المنشودة؛
- وضع السياسات المتعلقة بتنظيم الخدمات المالية والأنشطة ذات الصلة؛
- مراجعة أداء الرئيس التنفيذي؛
- إعطاء التوجيهات للرئيس التنفيذي؛
- تعيين أعضاء في الهيئة القانونية للأسواق المالية؛
- تمهيد عملية إبرام الترتيبات التعاونية بين سلطة دبي للخدمات المالية والجهات التنظيمية الأخرى؛
- مراجعة مشاريع القوانين ورفع التوصيات بهذا الشأن لرئيس مركز دبي المالي العالمي؛
- وضع القواعد ومراجعتها؛ و
- مراجعة وإصدار المعايير وقواعد الممارسة.

**يشمل دور المجلس ضمن إطار إشرافه العام على أعمال سلطة دبي للخدمات المالية ما يلي:**

- اتخاذ القرارات الاستراتيجية التي تؤثر على العمليات المستقبلية لسلطة دبي للخدمات المالية؛
- وضع السياسات المناسبة لإدارة المخاطر المتعلقة بعمليات سلطة دبي للخدمات المالية وتحقيق أهدافها والتأكد بشكل منتظم من إدارة المخاطر وفقا لهذه السياسات؛
- المحافظة على نظام سليم للرقابة المالية؛ و
- وضع آلية للمساءلة عن القرارات الصادرة عن لجان المجلس من خلال تقديم تقارير دورية.

**أعضاء مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية هم خبراء بارزون في مجال الأعمال والمجال القانوني والتنظيمي مستمدون من أهم مناطق الاختصاص المالية الدولية.**

يعيّن رئيس مركز دبي المالي العالمي أعضاء مجلس الإدارة عادةً لمدة تبلغ ثلاث سنوات.

جميع أعضاء مجلس الإدارة هم أعضاء غير تنفيذيين مستقلون، باستثناء الرئيس التنفيذي. يتلقى المجلس الدعم من سكرتير المجلس الذي يتقلد أيضًا منصب المستشار العام.

تحتفظ سلطة دبي للخدمات المالية بتغطية تأمينية شاملة على مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة والمسؤولين والتي يعتبرها المجلس كافية ومناسبة.

وفقًا لمتطلبات القانون التنظيمي، عيّن مجلس الإدارة هيئة قانونية للأسواق المالية وخمس لجان لمساعدته في أداء مهامه. وهذه اللجان هي اللجنة التشريعية، ولجنة الحوكمة والترشيحات، ولجنة التدقيق، ولجنة تقييم المخاطر، ولجنة المكافآت. وتشكل هذه اللجان أساسًا قويًا للحوكمة الجيدة والكفاءة ووضع السياسات.

تتضمن اللجنة التشريعية أعضاءً من غير أعضاء مجلس الإدارة ممن لديهم خبرة متخصصة تساعد في تنفيذ عمل اللجان.



## سجل حضور أعضاء مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية الاجتماعات في عام 2024

يبين الجدول التالي حضور أعضاء مجلس الإدارة الاجتماعات خلال العام (إما شخصيًا أو عن بعد) على شكل نسبة من عدد الاجتماعات التي يكون كل عضو من أعضاء المجلس مؤهلًا لحضورها.

| | مجلس الإدارة | لجنة المكافآت | اللجنة التشريعية | لجنة الحوكمة والترشيحات | لجنة التدقيق | لجنة تقييم المخاطر | فريق العمل المعني بالإماراتيين |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| فاضل العلي | 5/5 | 3/1 | 5/1 | 9/3 | | | |
| إيان جونستون | 5/5 | 3/3 | 5/5 | 5/5 | 4/4 | 3/3 | 1/1 |
| تشارلز فلينت كيه سي | 1/1 | | 1/1 | 2/2 | 1/1 | | |
| جولي ديكسون | 5/5 | | 5/5 | | 4/4 | 3/3 | |
| سابين لوتنشلاجر | 5/5 | | 5/5 | 9/9 | | 3/3 | |
| عبدالله شرفي | 5/5 | 3/3 | | 7/7 | 4/4 | | 1/1 |
| روبيرت كيلي | 5/5 | 3/3 | | 2/2 | | 3/3 | 1/1 |
| روبيرت أوفيل | 5/5 | 3/3 | 4/4 | | 4/4 | | 1/1 |
| جافان هيربيرج كيه سي | 4/4 | | 4/4 | 7/7 | | | |
| سوك كونج تشوا | 4/4 | 2/2 | | 7/7 | | 2/2 | 1/1 |
| أندرو بروكتر | 4/4 | | 4/4 | 7/7 | | 2/2 | |
| بيتر كيسي | | | 5/5 | | | | |
| إيرول هوبمان | | | 4/3 | | | | |
| بيتر سميث | | | 1/1 | | | | |





## السير الذاتية لأعضاء مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية

(كما في 31 ديسمبر 2023)



**إيان جونستون**
الرئيس التنفيذي



**فاضل عبد الباقي العلي**
رئيس مجلس الإدارة



**روبيرت كيلي**
عضو مجلس إدارة



**عبدالله شرفي**
عضو مجلس إدارة



**سابين لوتنشلاجر**
عضو مجلس إدارة



**جولي ديكسون**
عضو مجلس إدارة



**أندرو بروكتر**
عضو مجلس إدارة



**سوك كونج تشوا**
عضو مجلس إدارة



**جافان هيربيرج كيه سي**
عضو مجلس إدارة



**روبيرت أوفيل**
عضو مجلس إدارة

انقر هنا للحصول على السير الذاتية.

# لجان مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية

## اللجنة التشريعية

تقوم اللجنة التشريعية بمساعدة المجلس في أداء مهامه التشريعية ومهام وضع السياسات، بما في ذلك وضع الإطار التنظيمي للخدمات المالية التي تتم مزاولتها في أو من مركز دبي المالي العالمي.

واللجنة التشريعية مسؤولة عن فحص التغييرات المقترحة على التشريعات وكتيب القواعد، بما يتماشى مع الأهداف والنهج التنظيمي لسلطة دبي للخدمات المالية ويستوفي المعايير الدولية، والحرص على التشاور بشأنها بشكل مناسب ورفع التوصية للمجلس بالنموذج النهائي للتغييرات المقترحة. للمجلس صلاحية وضع القواعد أو تعديلها، ويقترح المجلس تشريعات أساسية لرئيس مركز دبي المالي العالمي لرفع توصية لسنها من قبل حاكم إمارة دبي

**فيما يلي أعضاء اللجنة التشريعية في عام 2024:**

**تشارلز فلينت كيه سي**
(رئيس اللجنة) تقاعد من منصبه في فبراير 2024

**جافان هيربيرج كيه سي**
(رئيس اللجنة) اعتبارًا من مارس 2024

**جولي ديكسون**

**سابين لوتنشلاجر**

**روبيرت كيلي**

**روبيرت أوفيل**
اعتبارًا من ابريل 2024

**أندرو بروكتر**
اعتبارًا من ابريل 2024

**بيتر كيسي***

**إيرول هوبمان***
تقاعد من منصبه في أكتوبر 2024

**بيتر سميث***
اعتبارًا من نوفمبر 2024

**إيان جونستون****

**منى دندن****

**شارلوت روبينز****

* عضو خارجي
** عضو تنفيذي





**في عام 2024، رفعت اللجنة التشريعية توصيات لمجلس الإدارة بإجراء تغييرات على النظام التنظيمي للسلطة عبر مجموعة واسعة من المواضيع، والتي وافق المجلس لاحقًا على سنها. وتشمل هذه التغييرات ما يلي:**

- تطبيق معايير بازل 3 الصادرة عن لجنة بازل لحساب متطلبات رأس المال لمخاطر الائتمان ومخاطر الائتمان للأطراف المقابلة، والنظام التحوطي لمخاطر أسعار الفائدة في السجل المصرفي؛
- تحديثات على نظام التدقيق لتعزيز جودة التدقيق وتحسين مواءمته مع المعايير الدولية؛
- تغييرات على نظام الرموز المشفرة، بما في ذلك خفض رسوم طلبات الاعتراف بالرموز، وتعديل معايير الاعتراف بالرموز، وتقديم مزيد من التفاصيل المتعلقة بحفظ الرموز المشفرة، والسماح بمزيد من المرونة في استثمارات الصناديق في الرموز المشفرة؛
- تحديث نظام صناديق الائتمان للسماح لمديري الصناديق المرخصين من سلطة دبي للخدمات المالية بإدارة صناديق الائتمان الموجودة خارج مركز دبي المالي العالمي؛
- تعديلات على نظام التمويل الجماعي، بما في ذلك زيادة الحد الأقصى للصفقات على منصات التمويل الجماعي وحدود الاستثمار للأفراد، وبيان أنواع العقارات التي يمكن إدراجها على منصات التمويل الجماعي؛
- تحديثات على القواعد لضمان توافق الرسوم التي يدفعها المجتمع الخاضع للتنظيم مع الجهود الرقابية لسلطة دبي للخدمات المالية بشكل أفضل.



# لجنة التدقيق

**المهمة الرئيسية للجنة التدقيق هي مساعدة المجلس في أداء مسؤولياته الإشرافية المتعلقة بالإدارة المالية لسلطة دبي للخدمات المالية وكفاءة أنظمة الرقابة الداخلية وجودة إجراءات إدارة المخاطر الداخلية.**

**فيما يلي أعضاء لجنة التدقيق في عام 2024:**

**جولي ديكسون** (رئيس اللجنة)

**تشارلز فلينت كيه سي**
تقاعد من منصبه في مارس 2024

**عبدالله شرفي**

**روبيرت كيلي**
اعتبارًا من ابريل 2024

**روبيرت أوفيل**
اعتبارًا من يونيو 2024

خلال عام 2024، اطلعت اللجنة على تقرير التدقيق الصادر عن المدققين الخارجيين حول البيانات المالية لعام 2023 وناقشته مع المدققين. وتم تقييم البيانات المالية لسلطة دبي للخدمات المالية على أنها معدة بصورة عادلة ووفقًا للمعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام. رفعت اللجنة توصية للمجلس بنقل فائض عام 2023 إلى احتياطي سلطة دبي للخدمات المالية.

أنجزت اللجنة التقييم السنوي لفعالية المدققين الخارجيين. كما اطلعت على خطة المدققين الخارجيين لمراجعة البيانات المالية للسنة المنتهية بتاريخ 31 ديسمبر 2024.

اطلعت اللجنة على مسودة ميزانية عام 2025 التي أعدتها الإدارة التنفيذية ورفعت توصية للمجلس باعتمادها. كما اطلعت اللجنة على التوقعات المالية للسنوات الثلاث المقبلة.

خلال العام، واصلت اللجنة الإشراف على الأداء المالي للمنظمة. كما تولت اللجنة الإشراف على أنظمة الرقابة الداخلية لسلطة دبي للخدمات المالية، بما في ذلك الضوابط المالية الداخلية، وترتيبات أمن المعلومات والتأمين، وإطار الأمن السيبراني، وإطار إدارة استمرارية الأعمال، وأنشطة قسم التدقيق الداخلي.

وكجزء من خطة التدقيق المعتمدة من اللجنة لعام 2024، قدم قسم التدقيق الداخلي تأكيدات فيما يتعلق بإطار الموارد البشرية، والتنفيذ، وحوكمة السياسات، والاعتراف بالرموز المشفرة، وأنجز أعمالًا استشارية فيما يتعلق بضمان الجودة وإطار الاستراتيجيات. كما عيّن قسم التدقيق الداخلي طرفًا خارجيًا لإنجاز مراجعة حول إدارة الهوية والوصول لأنظمة تكنولوجيا المعلومات الرئيسية للسلطة.





# لجنة تقييم المخاطر

**المهمة الرئيسية للجنة تقييم المخاطر هي تقديم الاستشارات للمجلس بشأن المخاطر التي قد تؤثر على سمعة سلطة دبي للخدمات المالية أو قدرتها على تحقيق أهدافها التنظيمية ودرجة تحمل السلطة لتلك المخاطر وثقافة المخاطر للسلطة. تقوم اللجنة أيضًا بمساعدة المجلس في النظر في تدابير الحد من المخاطر ومراقبة تنفيذها.**

**فيما يلي أعضاء لجنة تقييم المخاطر في عام 2024:**

**روبيرت كيلي** (رئيس اللجنة)

**جولي ديكسون**

**سابين لوتنشلاجر**

**سوك كونج تشوا**
اعتبارًا من يونيو 2024

**أندرو بروكتر**
اعتبارًا من يونيو 2024

**إيان جونستون ***

* عضو بحكم منصبه

**خلال عام 2024، عقدت لجنة تقييم المخاطر ثلاثة اجتماعات تولت خلالها الأنشطة الاعتيادية التالية:**

- مناقشة قضايا الاقتصاد الكلي الحالية وغيرها من القضايا العالمية والنظر بمدى تأثيرها على سلطة دبي للخدمات المالية أو تطور مركز دبي المالي العالمي.
- مراجعة الجهود المتواصلة التي تبذلها سلطة دبي للخدمات المالية للحد من المخاطر التشغيلية الرئيسية التي تواجهها وإطلاع اللجنة على آخر المستجدات المتعلقة بتلك الجهود، والتي تشمل إجراءات الحد من المخاطر المطبقة حاليا أو المخطط لها، ومستوى المخاطر المتبقية التي تعرضت لها سلطة دبي للخدمات المالية وما إن كان يجب اعتماد تدابير إضافية فيما يتعلق بالمخاطر.
- النظر في ملف المخاطر لإدارات سلطة دبي للخدمات المالية والمنظمة كجزء من عملية التقييم الذاتي المستمرة للرقابة على المخاطر. قامت لجنة تقييم المخاطر بالنظر في خطط الحد من المخاطر التي تواجهها الإدارات والاعتراض عليها، عند الاقتضاء لمراجعة وفحص إدارة المخاطر بفعالية في جميع أنحاء المنظمة في الوقت المناسب.

يعكس بيان تحمل المخاطر الصادر عن سلطة دبي للخدمات المالية مدى تحملها للمخاطر الناتجة عن تصرفات الشركات الخاضعة لتنظيمنا، وكذلك الشركات غير الخاضعة للتنظيم التي تمارس أنشطة خاضعة لتنظيمها. اطلعت اللجنة على بيان تحمل المخاطر ورفعت توصية لمجلس الإدارة بإصدار بيان محدث لتحمل المخاطر، والذي تمت الموافقة عليه في أكتوبر.

ووافقت اللجنة على تحديثات إضافية على إطار إدارة المخاطر لسلطة دبي للخدمات المالية، بما في ذلك سياسة مخاطر الاحتيال، وخطة الاستجابة للمخاطر السيبرانية.

كما وافقت اللجنة على تحديث إطار عمل إدارة المخاطر الرقابية فيما يتعلق بدليل إدارة الأزمات للرقابة الذي يركز على فشل الشركات.

وقامت سلطة دبي للخدمات المالية بتنفيذ مشروع لإدارة المخاطر في عام 2024 لاختبار مدى ملاءمة نهجها في التعامل مع المخاطر في ضوء أهدافها، ومدى دمج عمليات إدارة المخاطر بفعالية في جميع أنحاء المنظمة. واستعرضت اللجنة التقدم المحرز في مشروع إدارة المخاطر، وأعربت عن رضاها عن إتمام المشروع.

# لجنة الحوكمة والترشيحات

**تنظر لجنة الحوكمة والترشيحات في المسائل المتعلقة بالحوكمة وترفع توصياتها بهذا الشأن للمجلس. كما ترفع اللجنة توصياتها للمجلس بشأن أي تغييرات في تشكيل المجلس ولجانه، وكذلك الهيئة القانونية للأسواق المالية، وهي مسؤولة عن تحديد المرشحين المؤهلين لتولي منصب الرئيس التنفيذي ورفع توصية بهم للمجلس.**

**فيما يلي أعضاء لجنة الحوكمة والترشيحات في عام 2024:**

**سابين لوتنشلاجر** (رئيس اللجنة)

**تشارلز فلينت كيه سي**
تقاعد من منصبه في مارس 2024

**روبيرت كيلي**
تقاعد من منصبه في مارس 2024

**عبدالله شرفي**
اعتبارًا من ابريل 2024

**جافان هيربيرج كيه سي**
اعتبارًا من يونيو 2024

**سوك كونج تشوا**
اعتبارًا من يونيو 2024

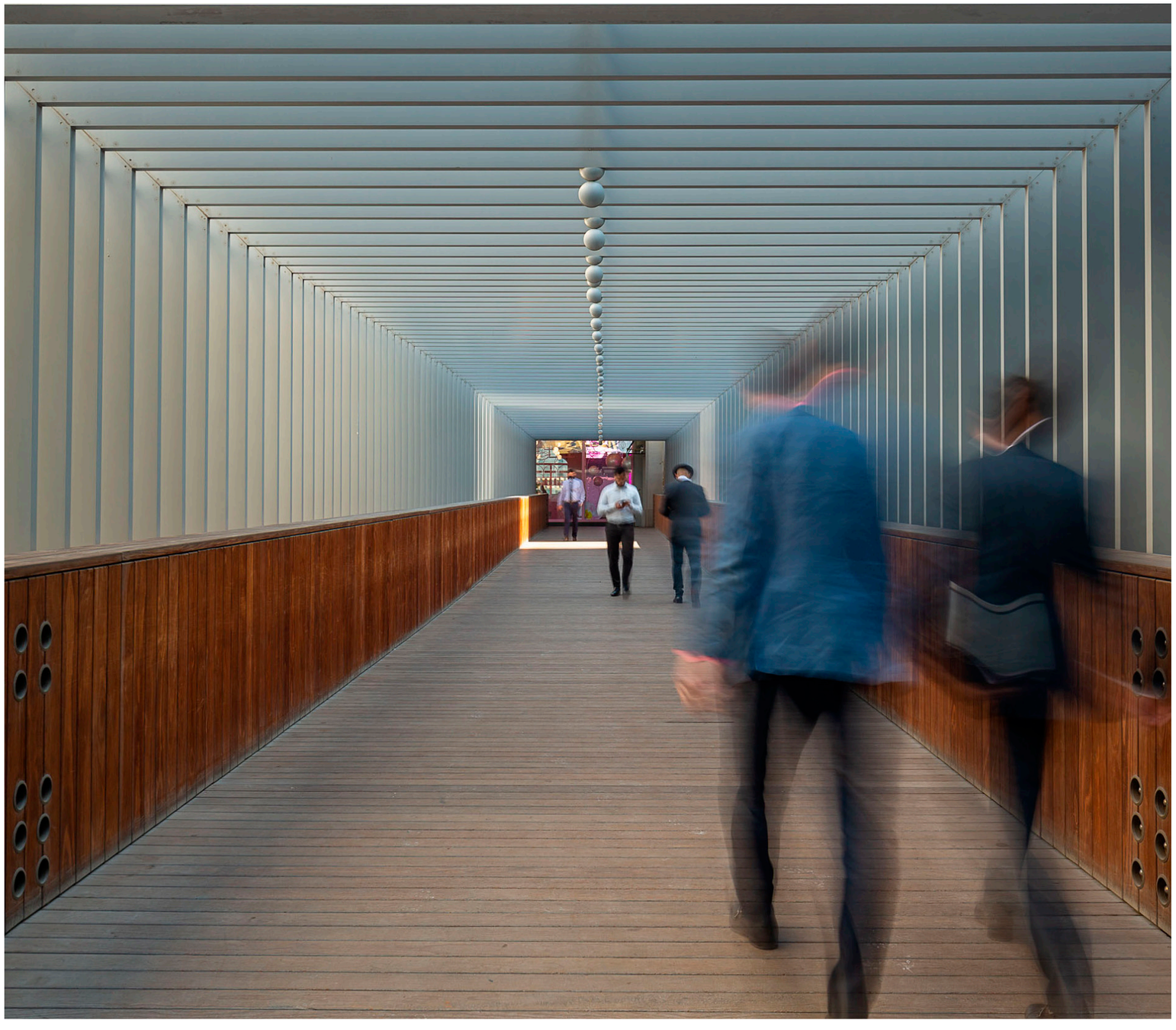
**إيان جونستون ***

* عضو تنفيذي

خلال عام 2024، أشرفت اللجنة على عملية البحث عن أعضاء مجلس إدارة غير تنفيذيين للالتحاق بالمجلس بعد تقاعد عضوين. وناقشت اللجنة المهارات والخبرة التي يتمتع بها أعضاء المجلس الحاليون، بالإضافة إلى المتطلبات المستقبلية لسلطة دبي للخدمات المالية والأهداف الاستراتيجية لمركز دبي المالي العالمي. كما قامت اللجنة بالنظر في عدد من المرشحين المحتملين ورفعت لاحقًا توصيات لمجلس الإدارة بشأن التعيينات.

كما أشرفت اللجنة على عملية تحديد المرشحين المحتملين لتولي منصب الرئيس التنفيذي عند تقاعده في عام 2025، ورفعت توصياتها إلى مجلس الإدارة بهذا الشأن.

ونظرت اللجنة في التقدم المحرز في تنفيذ اقتراحات شركة خبراء دولية أجرت مراجعة لفعالية مجلس الإدارة في عام 2023.









# لجنة المكافآت ورأس المال البشري

**تتمثل المهمة الرئيسية للجنة المكافآت ورأس المال البشري في رفع التوصيات التي تساعد المجلس في الوفاء بمسؤولياته المتعلقة بالموارد البشرية. تشمل مسؤولية اللجنة الإشراف على المكافآت وإدارة الأداء وغيرها من السياسات المنطبقة على موظفي سلطة دبي للخدمات المالية.**

**فيما يلي أعضاء لجنة المكافآت ورأس المال البشري في عام 2024:**

**عبدالله شرفي** (رئيس اللجنة)

**روبيرت كيلي**

**روبيرت أوفيل**
اعتبارًا من 1 فبراير 2024

**سوك كونج تشوا**
اعتبارًا من 1 يونيو 2024

في عام 2024، أجرت اللجنة تحليلًا تفصيليًا وشاملًا لظروف السوق، بما فيها توجهات التضخم، لضمان استمرار تنافسية وعدالة ممارسات المكافآت. وبناءً على هذه النتائج، رفعت اللجنة توصيات إلى مجلس الإدارة بشأن تعديلات الرواتب لعام 2024. كما رفعت توصيات بشأن مكافآت الموظفين تقديرًا لأدائهم خلال العام السابق.

قامت اللجنة بمراجعة مدى تقدم وتطور الموظفين، مع التركيز بشكل خاص على الخبرات التنظيمية والنهوض بالمسارات المهنية للموظفين الإماراتيين، وتتفق هذه المبادرة مع التزام المنظمة برعاية المواهب ودعم أهداف التنمية الوطنية.

علاوة على ذلك، تناولت اللجنة مبادرات استراتيجية متنوعة للموارد البشرية، منها:

- استراتيجيات استقطاب المواهب،
- برامج تطوير الموظفين،
- تخطيط التعاقب الوظيفي في المناصب القيادية الرئيسية،
- مخصصات الميزانية، و
- تخطيط أعداد الموظفين بما يتماشى مع احتياجات المنظمة.

وتواصل اللجنة، من خلال جهودها، التزامها بتعزيز قوى عاملة تتمتع بالأداء العالي وروح المشاركة والكفاءة، مما يضمن مرونة سلطة دبي للخدمات المالية وقدرتها على تحقيق أهدافها الاستراتيجية باستمرار.

## الهيئة القانونية للأسواق المالية

**الهيئة القانونية للأسواق المالية هي هيئة مستقلة أنشئت بموجب القانون التنظيمي لعام 2004 للنظر والفصل في الإحالات، بمعنى آخر لمراجعة أي قرار صادر عن سلطة دبي للخدمات المالية، حيثما تنص تشريعات مركز دبي المالي العالمي على جواز إحالة المسألة إلى الهيئة للنظر فيها.**

للهيئة الاختصاص للنظر في أي إجراء تنظيمي والفصل فيه حيثما تنص تشريعات مركز دبي المالي العالمي على جواز البدء في مثل هذا الإجراء أمام الهيئة.

ويجوز الطعن بقرارات الهيئة أمام محاكم مركز دبي المالي العالمي في المسائل المتعلقة بالقانون، وذلك بإذن من الهيئة أو محاكم مركز دبي المالي العالمي.

يعين مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية أعضاء الهيئة، إلا أن أعمالها مستقلة عن مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للسلطة.

في عام 2024، أجرى رئيس الهيئة عملية مراجعة لقواعد إجراءات الهيئة القانونية للأسواق المالية لتحديد ما إذا كانت هناك أية تغييرات ضرورية أو من المستحسن إجراؤها وللنظر في نتائج المقارنة المرجعية وتحديد ما إذا كانت هناك أية مسائل جديدة قد يكون من المفيد إدراجها ضمن القواعد. ونتج عن هذه المراجعة إصدار قواعد إجراءات الهيئة القانونية للأسواق المالية المعدلة بتاريخ 2 مايو 2024، مع مذكرة توضيحية.

في عام 2024، أصدرت الهيئة قرارًا في قضية أحيلت إليها، وتلقت إحالة أخرى لا تزال قيد النظر. تم نشر قرار الهيئة في القضية التي تم النظر فيها في عام 2024 **على الموقع الإلكتروني لسلطة دبي للخدمات المالية**، أما القضية الأخرى التي لا تزال قيد النظر حاليًا، والتي أحيلت إليها في عام 2024، فهي غير متاحة على الموقع الإلكتروني نظرًا لتقديم طلب خصوصية بشأنها.

**أعضاء الهيئة كما في نهاية عام 2024 هم:**

- **تيم هيرينجتون** (الرئيس)
- **علي مالك كيه سي**
- **باتريك ستوري**
- **علي العيدروس**
- **علي الهاشمي**
- **إيان ابرامز**

Access FMT members' profiles



## فريق العمل المعني بالإماراتيين

**يعد فريق العمل المعني بالإماراتيين منصة استراتيجية يعزز المجلس من خلالها تطوير مهارات الموظفين الإماراتيين. ويتولى الفريق الإشراف على برنامج قادة الغد التنظيميين، وهو مبادرة رائدة مصممة لتعزيز النمو المهني والتطور الوظيفي للموظفين الإماراتيين الشباب.**

**فيما يلي أعضاء لجنة فريق العمل المعني بالإماراتيين في عام 2024:**

**عبدالله شرفي** (رئيس اللجنة)

**إيان جونستون ***

**وليد سعيد العوضي ***

**كوثر كاظم ***

**تانيا ماك كاسكي *** (عميد برنامج قادة الغد التنظيميين) تقاعدت من منصبها في نوفمبر 2024

* عضو تنفيذي

في عام 2024، استلم فريق العمل المعني بالإماراتيين تقارير مفصلة حول تطوير الموظفين الإماراتيين من خلال مبادرات إدارة المواهب المستهدفة ومهام التدريب المنظمة. وتهدف هذه المبادرات، التي تشمل عمليات الإعارة، إلى تعزيز المهارات القيادية الأساسية وتعزيز الكفاءات المهنية.

اطلع الفريق على التقدم الذي أحرزه خريجو برنامج قادة الغد التنظيميين، حيث أنهوا فترات تدريبيهم وبدأوا في الانتقال إلى وظائف دائمة داخل المنظمة.

بالإضافة إلى ذلك، قام الفريق بمراجعة برنامج بوابتي للتدريب الداخلي الذي طُرح في أكتوبر 2024. وقد ضمم هذا البرنامج خصيصًا للمواطنين الإماراتيين في مرحلتي ما قبل التخرج وما بعده لدعم انتقالهم من الأوساط الأكاديمية إلى الوظائف المهنية مع تعزيز مسيرتهم المهنية في المراحل الأولى.

كما تلقى الفريق، خلال اجتماعه في ديسمبر 2024، آخر المستجدات المتعلقة بالمواطنين الإماراتيين الذي يخضعون لتقييم شامل لفعالية القيادة، بما يتماشى مع إطار الكفاءات القيادية الجديد لسلطة دبي للخدمات المالية. وتؤكد هذه المبادرة التزام الفريق بتطوير قادة المستقبل الذين يمتلكون المهارات اللازمة للتميز في الوظائف التي يشغلونها والمساهمة بشكل فعال في تحقيق رسالة سلطة دبي للخدمات المالية.





# أعضاء الإدارة التنفيذية في سلطة دبي للخدمات المالية

**(كما في 31 ديسمبر 2024)**



**إيان جونستون**
**الرئيس التنفيذي**



**شارلوت روبينز**
**مدير عام، إدارة السياسات والشؤون القانونية**



**باتريك ميني**
**مدير عام، إدارة التنفيذ**



**جستن بالداكينو**
**مدير عام، إدارة الرقابة**



**منى دندن**
**المستشار العام وسكرتير مجلس الإدارة، رئيس إدارة السياسات والشؤون القانونية**



**براد دوغلاس**
**مدير ورئيس إدارة الأسواق والاستراتيجيات والمخاطر**

**انقر هنا للحصول على السير الذاتية.**

# الملاحق

1: تقرير المدقق المستقل إلى مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية

2: الإفصاحات المتعلقة بمكافآت مجلس الإدارة وكبار المسؤولين

3: الشركات المعتمدة المرخصة في عام 2024

4: الأعمال والمهن غير المالية المحددة المسجلة عام 2024

5: المدققون المسجلون في عام 2024

6: مذكرات التفاهم الموقعة في عام 2024

7: عمليات إدراج سندات الدين الجديدة في عام 2024

8: التعديلات على القوانين والقواعد التي تديرها سلطة دبي للخدمات المالية

9: فهرس المصطلحات والاختصارات

# الملحق 1

## تقرير مدقق الحسابات المستقل, إلى السادة مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية

#### الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية لسلطة دبي للخدمات المالية، والتي تتكون من بيان المركز المالي كما في 31 ديسمبر 2024، وبيان الأداء المالي، وبيان التغيرات في حقوق الملكية، وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وإيضاحات حول البيانات المالية تتضمن ملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لسلطة دبي للخدمات المالية كما في 31 ديسمبر 2024 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقًا لمعايير المحاسبة الدولية للقطاع العام.

#### أساس الـــــرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقًا للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير مبينة بشكل موسع في فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الواردة بتقريرنا. كما أننا مستقلون عن سلطة دبي للخدمات المالية وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين "قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين"، ووفقًا لمتطلبات السلوك الأخرى المرتبطة بتدقيقنا للبيانات المالية لسلطة دبي للخدمات المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقًا لهذه المتطلبات وبما يتفق مع قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين. ونعتقد بأن بينات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساسًا لرأينا.



#### معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. وتشتمل المعلومات الأخرى على المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير أنها لا تتضمن البيانات المالية وتقرير مدققي الحسابات حولها والتقرير السنوي، والذي من المتوقع أن يكون متاحًا لنا بعد ذلك التاريخ. إن رأينا في البيانات المالية لا يشمل المعلومات الأخرى، كما أننا لا نبدي أي شكل من أشكال الاستنتاج أو التأكيد بشأنها.

وفيما يتعلق بتدقيقنا على البيانات المالية ، تقتصر مسؤوليتنا على قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وفي سبيل ذلك فإننا ننظر فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض بصورة جوهرية مع البيانات المالية أو مع المعلومات التي توصلنا إليها أثناء التدقيق، أو ما إذا كانت تبدو أنها تتضمن أخطاء جوهرية بصورة أو بأخرى. وإذا استنتجنا، بناءً على العمل الذي قمنا به، أن هناك خطأ جوهريًا في هذه المعلومات الأخرى، فنحن مطالبون بالإبلاغ عن مثل ذلك الخطأ. وإننا ليس لدينا ما ندرجه في التقرير بهذا الشأن.

#### مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة حول البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقًا لمعايير المحاسبة الدولية للقطاع العام، وكذلك عن وضع نظام الرقابة الداخلية التي ترى الإدارة أنها ضرورية لكي تتمكن من إعداد البيانات المالية بصورة خالية من أي أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال خطأ.

وعند إعداد البيانات المالية، فإن الإدارة تعد مسؤولة عن تقييم مدى قدرة سلطة دبي للخدمات المالية على الاستمرار في أعمالها والإفصاح، حسب الاقتضاء، عن الأمور المتعلقة بهذه الاستمرارية، وكذا استخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا كانت الإدارة تعتزم تصفية سلطة دبي للخدمات المالية أو وقف أنشطتها أو لم يكن لديها أي بديل واقعي سوى القيام بذلك.

يتحمل القائمون على الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية لسلطة دبي للخدمات المالية.

## مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات المالية ككل خاليةً من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يشمل رأينا. يعد التأكيد المعقول مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضمانا على أن عملية التدقيق المنفذة وفقًا لمعايير التدقيق الدولية ستكشف دائمًا عن أي خطأ جوهري إن وجد، حيث يمكن أن تنشأ الأخطاء من الاحتيال أو الخطأ وتعتبر جوهرية إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر تلك الأخطاء، إفرادًا أو إجمالًا، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية.

**وفي إطار عملية التدقيق التي أجريناها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس التقدير المهني ونتبع مبدأ الشك المهني طيلة أعمال التدقيق. كما أننا نلتزم بالتالي:**

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تلائم تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم الكشف عن أي أخطاء جوهرية ناتجة عن الاحتيال يعد أكبر من الخطر الناجم عن الخطأ حيث قد ينطوي الاحتيال على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- تكوين فهم حول ضوابط الرقابة الداخلية المتعلقة بأعمال تدقيق من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية لسلطة دبي للخدمات المالية.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولية التقديرات المحاسبية وما يتعلق بها من إفصاحات الإدارة.
- معرفة مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، واستناداً إلى أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها في حال وجود حالة جوهرية من عدم اليقين متعلقة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة سلطة دبي للخدمات المالية على الاستمرار كمنشأة عاملة. وإذا توصلنا إلى وجود شكوك جوهرية، فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقرير مدقق الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية ، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. إن الاستنتاجات التي نتوصل لها تتوقف على أدلة التدقيق التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تدفع سلطة دبي للخدمات المالية إلى التوقف عن الاستمرار كمنشأة عاملة.
- تقييم العرض الشامل للبيانات المالية ونسقها ومحتوياتها، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة على النحو الذي يضمن العرض العادل.

نقوم بالتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بنطاق وتوقيت التدقيق المقررين ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

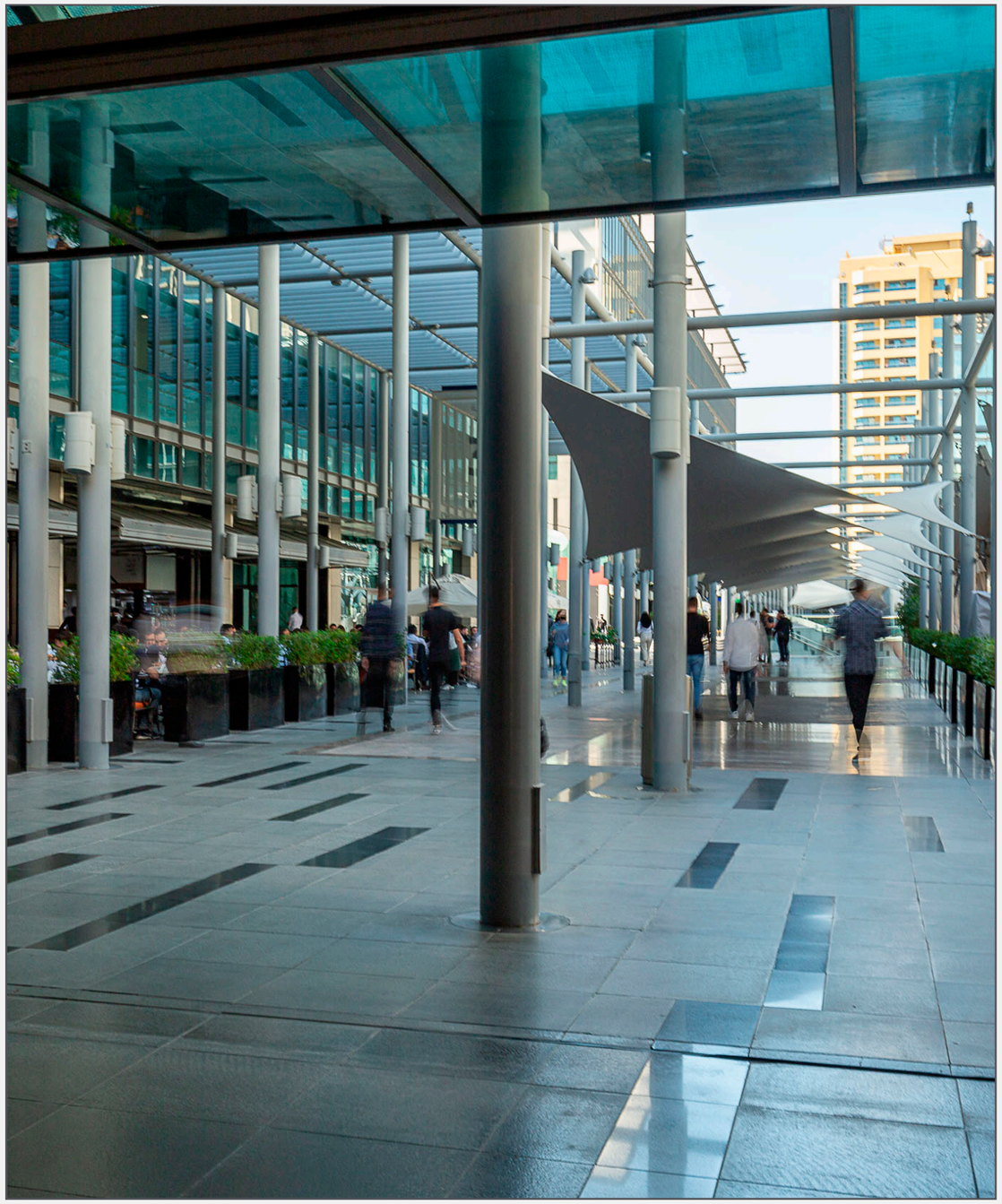
فراس عنبتاوي

رقم القيد: 5482

26 فبراير 2024

دبي

الإمارات العربية المتحدة



# بيان الأداء المالي

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية الواردة في الصفحات من 120 إلى 147 من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 26 فبراير 2025.

| | إيضاحات | كما في 31 ديسمبر 2024 ألف درهم | 2023 ألف درهم |
|---|---|---|---|
| **الموجودات** | | | |
| **الموجودات غير المتداولة** | | | |
| الممتلكات والمعدات | 5 | **7,533** | 7,592 |
| الموجودات غير الملموسة | 6 | **5,429** | 2,322 |
| **إجمالي الموجودات غير المتداولة** | | **12,962** | 9,914 |
| **الموجودات المتداولة** | | | |
| الذمم المدينة الأخرى | 7 | **30,852** | 29,695 |
| النقد والأرصدة البنكية | 8 | **227,036** | 218,456 |
| صافي موجودات خطة المنافع المحددة | 9 | **4,852** | 3,551 |
| **إجمالي الموجودات المتداولة** | | **262,740** | 251,702 |
| **إجمالي الموجودات** | | **275,702** | 261,616 |
| **حقوق الملكية والمطلوبات** | | | |
| رأس المال المساهم به | | **5,755** | 5,755 |
| احتياطي سلطة دبي للخدمات المالية | 3.10 | **171,299** | 148,093 |
| الأرباح الاكتوارية التراكمية لمخطط مكافأة نهاية الخدمة للموظفين | | **3,346** | 1,670 |
| **صافي حقوق الملكية** | | **180,400** | 155,518 |
| **المطلوبات** | | | |
| **المطلوبات المتداولة** | | | |
| إيرادات الرسوم المستلمة مقدماً | 3.9 | **69,619** | 81,155 |
| الدائنون والمستحقات والمطلوبات الأخرى | 10 | **25,683** | 24,943 |
| **اجمالي المطلوبات** | | **95,302** | 106,098 |
| **إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات** | | **275,702** | 261,616 |





# بيان الأداء المالي

| | إيضاحات | كما في 31 ديسمبر 2024 ألف درهم | 2023 ألف درهم |
|---|---|---|---|
| **الدخل** | | | |
| الاعتمادات من إيرادات الرسوم الحكومية | 3.9 | **84,180** | 84,180 |
| الغرامات المفروضة | 3.9 | **10,585** | 15,967 |
| الدخل من الرسوم | 3.9 | **119,880** | 109,593 |
| الدخل الأخر | 12 | **7,208** | 8,113 |
| **إجمالي الدخل** | | **221,853** | 217,853 |
| **المصاريف** | | | |
| تكاليف الموظفين | 13 | **(148,224)** | (155,304) |
| مصاريف إدارية وعمومية | 14 | **(39,516)** | (36,852) |
| مخصص الخسارة على دخل الرسوم المستحقة | 7 | **(1,045)** | (1,779) |
| تكاليف أعضاء مجلس الإدارة | 15 | **(9,506)** | (8,438) |
| تكاليف هيئة تحكيم الأسواق المالية | | **(356)** | (350) |
| **المصروفات الكلية** | | **(198,647)** | (202,723) |
| **فائض الدخل على النفقات** | | **23,206** | 15,130 |

# بيان التغيرات في حقوق الملكية

| | رأس المال المساهم به | احتياطي سلطة دبي للخدمات المالية | الأرباح الاكتوارية التراكمية لمخطط مكافأة نهاية الخدمة للموظفين | الفائض المتراكم | الإجمالي |
|---|---|---|---|---|---|
| | ألف درهم | ألف درهم | ألف درهم | ألف درهم | ألف درهم |
| **في 1 يناير 2023** | 5,755 | 132,963 | 2,195 | - | 140,913 |
| فائض الدخل على النفقات | - | - | - | 15,130 | 15,130 |
| التحويل إلى احتياطي سلطة دبي للخدمات المالية (إيضاح 3-10) | - | 15,130 | - | (15,130) | - |
| إعادة قياس صافي موجودات المنافع المحددة (إيضاح 9) | - | - | (525) | - | (525) |
| **في 31 ديسمبر 2023** | 5,755 | 148,093 | 1,670 | - | 155,518 |
| فائض الدخل عن النفقات | - | - | - | 23,206 | 23,206 |
| التحويل إلى احتياطي سلطة دبي للخدمات المالية (إيضاح 3-10) | - | 23,206 | - | (23,206) | - |
| إعادة قياس صافي موجودات المنافع المحددة (إيضاح 9) | - | - | 1,676 | - | 1,676 |
| **في 31 ديسمبر 2024** | **5,755** | **171,299** | **3,346** | **-** | **180,400** |





# بيان التدفقات النقدية

| | إيضاحات | كما في 31 ديسمبر 2024 ألف درهم | 2023 ألف درهم |
|---|---|---|---|
| **التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية** | | | |
| فائض الدخل من النفقات | | **23,206** | 15,130 |
| **التعديلات للبنود التالية:** | | | |
| الاستهلاك | 5 | **1,999** | 1,773 |
| الإطفاء | 6 | **578** | 533 |
| مكسب من بيع ممتلكات ومعدات | 12 | **(190)** | - |
| مخصص مكافأة نهاية الخدمة | 13 | **4,554** | 4,980 |
| إيرادات الفوائد | 12 | **(7,018)** | (5,953) |
| مخصص الخسارة على دخل الرسوم المستحقة | 7 | **1,045** | 1,779 |
| المعاملات غير النقدية الأخرى | | **375** | 453 |
| **التدفقات النقدية التشغيلية قبل سداد المبالغ المستحقة للحكومة والتغيرات في رأس المال العامل** | | **24,549** | 18,695 |
| **التغيرات في رأس المال التشغيلي** | | | |
| المساهمات المقدمة لمكافأة نهاية الخدمة | 13 | **(4,554)** | (4,980) |
| ذمم مدينة أخرى، صافية من الفوائد | | **1,474** | (3,626) |
| إيرادات الرسوم المستلمة مقدماً | | **(11,536)** | 9,391 |
| الدائنون والمستحقات والمطلوبات الأخرى | | **740** | (1,417) |
| **صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية** | | **10,673** | 18,063 |
| **التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية** | | | |
| شراء الممتلكات والمعدات | 5 | **(1,940)** | (4,777) |
| شراء الموجودات غير الملموسة | 6 | **(3,685)** | (1,755) |
| عائدات من بيع ممتلكات ومعدات | | **190** | - |
| الفائدة المستلمة | | **3,342** | 4,290 |
| الحركة في الودائع الثابتة ذات فترات استحقاق تزيد عن 3 أشهر | | **(85,167)** | 27,074 |
| **صافي النقد (المستخدم في) / من الأنشطة الاستثمارية** | | **(87,260)** | 24,832 |
| **صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله** | | **(76,587)** | 42,895 |
| **النقد وما يعادله في 1 يناير** | 8 | **155,530** | 112,635 |
| **النقد وما يعادله في 31 ديسمبر** | 8 | **78,943** | 155,530 |

# إيضاحات البيانات المالية

## 1. معلومات عامة

تأسست سلطة دبي للخدمات المالية بموجب قانون دبي رقم (9) لسنة 2004 (الذي أُلغي بموجب قانون دبي رقم 5 لسنة 2021) كسلطة تنظيمية مستقلة مسؤولة عن تنظيم الأنشطة المالية والأنشطة ذات الصلة لدى مركز دبي المالي العالمي. وبموجب قانون دبي رقم (5) لسنة 2021، تحصل سلطة دبي للخدمات المالية وتواصل الحصول على تمويل مستقل من حكومة دبي ("الحكومة") لتمكينها من ممارسة صلاحياتها وأداء مهامها.

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية من قبل مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية بتاريخ 26 فبراير 2025.

## 2. تطبيق المعايير المحاسبية الدولية في القطاع العام الجديدة (والمعدلة)

### 1.2 المعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام الجديدة والمعدلة المطبقة والتي ليس لها تأثير جوهري على البيانات المالية

لا توجد معايير محاسبية دولية جديدة أو معدلة سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في 1 يناير 2024 أو بعده.

### 2.2 المعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام الجديدة المصدرة ولكنها غير سارية المفعول بعد

لم تعتمد سلطة دبي للخدمات المالية المعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام الجديدة التالية المصدرة ولكنها غير سارية المفعول بعد:







| المعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام الجديدة والمعدّلة | يسري تطبيقها للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد |
|---|---|
| **المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 43 *عقود الإيجار***<br>يحدد معيار المحاسبة الدولي في القطاع العام 43 نموذجا لحق الاستخدام يحل محل المخاطر والمكافآت العرضية لنموذج الملكية في عقود الإيجار وفقا للمعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام 13. وبالنسبة للمؤجرين، ينطوي معيار المحاسبة الدولي في القطاع العام 43 إلى حد كبير على المخاطر والمكافآت العرضية لنموذج الملكية في معيار المحاسبة الدولي في القطاع العام 13. | 1 يناير 2025 |
| **المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 44 *الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة***<br>يحدد المعيار كيفية حساب موجودات القطاع العام المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة. | 1 يناير 2025 |
| **المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 45 *الممتلكات والآلات والمعدات***<br>يحل المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 45 محل المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 17 الممتلكات والآلات والمعدات عن طريق إضافة القيمة التشغيلية الحالية كأساس للقياس في نموذج القيمة الحالية المحدث للموجودات الواقعة ضمن نطاقه، وتحديد خصائص موجودات التراث والبنية التحتية، وإضافة إرشادات جديدة حول كيفية عمل هذه الأنواع المهمة وينبغي الاعتراف بموجودات القطاع العام وقياسها. | 1 يناير 2025 |
| **المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 46 *القياس***<br>يجمع المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 46 القياس إرشادات القياس معًا في معيار واحد، ويقدم أساس قياس القيمة الحالية للقطاع العام للموجودات المحتفظ بها لقدرتها التشغيلية ويوفر إرشادات عامة إضافية بشأن القيمة العادلة. هذا يكمل المرحلة الأولية من مشروع القياس ، والآن سينظر مجلس المعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام في التأثير الأوسع لهذا التوجيه الجديد عبر المعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام في مشروع مرحلة القياس - التطبيق الجاري. | 1 يناير 2025 |
| **المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 47 *الإيرادات***<br>يعد المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 47 الإيرادات هو معيار واحد لحساب معاملات الإيرادات في القطاع العام. يحل معيار المحاسبة الدولية في القطاع العام 47 محل معايير الإيرادات الثلاثة الحالية ، ويقدم نماذج محاسبية من شأنها تحسين التقارير المالية ودعم الإدارة المالية الفعالة للقطاع العام. | 1 يناير 2026 |
| **المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 48 *المصروفات التحويلية***<br>يقدم المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 48 المصروفات التحويلية إرشادات حول مجال الإنفاق الرئيسي للحكومات وكيانات القطاع العام الأخرى. يسد المعيار 48 من المعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام فجوة أدت في السابق إلى غموض وعدم اتساق السياسات المحاسبية في القطاع العام. | 1 يناير 2026 |

**المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 43 *عقود الإيجار***

يتطلب المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 43 باعتراف المستأجرين بما يلي:

(أ) حق استخدام الموجودات لأنها تسيطر على حق استخدام الأصل ذات العلاقة، مقارنةً بالمعيار الدولي للقطاع العام رقم 13، عقود الإيجار، حيث يعترف المستأجر بالأصل ذات العلاقة عند تصنيف عقد الإيجار كعقد إيجار تمويلي، ولكن ليس عند تصنيفه كعقد إيجار تشغيلي.

(ب) مطلوبات عقود الإيجار لأن عليها التزام حالي بتسديد مدفوعات عقود الإيجار المستقبلية وفقًا لعقد الإيجار (عندما يكون الأصل ذات العلاقة متوفر، ويكون للمستأجر الحق في استخدامه). بموجب المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 13، لا يتم الاعتراف بمطلوبات عقود الإيجار إلا عندما يقوم المستأجر بتصنيف عقد الإيجار كعقد إيجار تشغيلي.

ويقضي المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 43 قياس حق استخدام الموجودات ومطلوبات عقود الإيجار بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المستقبلية.

يمكن للمستأجرين اختيار عدم تطبيق الإرشادات العامة لعقود الإيجار، حيث يتضمن المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 43 إعفاء من الاعتراف بما يلي:

(أ) عقود الإيجار قصيرة الأجل؛ و

(ب) عقود الإيجار التي يكون فيها الأصل ذات العلاقة منخفض القيمة.

يتطلب المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 43 أن يتم المحاسبة عن عقود الإيجار، المؤهلة للحصول على إعفاءات الاعتراف، بما يتوافق مع كيفية التعامل مع عقود الإيجار التشغيلية في المعيار المحاسبي الدولي رقم 13.

**المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 47 *الإيرادات***

يتطلب المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 47 أولاً من المنشأة أن تحدد بداية ما إذا كانت إيراداتها تنشأ من معاملة ذات ترتيب ملزم، لتحديد النموذج المحاسبي المناسب. تمكن المبادئ الموجودة في النماذج أي منشأة من عكس جوهر معاملة الإيرادات الخاصة به.

ومن أجل أن تكون الاتفاقية ملزمة، يجب أن تكون قابلة للتنفيذ من خلال الوسائل القانونية أو ما يعادلها. يمكن أن تنشأ قابلية الإنفاذ من آليات مختلفة طالما أن الآلية (الآليات) توفر للكيان القدرة على إنفاذ شروط الترتيب الملزم ومحاسبة الأطراف عن الوفاء بالتزاماتهم.

### الإيرادات من المعاملات دون الترتيبات الملزمة

تحدد المنشأة ما إذا كان أي من حقوقها في الترتيب يفي بتعريف ومعايير الاعتراف بالأصل، وما إذا كان أي من التزاماتها يفي بتعريف ومعايير الاعتراف بالالتزام.

يتم الاعتراف بالإيرادات من المعاملات دون ترتيبات ملزمة عندما (أو متى) تستوفي المنشأة أي التزامات قابلة للتنفيذ مرتبطة بالتدفق الوارد (أو الحق في التدفق) أو الموارد التي تلبي تعريف الالتزام أو على الفور إذا لم يكن لدى المنشأة التزام قابل للتنفيذ مرتبط مع التدفق الداخل (أو الحق في التدفق) للموارد ويتم قياسه بمقدار الزيادة في صافي موجودات المنشأة.

### الإيرادات من المعاملات ذات الترتيبات الملزمة

يجب على المنشأة المحاسبة عن الترتيب الملزم باستخدام النموذج المحاسبي للترتيب الملزم إذا تم استيفاء جميع المعايير التالية:

أ. موافقة أطراف الترتيب الملزم على الاتفاق الملزم (كتابيًا أو شفهيًا أو وفقًا للممارسات العرفية الأخرى) ويلتزمون بتنفيذ التزاماتهم؛

ب. إمكانية تحديد المنشأة لحقوق كل طرف بموجب الترتيب الملزم؛

ج. إمكانية تحديد المنشأة لفترة السداد للوفاء بكل التزام امتثال محدد؛

د. تضمن الترتيب الملزم جوهر اقتصادي (أي من المتوقع أن تتغير المخاطر أو التوقيت أو مبلغ التدفقات النقدية المستقبلية للكيان أو إمكانية تغيير الخدمة نتيجة للترتيب الملزم)؛ و

ه. وجود احتمالية بقيام المنشأة بتحصيل المقابل الذي تستحقه للوفاء بالتزاماتها بالامتثال وفقاً لشروط الترتيب الملزم. عند تقييم ما إذا كان من المحتمل تحصيل مبلغ من المقابل، يجب على المنشأة أن تأخذ في الاعتبار فقط قدرة مقدم المورد ونيته في دفع مبلغ المقابل عند استحقاقه. قد يكون مبلغ المقابل الذي يحق للكيان الحصول عليه أقل من مقابل المعاملة المنصوص عليه في الترتيب الملزم إذا كان المقابل متغيرًا لأن الكيان قد يعرض على مزود المورد امتيازًا في السعر.

وفي حال عدم استيفاء الترتيب الملزم جميع المعايير المذكورة أعلاه، يجب على المنشأة قيد أي مقابل متحصل كإيراد فقط عند وقوع أي من الأحداث التالية:

أ. موافقة المنشأة بالكامل بالتزامها بالامتثال الذي يتعلق به المقابل الذي تم استلامه ويكون المقابل المستلم من مزود الموارد غير قابل للاسترداد؛ أو

ب. إنهاء الترتيب الملزم وأصبح المقابل المستلم من مزود الموارد غير قابل للاسترداد.

إذا قررت المنشأة أن إيراداتها تنشأ من معاملة ذات ترتيب ملزم سيتم المحاسبة عنه باستخدام النموذج المحاسبي للترتيب الملزم، فيجب على المنشأة أيضًا أن تأخذ في الاعتبار ما إذا كان ينبغي دمجها مع ترتيبات ملزمة أخرى، وما إذا كانت هناك أي تعديلات إلى ترتيبها الملزم.

يجب على المنشأة في بداية الترتيب الملزم تقييم السلع والخدمات المتعهد بها في ترتيب ملزم مع مزود الموارد ويجب أن تحدد كالتزام امتثال كل وعد باستخدام الموارد داخليًا من أجل، أو التحويل إلى طرف أو أطراف خارجية إما:

أ. سلعة أو خدمة (أو مجموعة من السلع أو الخدمات) متميزة؛ أو

ب. سلسلة من السلع أو الخدمات المتميزة التي تتشابه إلى حد كبير في الخصائص والمخاطر والتي لها نفس نمط الاستخدام داخليًا أو يتم نقلها إلى المشتري أو الطرف الثالث المستفيد.

تتضمن الاتفاقية الملزمة التزامًا واحدًا على الأقل بالامتثال لأن قابلية تنفيذها تجعل المنشأة مسؤولية عن الوفاء بالتزاماته بموجب الترتيب، والتي ليس لدى المنشأة سوى بديل واقعي ضئيل أو لا يوجد لديه بديل واقعي لتجنبها.

وعند حصول المنشأة على تدفقات من الموارد في معاملة إيراديه بترتيب ملزم يستوفي تعريف ومعايير الاعتراف بالأصل، يجب على المنشأة الاعتراف بما يلي:

أ. الإيرادات من أي التزام امتثال مقنع فيما يتعلق بنفس التدفق المتحصل عليه؛ و

ب. التزام مالي عن التزامات الامتثال غير المستوفاة فيما يتعلق بنفس التدفق المتحصل عليه.

يتم تحديد توقيت الاعتراف بالإيرادات حسب طبيعة المتطلبات في الترتيب الملزم وتسويتها. يجب على المنشأة الاعتراف بالإيرادات من معاملة ذات ترتيب ملزم عندما (أو متى) تفي المنشأة بالتزام الامتثال باستخدام الموارد بالطريقة المحددة، بما يتوافق مع شروط الترتيب الملزم، إما بمرور الوقت أو في وقت ما . يجب على المنشأة تخفيض القيمة الدفترية لأي التزام تم الاعتراف به بمبلغ مماثل.

عندما (أو متى) يتم استيفاء التزام الامتثال، يجب على المنشأة الاعتراف كإيراد بمبلغ مقابل المعاملة (الذي يستثني تقديرات المقابل المتغير المقيّد) الذي تم تخصيصه لالتزام الامتثال المشار إليه.

تتوقع الإدارة أن يتم تطبيق المعيارين المحاسبيين الدوليين للقطاع العام رقم 43 و 47 في البيانات المالية لسلطة دبي للخدمات المالية للفترة السنوية التي تبدأ في 1 يناير 2025 و1 يناير 2026، على التوالي.

تقوم الإدارة بتقييم تأثير اعتماد المعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام الجديدة المذكورة أعلاه على المركز المالي أو الأداء المالي لسلطة دبي للخدمات المالية. إلا أنها قد تؤدي إلى تعديلات على طريقة عرض البيانات المالية وإفصاحات إضافية أو معدلة.

# 3. ملخص السياسات المحاسبية الهامة

## 3.1 أساس الإعداد

اعتبارًا من 1 يناير 2014، اعتمدت سلطة دبي للخدمات المالية المعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام. وبناء على ذلك، تم إعداد البيانات المالية وفقا للمعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام. عندما لا تتطرق المعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام لمسألة معينة، يتم تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ذي الصلة.

تم إعداد البيانات المالية وفقا لمبدأ التكلفة التاريخية. يتم إعداد قوائم التدفق النقدي باستخدام الطريقة غير المباشرة. تم إعداد البيانات المالية على أساس مبدأ الاستمرارية وتم تطبيق السياسات المحاسبية بشكل ثابت طوال الفترة. في حين أن سلطة دبي للخدمات المالية قد اعتمدت المعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام كإطار لإعداد التقارير، إلا أنها تعمل كسلطة تنظيمية مستقلة ولا يتم نشر ميزانياتها للعامة. ولذلك، لا يرى مجلس الإدارة أنه من المناسب نشر معلومات الميزانية (المعيار IPSAS 24، عرض معلومات الميزانية في البيانات المالية).

تم إعداد هذه البيانات المالية على أساس الاستحقاق وتغطي الفترة من 1 يناير إلى 31 ديسمبر 2024.

يتطلب إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للقطاع العام استخدام بعض التقديرات المحاسبية الهامة. كما يتطلب الأمر من الإدارة ممارسة حكمها في عملية تطبيق السياسات المحاسبية. تم الإفصاح عن المجالات التي تنطوي على درجة أعلى من الحكم أو التعقيد، أو المجالات التي تكون فيها الافتراضات والتقديرات جوهرية بشأن البيانات المالية في إيضاح 4.

## 3.2 تحويل العملات الأجنبية

**العملة الوظيفية وعملة العرض**

إن الدرهم الإماراتي هي العملة الوظيفية لسلطة دبي للخدمات المالية، كونها العملة التي تتم بها غالبية معاملاتها.

ويتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات. ويتم الاعتراف في بيان الأداء المالي بالأرباح والخسائر الناجمة عن صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية هذه المعاملات وعن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف في نهاية السنة.

ولأغراض العرض فقط، تم أيضًا تحويل هذه البيانات المالية إلى الدولار الأمريكي بسعر الصرف الثابت وهو 1 دولار أمريكي - 3.67 درهم إماراتي. إن البيانات المالية الأولية المحولة غير مدققة.

## 3.3 الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصا الاستهلاك المتراكم وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. تتكون التكلفة التاريخية من المصاريف المتعلقة مباشرة باقتناء الأصل.

يتم احتساب الاستهلاك والإطفاء باستخدام طريقة القسط الثابت، بمعدلات محسوبة لتخفيض تكلفة الموجودات إلى قيمتها المتبقية المقدرة على مدى عمرها الإنتاجي المتوقع على النحو التالي:

| | السنوات |
|---|---|
| تحسينات على المباني المستأجرة | 10 |
| الأثاث والتجهيزات | 7 |
| المعدات المكتبية | 5 |
| أجهزة الكمبيوتر | 3 - 5 |
| السيارات | 3 |

يتم إثبات الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ، والتي تشتمل على تحسينات على المباني المستأجرة ومعدات الكمبيوتر، بالتكلفة ويتم تحويلها إلى فئة الموجودات المناسبة عندما يتم استخدامها.

يتم إدراج التكاليف اللاحقة المتكبدة في القيمة الدفترية للأصل أو الاعتراف بها كأصل منفصل، حسب الاقتضاء، فقط عندما يكون من المحتمل أن تكون المنافع الاقتصادية المستقبلية أو الخدمات المحتملة على مدى العمر الإجمالي للأصل تزيد عن أحدث معيار أداء تم تقييمه سوف يتدفق الأصل إلى سلطة دبي للخدمات المالية.

يتم تحديد أرباح وخسائر استبعاد الممتلكات والمعدات من خلال مقارنة متحصلات البيع بالقيمة الدفترية للموجودات المستبعدة، ويتم أخذها في الاعتبار عند تحديد الفائض/العجز للسنة. يتم تحميل الإصلاحات والتجديدات على بيان الأداء المالي عند تكبد هذه النفقات.

تتم مراجعة العمر المتبقي للموجودات وتعديله إذا كان ذلك مناسبًا، في تاريخ كل تقرير. يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الأصل على أنها الفرق بين متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل ويتم الاعتراف بها في بيان الأداء. يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل مباشرة إلى قيمته القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أكبر من القيمة القابلة للاسترداد المقدرة.

## 3.4 الموجودات غير الملموسة

يتم إدراج الموجودات غير الملموسة المقتناة بشكل منفصل بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة. يتم تحميل الإطفاء على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر بخمس سنوات. تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل فترة تقرير سنوية، مع احتساب تأثير أي تغييرات في التقدير على أساس مستقبلي. تتعلق الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ ببرامج الكمبيوتر، ويتم إثباتها بالتكلفة وتحويلها إلى فئة الموجودات المناسبة عند استخدامها.

تقيد تكاليف التطوير المرتبطة بشكل مباشر ببرامج محددة وخاصة تسيطر عليها سلطة دبي للخدمات المالية كموجودات غير ملموسة إن احتمل تدفق منافع اقتصادية إضافية تتجاوز التكاليف. تشمل التكاليف المرسملة مصاريف مزايا الموظفين لفريق تطوير البرمجيات وجزء مناسب من النفقات العامة ذات الصلة. تُحمل جميع التكاليف الأخرى المرتبطة ببرامج الكمبيوتر، على سبيل المثال. وصيانتها، كمصروفات عند تكبدها.





## 3.5 انخفاض القيمة

في نهاية كل فترة تقرير، تقوم سلطة دبي للخدمات المالية بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها الملموسة وغير الملموسة لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن تلك الموجودات قد تعرضت لخسارة انخفاض في القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للأصل من أجل تحديد مدى خسارة انخفاض القيمة (إن وجدت).

إن المبلغ القابل للاسترداد هو القيمة العادلة ناقصا تكاليف البيع والقيمة قيد الاستخدام، أيهما أعلى. إذا تم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل بأقل من قيمته الدفترية، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل إلى قيمته القابلة للاسترداد.

يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة على الفور في بيان الأداء المالي، ما لم يتم تسجيل الأصل ذي الصلة بمبلغ إعادة التقييم، وفي هذه الحالة يتم احتساب خسارة انخفاض القيمة كخفض في إعادة التقييم.

في حالة عكس خسارة انخفاض القيمة لاحقًا، تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل إلى التقدير المعدل للقيمة القابلة للاسترداد، إلى الحد الذي لا تتجاوز فيه القيمة الدفترية المتزايدة القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها لو لم يتم تسجيل خسارة انخفاض القيمة المعترف بها للأصل في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بعكس خسارة انخفاض القيمة على الفور في بيان الأداء المالي، ما لم يتم تسجيل الأصل ذي الصلة بمبلغ إعادة التقييم، وفي هذه الحالة يتم التعامل مع عكس خسارة انخفاض القيمة كزيادة في إعادة التقييم.

## 3.6 الرسوم وتكاليف الدعاوى المستحقة

تدرج الذمم المدينة من الرسوم وتكاليف التقاضي بالقيمة المتوقعة التي يمكن تحقيقها. يتم تكوين مخصص محدد للرسوم والغرامات وتكاليف التقاضي المستحقة والتي يعتبر استردادها مشكوكًا فيه. يتم شطب الديون المعدومة خلال الفترة التي يتم تحديدها فيها.

## 3.7 الذمم الدائنة

يتم إثبات الذمم الدائنة مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

## 3.8 النقد وما يعادله

يشتمل النقد وما يعادله على النقد في الصندوق والودائع المحتفظ بها تحت الطلب لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل عالية السيولة والتي تبلغ فترات استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل. يتم تسجيل النقد وما يعادله بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

## 3.9 الإيرادات من المعاملات غير التبادلية

**(أ) الاعتمادات من إيرادات الرسوم الحكومية**

تتلقى سلطة دبي للخدمات المالية منحًا من الحكومة للأغراض العامة لتمكين سلطة دبي للخدمات المالية من مواصلة عملياتها. تعترف سلطة دبي للخدمات المالية بالإيرادات من المنح عند إثبات الحق في الحصول على المنحة واستيفاء معايير الاعتراف بالموجودات. وبقدر ما يكون هناك شرط مرتبط من شأنه أن يترتب عليه التزام بسداد المبلغ، يتم الاعتراف بالدخل المؤجل بدلاً من الإيرادات. عندما لا يكون لهذه المنح أي شروط مرتبطة بها، ولا توجد التزامات أداء تفرضها الحكومة، تقيد سلطة دبي للخدمات المالية الأصل (النقد أو الأصل المناسب) والإيرادات في بيان الأداء المالي.

يتم احتساب الأموال المستلمة مقدمًا من الحكومة لتغطية النفقات التشغيلية المدرجة في الميزانية للعام التالي كأموال مستلمة مقدمًا ضمن المطلوبات المتداولة ويتم تخصيصها في البيانات المالية للعام التالي.

يتم الاعتراف بالأموال المحولة إلى الحكومة كمخصص من الفائض المتراكم أو كتخفيض في رأس المال المساهم، حسب الاقتضاء، في السنة التي تتم فيها الموافقة على المخصص من قبل مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية.

**(ب) الغرامات المفروضة**

يجب إدراج الغرامات المستلمة فيما يتعلق بانتهاكات اللوائح في مركز دبي المالي العالمي في بيان الأداء المالي في السنة التي يتم فيها استلام الدخل. إذا أدى ذلك إلى فائض للسنة، يتم تحويل الفائض إلى احتياطي سلطة دبي للخدمات المالية (إيضاح 3.10).

**(ج) الدخل من الرسوم**

يتم إثبات رسوم الطلب كدخل عند إصدار الفاتورة. يتم الاعتراف بالرسوم السنوية في الفترة المحاسبية التي يتم فيها تقديم الخدمات، بالرجوع إلى مرحلة إنجاز المعاملة المحددة المقدرة على أساس الخدمة الفعلية المقدمة كنسبة من إجمالي الخدمات المطلوب تقديمها.

## 3.10 احتياطي سلطة دبي للخدمات المالية

إن احتياطي سلطة دبي للخدمات المالية متاح لمواجهة الحالات الطارئة الناشئة عن أداء المسؤوليات التنظيمية لسلطة دبي للخدمات المالية. ويمكن الاستعانة بهذا الاحتياطي لتغطية مستويات الإنفاق الاستثنائية التي تزيد عن الإيرادات في سنة مالية معينة. في 7 يناير 2020، فقد أقر صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، حاكم دبي، قانون التعديل التنظيمي (قانون مركز دبي المالي العالمي رقم 2 لسنة 2020) المعدل للقانون التنظيمي رقم 1 لسنة 2004 من خلال إدراج مادة جديدة بشأن الاحتياطي العام.

وتنص التغييرات على أن تحتفظ سلطة دبي للخدمات المالية باحتياطي عام يعادل ضعف إنفاقها السنوي، وأنه يجوز لسلطة دبي للخدمات المالية تطبيق أي دخل أو غرامة أو فائض من أجل تلبية الاحتياطي العام. إن المبالغ الموزعة من هذا الاحتياطي تخضع لتقدير مجلس الإدارة. يتم تخصيص الفائض/العجز للسنة إلى احتياطي سلطة دبي للخدمات المالية على أساس سنوي.

## 3.11 منافع الموظفين ومنافع ما بعد الخدمة

تم تكوين مخصص للالتزام المقدر لتكاليف الإجازة السنوية نتيجة للخدمات المقدمة من قبل الموظفين المؤهلين حتى تاريخ الميزانية العمومية. يتم تضمين هذا المخصص في المستحقات المتعلقة بالموظفين لدى الدائنين والمستحقات والمطلوبات الأخرى.

اعتبارًا من سبتمبر 2022، انتقلت سلطة دبي للخدمات المالية إلى خطة الادخار للموظفين لدى مركز دبي المالي العالمي التي تعد خطة تدريجية لمزايا نهاية الخدمة للمغتربين العاملين في مركز دبي المالي العالمي والتي تم إطلاقها في 1 فبراير 2020 استجابةً للتغييرات في قانون التوظيف في مركز دبي المالي العالمي.

اعتبارًا من 1 سبتمبر 2022، ووفقًا لخطة الادخار للموظفين في حكومة دبي، يتم تحويل مساهمة شهرية إلى Equiom (Isle of Man) المحدود فرع مركز دبي المالي العالمي (الوصي الرئيسي) لكل موظف بناءً على نسبة من الراتب الأساسي ومدة الخدمة.

تم تكوين مخصص لمخطط التقاعد السابق لكامل مبلغ مكافآت نهاية الخدمة المستحقة لغير مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة، وفقًا لقانون التوظيف الصادر عن مركز دبي المالي العالمي رقم 2 لسنة 2019، عن فترات خدمتهم حتى تاريخ الميزانية العمومية. تم تحويل مبلغ يعادل المخصص الذي تم تكوينه إلى سلطة دبي للخدمات المالية

مكافآت نهاية الخدمة من الوصي. تم توزيع مكافآت نهاية الخدمة على الموظفين المؤهلين من قبل الوصي وفقًا لتوجيهات سلطة دبي للخدمات المالية.

إن الموظفون من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة هم أعضاء في مخطط معاشات التقاعد والضمان الاجتماعي الذي تديره الحكومة. وفقًا لقانون العمل الاتحادي رقم 7 لعام 1999، ساهمت سلطة دبي للخدمات المالية واعترفت بالتزام قدره 15% من "راتب حساب المساهمة" من تكاليف الرواتب في دولة الإمارات العربية المتحدة في مخطط منافع التقاعد لتمويل المنافع للموظفين مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة. يتم إثبات اشتراكات التقاعد المتعلقة بمواطني دولة الإمارات العربية المتحدة بموجب مخطط مساهمات المنافع المحددة كمصروف في الفترة المتعلقة بها.

### 3.12 عقود الإيجار

عندما تكون سلطة دبي للخدمات المالية مستأجرًا في عقد إيجار لا ينقل جوهريًا كافة المخاطر والمكافآت العرضية المتعلقة بالملكية من المؤجر إلى سلطة دبي للخدمات المالية، يتم تحميل إجمالي دفعات الإيجار على الربح أو الخسارة للسنة على أساس القسط الثابت على مدى عقد الإيجار. إن مدة الإيجار هي الفترة غير القابلة للإلغاء التي تعاقد المستأجر خلالها على استئجار الأصل بالإضافة إلى أي شروط أخرى يتمتع المستأجر فيها بخيار الاستمرار في استئجار الأصل، مع أو بدون سداد المزيد، عندما يكون ذلك عند بداية عقد الإيجار إن تيقن ممارسة المستأجر هذا الخيار.

### 3.13 الأدوات المالية

يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية في بيان المركز المالي لسلطة دبي للخدمات المالية فقط عندما تصبح سلطة دبي للخدمات المالية طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

تقاس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئيا بالقيمة العادلة، إن تكاليف المعاملات العائدة مباشرة لحيازة أو إصدار الموجودات المالية والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الفائض أو العجز) تضاف أو تخصم من القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف الأولي. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملات المنسوبة مباشرة إلى اقتناء الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الفائض أو العجز فوراً في الفائض أو العجز.

يتم الاعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع الاعتيادية للموجودات المالية وإلغاء الاعتراف بها، حسب الاقتضاء، باستخدام محاسبة تاريخ التداول أو التسوية. عمليات الشراء أو البيع الاعتيادية هي عمليات شراء أو بيع للموجودات المالية تتطلب تسليم الموجودات في الإطار الزمني الذي تحدده الأحكام أو الأعراف في السوق.

يتم قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها لاحقًا بالكامل إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة، اعتمادًا على تصنيف الموجودات المالية.

#### تصنيف وقياس الموجودات المالية

**الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة**

تقاس أدوات الدين التي تستوفي الشروط التالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة:

- أن يتم الإحتفاظ بالأصل المالي ضمن نموذج أعمال يهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- أن يترتب على الشروط التعاقدية للأصل المالي توفر تدفقات نقدية في تواريخ محددة لا تمثل سوى مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

ويتم تلقائيًا قياس جميع الموجودات المالية الأخرى لاحقًا بالقيمة العادلة من خلال الفائض أو العجز.

بالنسبة للأدوات المالية بخلاف الموجودات المالية المشتراة أو الناشئة منخفضة القيمة الائتمانية (مثل الموجودات ذات قيمة إئتمانية منخفضة عند الإعتراف الأولي)، فإن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة (بما فيها جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من سعر الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والأقساط أو الخصومات الأخرى) باستثناء خسائر الائتمان المتوقعة، من خلال العمر المتوقع للأصل المالي، أو، حسب الاقتضاء، فترة أقصر، إلى صافي القيمة المدرجة عند الاعتراف الأولي. بالنسبة للموجودات المالية المشتراة أو الناشئة منخفضة القيمة الائتمانية، يتم حساب معدل الفائدة الفعلي المعدل ائتمانياً عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة، بما في ذلك خسائر الائتمان المتوقعة، إلى التكلفة المطفأة للأصل المالي عند الاعتراف الأولي.

#### التكلفة المطفأة وطريقة الفائدة الفعلية

إن التكلفة المطفأة للأصل المالي هي المبلغ الذي يتم عنده قياس الأصل المالي عند الاعتراف الأولي مطروحًا منه التسديدات الرئيسية، بالإضافة إلى الإطفاء المتراكم باستخدام طريقة الفائدة الفعلية لأي فرق بين ذلك المبلغ الأولي ومبلغ الاستحقاق، بعد تعديلها لأي مخصص خسارة.

طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة للأصل المالي وفي تخصيص واعتراف إيرادات الفائدة بالفائض أو العجز خلال الفترة ذات العلاقة.





يتم الإعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية لأدوات الدين المقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة. بالنسبة للموجودات المالية غير المشتراة أو الناشئة منخفضة القيمة الائتمانية، يتم احتساب إيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي على إجمالي القيمة المدرجة للموجودات المالية، باستثناء الموجودات المالية التي أصبحت فيما بعد منخفضة القيمة الائتمانية (انظر أدناه). بالنسبة للموجودات المالية التي أصبحت منخفضة القيمة الائتمانية لاحقاً، يتم الإعتراف بإيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي على التكلفة المطفأة للأصل المالي.

إذا تحسنت مخاطر الإئتمان على الأداة المالية منخفضة القيمة الائتمانية في فترات التقرير اللاحقة، بحيث لم يعد الأصل المالي منخفض القيمة الائتمانية، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من خلال تطبيق معدل الفائدة الفعلي على إجمالي القيمة المدرجة للأصل المالي.

بالنسبة للموجودات المالية المشتراة أو الناشئة منخفضة القيمة الائتمانية، تعترف سلطة دبي للخدمات المالية بإيرادات الفائدة من خلال تطبيق سعر الفائدة الفعلي المعدل ائتمانياً على التكلفة المطفأة للأصل المالي من الاعتراف الأولي. لا يعود الحساب إلى الأساس الإجمالي حتى لو تحسنت مخاطر الائتمان للأصل المالي لاحقًا بحيث لم يعد الأصل المالي منخفض القيمة الائتمانية.

#### إنخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم سلطة دبي للخدمات المالية بالإعتراف بمخصص خسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. ويتم تحديث قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ إعداد كل تقرير بحيث يعكس التغيرات في المخاطر الائتمانية منذ الاعتراف الأولي بالأداة المالية ذات العلاقة.

تعترف سلطة دبي للخدمات المالية دائماً بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني للذمم المدينة الناتجة عن معاملات التبادل التي تندرج ضمن نطاق المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 9 "الإيرادات من معاملات التبادل" والمعاملات غير التبادلية ضمن نطاق المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 23 "الإيرادات من المعاملات غير التبادلية (الضرائب والتحويلات)". يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة على هذه الموجودات المالية بطريقة تعكس المبلغ غير المتحيز والمرجح بالاحتمالية والمعلومات المعقولة والقابلة للدعم المتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر حول الأحداث الماضية والظروف الحالية وتوقعات الظروف الاقتصادية المستقبلية في تاريخ التقرير، بما في ذلك القيمة الزمنية للمال عند الاقتضاء.

بالنسبة للأدوات المالية الأخرى، تقوم سلطة دبي للخدمات المالية بالإعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة لجميع الأدوات المالية الأخرى على مدى العمر الزمني إذا طرأت زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي. ومع ذلك، إن لم يكن هناك تغيرات جوهرية على مخاطر الائتمان للأداة المالية منذ الاعتراف الأولي، فتقوم سلطة دبي للخدمات المالية بقياس مخصص الخسارة للأداة المالية بقيمة تعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة لفترة 12 شهرًا. يستند تقييم ما إذا كان ينبغي تسجيل الخسائر الإئتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني على الزيادات الجوهرية في احتمالية أو خطر حدوث تعثر منذ الاعتراف الأولي بدلاً من الإعتراف بوجود أصل مالي تم إنخفاض قيمته الائتمانية في تاريخ إعداد التقرير المالي.

تمثل الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني الخسائر الائتمانية المتوقعة التي ستنشأ من جميع حالات التعثر المحتملة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية. وفي المقابل، تمثل الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهرًا ذلك الجزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني الذي يتوقع أن ينشأ من حالات تعثر الأداة المالية المحتمل حدوثها خلال 12 شهرًا بعد تاريخ التقرير.

(1) الزيادة الجوهرية في مخاطر الإئتمان

عند تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأداة المالية قد ارتفعت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي، تقوم سلطة دبي للخدمات المالية بمقارنة مخاطر التعثر على الأداة المالية في تاريخ التقرير مع خطر تعثر الأداة المالية في تاريخ الاعتراف الأولي. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ سلطة دبي للخدمات المالية بالاعتبار كل من المعلومات الكمية والنوعية التي تكون معقولة وقابلّة للدعم، بما في ذلك الخبرة التاريخية والمعلومات المستقبلية المتاحة دون تكلفة أو جهد كبير.

تقوم سلطة دبي للخدمات المالية بمراقبة فعالية المعايير المستخدمة لتحديد ما إذا كان هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان بشكل منتظم وتقوم بمراجعتها حسب الاقتضاء لضمان قدرة المعايير على تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان قبل أن يصبح المبلغ مستحق السداد.

تفترض سلطة دبي للخدمات المالية أن مخاطر الائتمان على الأدوات المالية لم ترتفع بشكل جوهري منذ الاعتراف الأولي إذا تم تحديد أن الأداة المالية لديها مخاطر ائتمانية منخفضة في تاريخ التقرير. يتم تحديد الأدوات المالية على أنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة إذا:

- أن تتضمن الأداة المالية مخاطر تعثر منخفضة؛
- أن يتمتع المدين بقدرة كبيرة على الوفاء بالتزاماته الخاصة بالتدفق النقدي التعاقدي في الأجل القريب؛ و
- أن يُحتمل أن يترتب على التغيرات السلبية في الظروف الاقتصادية والتجارية على المدى الطويل، ولكنه ليس بالضرورة، تخفيض لقدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته التدفقات النقدية التعاقدية.

(2) تعريف التعثر

تستخدم سلطة دبي للخدمات المالية نماذج إحصائية لتحليل البيانات المجمعة وإنشاء تقديرات لاحتمالية التعثر للتعرضات بمرور الزمن. يتضمن هذا التحليل تحديد أي تغييرات في معدلات التعثر والتغييرات في العوامل الاقتصادية الكلية الرئيسية عبر مختلف المناطق الجغرافية لسلطة دبي للخدمات المالية.

يعتبر الأصل المالي "ذو قيمة إئتمانية منخفضة" عند وقوع حدث أو أكثر له تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. تشمل الأدلة على الإنخفاض في القيمة الائتمانية بيانات يمكن ملاحظتها حول الأحداث التالية:

- صعوبات مالية هامة يواجهها المصدر أو المقترض؛
- إخلال في العقد، على سبيل المثال التعثر أو التأخير في التسديد (أنظر (2) أعلاه)؛
- أن يقوم المقرض، نتيجة لصعوبات مالية لأسباب اقتصادية أو يواجهها المقترض، بمنح المقترض امتياز والتي لم يكن ليأخذها المقرض بالإعتبار، بخلاف ذلك؛
- يصبح من المحتمل أن المقترض سيدخل في الإفلاس أو أي إعادة تنظيم مالي أخرى؛ أو
- إختفاء سوق نشطة لهذا الأصل المالي بسبب الصعوبات المالية.
- شراء أو إنشاء أصل مالي بخصم كبير يعكس خسائر الائتمان المتكبدة.

(4) سياسة الشطب

تقوم سلطة دبي للخدمات المالية بشطب الموجودات المالية عندما لا تكون هناك توقعات معقولة باسترداد الموجودات المالية بالكامل أو جزء منها.

(5) القياس والإعتراف بالخسائر الإئتمانية المتوقعة

يعتبر قياس خسائر الائتمان المتوقعة دليل على احتمال التعثر، أو الخسارة بافتراض التعثر (بمعنى حجم الخسارة إذا كان هناك تعثر) والتعرضات عند التخلف. يستند تقييم احتمالية التعثر والخسارة بافتراض التعثر على البيانات التاريخية التي تم تعديلها من خلال معلومات مستقبلية كما هو موضح أعلاه. بالنسبة للتعرض عند التعثر، للموجودات المالية، فإن ذلك يمثله إجمالي القيمة المدرجة للموجودات بتاريخ التقرير. بالنسبة لعقود الضمان المالي، يتضمن التعرض المبلغ المسحوب في تاريخ التقرير، بالإضافة إلى أي مبالغ إضافية من المتوقع سحبها في المستقبل حسب تاريخ التعثر والذي يتم تحديده على أساس للاتجاهات التاريخية، وفهم سلطة دبي للخدمات المالية للاحتياجات التمويلية المستقبلية المحددة للمدينين، وغيرها من المعلومات التطلعية ذات الصلة.

بالنسبة للموجودات المالية، يتم تقدير خسارة الإئتمان المتوقعة كالفرق بين جميع التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة لسلطة دبي للخدمات المالية وفقًا للعقد وجميع التدفقات النقدية التي تتوقع سلطة دبي للخدمات المالية إستلامها، مخصومة على أساس سعر الفائدة الفعلي الأصلي.

إذا احتفظت سلطة دبي للخدمات المالية بشكل أساسي بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بملكية الأصل المالي المحول، فستستمر سلطة دبي للخدمات المالية في الاعتراف بالأصل المالي.

عند إلغاء الاعتراف بالأصل المالي، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة المدرجة للأصل ومجموع البدل المستلم والمستحق في الفائض أو العجز.

### تصنيف وقياس المطلوبات المالية

يتم قياس جميع المطلوبات المالية لاحقًا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية باستثناء ما يلي:

- تقاس المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الفائض أو العجز لاحقًا بالقيمة العادلة؛ و
- تقاس عقود الضمان المالي والالتزامات لتوفير الحمل بسعر فائدة أقل من السوق لاحقاً بمبلغ مخصص الخسارة والمبلغ المعترف به مبدئيًا، أيهما أعلى، مطروحًا منه المبلغ التراكمي للإطفاء المعترف به.

### المطلوبات المالية المقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة

يتم قياس المطلوبات المالية لاحقًا بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

إن طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة احتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد في الفائض أو العجز على الفترة المرتبطة بها. إن معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يخصم تماماً الدفعات النقدية المستقبلية (ويتضمن جميع الرسوم المدفوعة والمقبوضة، والعلاوات والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وكذلك تكاليف المعاملات والعلاوات والخصومات الأخرى) المتوقعة على مدى العمر الزمني المتوقع للالزام المالي أو فترة أقصر، حسب الاقتضاء، وذلك إلى التكلفة المطفأة للالتزام المالي.

### إلغاء الإعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم سلطة دبي للخدمات المالية بإلغاء الاعتراف بالالتزام المالي فقط عندما يتم إستيفاء الالتزام أو إلغائه أو إنتهاء صلاحيته. يتم الإعتراف بالفرق بين المبلغ المدرج للالتزام المالي الذي تم إلغاء الاعتراف به والمبلغ المدفوع والمستحق، في الفائض أو العجز.

مقاصة الأدوات المالية

يتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم عرض صافي المبلغ في بيان المركز المالي فقط عندما يكون هناك حق قانوني قابل للنفاذ حالياً لمقاصة المبالغ المعترف بها وهناك نية للتسوية على أساس صافٍ أو تحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في وقت واحد.

### 3.14 التقارير القطاعية

تقتصر عمليات سلطة دبي للخدمات المالية على تنظيم الأنشطة المالية والأنشطة ذات الصلة في مركز دبي المالي العالمي. لا تعرض المعلومات المالية المقدمة لمجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة النفقات والإيرادات والموجودات والمطلوبات حسب خط الخدمة أو المنطقة أو أي قطاع آخر.

تعتقد إدارة سلطة دبي للخدمات المالية أن التقارير القطاعية ليست ذات معنى لمستخدمي هذه البيانات المالية. وبناءً على ذلك، لا تقدم سلطة دبي للخدمات المالية معلومات قطاعية وفقًا لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 18، إعداد التقارير القطاعية.





## 4. الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

عند تطبيق السياسات المحاسبية لسلطة دبي للخدمات المالية، الموضحة في إيضاح 3، يتعين على الإدارة إصدار أحكام وتقديرات وافتراضات حول القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا يمكن الحصول عليها بسهولة من مصادر أخرى. تستند التقديرات والافتراضات المرتبطة بها إلى الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى التي تعتبر ذات صلة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. يتم الاعتراف بتعديلات التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل التقدير إذا كان التعديل يؤثر على تلك الفترة فقط، أو في فترة التعديل والفترات المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية.

إن الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل، والمصادر الرئيسية الأخرى لتقدير عدم اليقين في نهاية فترة التقرير، والتي لها مخاطر كبيرة في التسبب في تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية التالية تتم مناقشتها أدناه:

### منافع الموظفين ومنافع ما بعد الخدمة

اعتبارًا من سبتمبر 2022، انضمت سلطة دبي للخدمات المالية إلى خطة الادخار للموظفين في حكومة دبي في مركز دبي المالي العالمي ليحل محل مخطط المنافع المحددة السابق المقدم للموظفين. كما في نهاية العام هناك عدد من الموظفين الذين يتم احتساب مكافأة نهاية الخدمة لهم وفقا لمخطط السابق حتى تاريخ التحول. وعلى هذا النحو، لا تزال هناك تقديرات وأحكام رئيسية على النحو التالي.

تعتمد القيمة الحالية لصافي الموجودات/المطلوبات الخاصة بخطة المنافع المحددة على عدد من العوامل التي يتم تحديدها باستخدام الأساليب والافتراضات الاكتوارية. وتشمل هذه الافتراضات معدل الخصم ومعدل تصاعد الرواتب ومعدل السحب. ستؤثر أي تغييرات في هذه الافتراضات على القيمة الدفترية لصافي الموجودات/المطلوبات الخاصة بخطة المنافع المحددة.

وفقًا لمعيار المحاسبة الدولية رقم 39، يتم تحديد معدل الخصم بالرجوع إلى عوائد السوق في تاريخ التقرير على السندات الحكومية ذات المدة والعملة المماثلة لتلك الخاصة بالمطلوبات. وينص المعيار المحاسبي الدولي للقطاع العام رقم 39 أيضًا على أنه في البلدان التي لا توجد فيها سوق عميقة للسندات الحكومية، ينبغي استخدام عوائد السوق على سندات الشركات (عادة ما تؤخذ على أنها سندات شركات ذات تصنيف AA).

وبما أن دولة الإمارات العربية المتحدة ليس لديها سوق عميق لسندات الشركات أو السندات الحكومية، فقد استخدمت سلطة دبي للخدمات المالية العائدات على سندات الشركات الأمريكية عالية الجودة (مؤشر فوتسي فوق منحنى متوسط مزدوج-أ) بناءً على ظروف السوق كما في 31 ديسمبر 2024. إن تحديد سعر الخصم بالإشارة إلى سندات الشركات الأمريكية تعد طريقة شائعة الاستخدام من قبل الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة حيث أن العملة المحلية مرتبطة بالدولار الأمريكي.

ويأخذ افتراض تصاعد الرواتب في الاعتبار التضخم والأقدمية والترقية والعوامل الأخرى ذات الصلة، مثل العرض والطلب في سوق العمل.

تعتمد افتراضات معدل السحب على متوسط معدلات السحب خلال السنوات الثلاث الماضية. قامت سلطة دبي للخدمات المالية بتغيير معدل الخصم ومعدل تصاعد الرواتب وافتراضات معدل السحب (إيضاح 9).

## 5. الممتلكات والمعدات

| | تحسينات على المباني المستأجرة | أثاث وتجهيزات | معدات مكتبية | أجهزة كمبيوتر | سيارات | أعمال رأسمالية قيد التنفيذ | الإجمالي |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ألف درهم | ألف درهم | ألف درهم | ألف درهم | ألف درهم | ألف درهم | ألف درهم |
| **التكلفة** | | | | | | | |
| **في 1 يناير 2023** | 15,327 | 4,416 | 630 | 11,979 | 343 | 1,190 | 33,885 |
| الإضافات | - | 14 | 69 | 1,259 | - | 3,435 | 4,777 |
| التحويل من الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ | 2,944 | 1,105 | 576 | - | - | (4,625) | - |
| **في 31 ديسمبر 2023** | 18,271 | 5,535 | 1,275 | 13,238 | 343 | - | 38,662 |
| الإضافات | - | 11 | - | 1,458 | 471 | - | 1,940 |
| الاستبعاد | - | - | - | - | (343) | - | (343) |
| **في 31 ديسمبر 2024** | **18,271** | **5,546** | **1,275** | **14,696** | **471** | **-** | **40,259** |
| **الاستهلاك المتراكم** | | | | | | | |
| **في 1 يناير 2023** | 15,135 | 2,916 | 532 | 10,371 | 343 | - | 29,297 |
| المحمل للسنة | 324 | 468 | 148 | 833 | - | - | 1,773 |
| **في 31 ديسمبر 2023** | 15,459 | 3,384 | 680 | 11,204 | 343 | - | 31,070 |
| المحمل للسنة | 356 | 499 | 173 | 862 | 109 | - | 1,999 |
| محذوف عند الاستبعاد | - | - | - | - | (343) | - | (343) |
| **في 31 ديسمبر 2024** | **15,815** | **3,883** | **853** | **12,066** | **109** | **-** | **32,726** |
| **صافي القيمة الدفترية** | | | | | | | |
| **في 31 ديسمبر 2024** | **2,456** | **1,663** | **422** | **2,630** | **362** | **-** | **7,533** |
| **في 31 ديسمبر 2023** | **2,812** | **2,151** | **595** | **2,034** | **-** | **-** | **7,592** |





## 6. الموجودات غير الملموسة

| | برمجيات | أعمال رأسمالية قيد التنفيذ | الإجمالي |
|---|---|---|---|
| | ألف درهم | ألف درهم | ألف درهم |
| **التكلفة** | | | |
| **في 1 يناير 2023** | 28,315 | 175 | 28,490 |
| الإضافات | - | 1,755 | 1,755 |
| **في 31 ديسمبر 2023** | 28,315 | 1,930 | 30,245 |
| الإضافات | - | 3,685 | 3,685 |
| التحويل من الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ | 4,175 | (4,175) | - |
| **في 31 ديسمبر 2024** | **32,490** | **1,440** | **33,930** |
| **الإطفاء المتراكم** | | | |
| في 1 يناير 2023 | 27,390 | - | 27,390 |
| المحمل للسنة (إيضاح 14) | 533 | - | 533 |
| في 31 ديسمبر 2023 | 27,923 | - | 27,923 |
| المحمل للسنة (إيضاح 14) | 578 | - | 578 |
| **في 31 ديسمبر 2024** | **28,501** | **-** | **28,501** |
| **صافي القيمة الدفترية** | | | |
| **في 31 ديسمبر 2024** | **3,989** | **1,440** | **5,429** |
| **في 31 ديسمبر 2023** | **392** | **1,930** | **2,322** |

## 7. الذمم المدينة الأخرى (يتبع)

| | كما في 31 ديسمبر | |
|---|---|---|
| | **2024 ألف درهم** | **2023 ألف درهم** |
| إيرادات دخل الرسوم المستحقة | **3,970** | 3,224 |
| ناقصا: مخصص الخسارة | **(2,824)** | (1,779) |
| | **1,146** | 1,445 |
| مبالغ مدفوعة مقدماً | **22,137** | 24,308 |
| ذمم ضريبة القيمة المضافة المدينة | **1,668** | 1,969 |
| الموجودات المتداولة الأخرى | **5,901** | 1,973 |
| | **30,852** | 29,695 |

**تتضمن مبالغ مدفوعة مقدما الإيجار المدفوع مقدمًا إلى مركز دبي المالي العالمي بمبلغ 512 ألف درهم (2023: 500 ألف درهم).**

| | | |
|---|---|---|
| **في 1 يناير** | **1,779** | - |
| المحمل للسنة | **1,045** | 1,779 |
| **كما في 31 ديسمبر** | **2,824** | 1,779 |

**إن أعمار إيرادات دخل الرسوم المستحقة هي كما يلي:**

| | | |
|---|---|---|
| متداول | **513** | 818 |
| 1 – 30 يوماً | **549** | 29 |
| 31 – 60 يوماً | **52** | 60 |
| 61 – 90 يوماً | **52** | 397 |
| 91 – 180 يوماً | **94** | 39 |
| 181 – 365 يوماً | **282** | 1,046 |
| أكثر من 365 يومًا | **2,428** | 835 |
| | **3,970** | 3,224 |





## 8. النقد والأرصدة البنكية

| | كما في 31 ديسمبر | |
|---|---|---|
| | **2024 ألف درهم** | **2023 ألف درهم** |
| الحسابات الجارية | **78,908** | 155,499 |
| الودائع الثابتة | **148,093** | 62,926 |
| النقد في الصندوق | **35** | 31 |
| **النقد والأرصدة البنكية** | **227,036** | 218,456 |

**يتضمن النقد وما يعادله ما يلي لأغراض بيان التدفقات النقدية:**

| | | |
|---|---|---|
| النقد والأرصدة البنكية | **227,036** | 218,456 |
| ناقصا: الودائع الثابتة ذات فترات استحقاق تزيد عن 3 أشهر | **(148,093)** | (62,926) |
| **النقد وما يعادله** | **78,943** | 155,530 |

**إن جميع الأرصدة البنكية محتفظ بها لدى بنوك مرخصة في دولة الإمارات العربية المتحدة. تراوح معدل الفائدة على حسابات الودائع الثابتة بين 3.68% - 5.00% سنويًا للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 (2023: 1.50% - 5.00%).**

## 9. صافي موجودات خطة المنافع المحددة

**يلخص ما يلي بنود صافي مصروفات المنافع المحددة المعترف بها في بيان الأداء المالي:**

| | 2024<br>ألف درهم | 2023<br>ألف درهم |
|---|---|---|
| القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة | **(9,229)** | (14,028) |
| القيمة العادلة لموجودات الخطة | **14,081** | 17,579 |
| **صافي موجودات المنافع المحددة** | **4,852** | 3,551 |
| | | |
| **فيما يلي التغيرات في القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة:** | | |
| **في 1 يناير** | **(14,028)** | (14,915) |
| تكاليف الخدمة الحالية | **-** | - |
| تكلفة الفائدة | **(626)** | (699) |
| المكسب / (الخسارة) الاكتوارية | **3,428** | (525) |
| المنافع المدفوعة من الخطة | **1,997** | 2,111 |
| **في 31 ديسمبر** | **(9,229)** | (14,028) |
| | | |
| **فيما يلي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات الخطة:** | | |
| **في 1 يناير** | **17,579** | 19,444 |
| مساهمة صاحب العمل | **-** | - |
| العائد المتوقع على موجودات الخطة | **251** | 278 |
| الخسارة الاكتوارية | **(1,752)** | (32) |
| المنافع المدفوعة من الخطة | **(1,997)** | (2,111) |
| **في 31 ديسمبر** | **14,081** | 17,579 |

تتكون موجودات الخطة من النقد لدى البنك بنسبة 100% (2023: 100%).

إن الافتراضات الاكتوارية الجوهرية في حساب التزام المنافع المحددة هي تقديرات لمعدل نمو الرواتب طويل الأجل بنسبة 3% (2023: 3%)، ومعدل الخصم الذي يمثل القيمة الزمنية للنقود البالغة 5.25% (2023: 4.75%) ومعدل انسحاب الموظفين من الخطة بنسبة 10% (2023: 10%).

**فيما يلي حساسية التزام المنافع المحددة للتغيرات في هذه الافتراضات (على أساس بقاء الافتراضات الأخرى كما هي):**

| | التقدير | التغير في الافتراضات | الزيادة / (النقص) في التزامات المنافع المحددة |
|---|---|---|---|
| | | | AED'000 |
| معدل نمو الرواتب | 3% | +1% / -1% | 557 / (509) |
| معدل الخصم | 5.25% | +1% / -1% | (494) / 549 |
| معدل الانسحاب | 10% | +5% / -5% | 281 / (433) |





## 10. الدائنون والمستحقات والمطلوبات الأخرى

| | 2024<br>ألف درهم | 2023<br>ألف درهم |
|---|---|---|
| الدائنون التجاريون | **3,658** | 2,620 |
| المستحقات المتعلقة بالموظفين | **17,809** | 18,902 |
| مستحقات أخرى | **4,216** | 3,421 |
| | **25,683** | 24,943 |

## 11. المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة من حكومة دبي والإدارة العليا والجهات التي تعمل معًا لتحقيق سياسات الحكومة في دبي. تتولى سلطة دبي للخدمات المالية مسؤولية تنظيم الأنشطة المالية والأنشطة ذات الصلة في مركز دبي المالي العالمي وكذلك تحقيق الأهداف والسياسات التي تضعها الحكومة.
تنشأ الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة بشكل عام من المعاملات التجارية التي تُبرم في سياق الأعمال العادية على أساس الاستقلالية بين الأطراف.

**فيما يلي المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:**

| | 2024<br>ألف درهم | 2023<br>ألف درهم |
|---|---|---|
| **المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة** | | |
| الاعتمادات من الحكومة | **84,180** | 84,180 |
| إيجار مكتب - مركز دبي المالي العالمي | **10,321** | 9,743 |
| | | |
| **مكافآت الإدارة الرئيسية** | | |
| الرواتب ومكافآت الأداء | **18,352** | 22,821 |
| مكافآت ومزايا أخرى | 1,961 | 2,877 |
| | **20,313** | 25,698 |

راجع الإيضاح رقم 15 للحصول على تفاصيل تكاليف مجلس الإدارة.

## 12. الدخل الآخر

| | 2024<br>ألف درهم | 2023<br>ألف درهم |
|---|---|---|
| إيرادات الفوائد على الودائع الثابتة | **7,018** | 5,953 |
| استرداد التكاليف القانونية | **2,160** | - |
| مكسب من بيع ممتلكات ومعدات | **-** | 190 |
| | **8,113** | 7,208 |

يتم استحقاق إيرادات الفوائد على أساس التناسب الزمني، بالرجوع إلى أصل المبلغ القائم وبسعر الفائدة المطبق. يتم تصنيف إيرادات الفوائد كإيرادات أخرى غير مقيدة حيث يتم انتاجها في الغالب من الودائع لأجل غير المقيدة لسلطة دبي للخدمات المالية.

## 13. تكاليف الموظفين

| | 2024 ألف درهم | 2023 ألف درهم |
|---|---|---|
| الرواتب | **75,598** | 81,523 |
| منافع أخرى | **68,072** | 68,801 |
| مكافأة نهاية الخدمة للموظفين | **4,554** | 4,980 |
| | **148,224** | 155,304 |

## 14. مصاريف عمومية وإدارية

| | 2024 ألف درهم | 2023 ألف درهم |
|---|---|---|
| إيجار المكتب | **10,321** | 9,743 |
| ترخيص البرمجيات وصيانتها | **8,083** | 7,374 |
| الأتعاب القانونية والاستشارية والمهنية | **6,322** | 3,389 |
| تنظيم السفر والمؤتمرات والندوات والتدريب | **3,343** | 4,061 |
| صيانة أنظمة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات ومعداتها | **2,567** | 3,658 |
| تكاليف التوظيف | **1,843** | 2,062 |
| الاستهلاك | **1,999** | 1,773 |
| تكاليف التسويق | **1,187** | 1,162 |
| الإطفاء | **578** | 533 |
| تأجير وصيانة المركبات | **30** | 11 |
| مصاريف أخرى | **3,243** | 3,086 |
| | **39,516** | 36,852 |

## 15. تكاليف أعضاء مجلس الإدارة

| | 2024 ألف درهم | 2023 ألف درهم |
|---|---|---|
| رسوم الاستبقاء | **7,147** | 6,225 |
| السفر | **651** | 481 |
| أخرى | **1,708** | 1,732 |
| | **9,506** | 8,438 |





## 16. التزامات الإيجار التشغيلي

إجمالي التزامات الإيجار بموجب عقود الإيجار التشغيلية غير القابلة للإلغاء هي كما يلي:

| | 2024 ألف درهم | 2023 ألف درهم |
|---|---|---|
| خلال سنة واحدة | **10,588** | 10,263 |
| أكثر من سنة ولا يتخطى 5 سنوات | **5,165** | 15,753 |
| | **15,753** | 26,016 |

## 17. تعهدات رأسمالية

| | 2024 ألف درهم | 2023 ألف درهم |
|---|---|---|
| الموجودات غير الملموسة | **1,440** | 2,170 |
| | **1,440** | 2,170 |

تمثل هذه الالتزامات قيمة العقود الصادرة، بعد خصم الفواتير المستلمة والمستحقات المسددة في تاريخ التقرير.

## 18. الأدوات المالية

### (أ) السياسات المحاسبية الهامة

يتناول إيضاح 3. من البيانات المالية تفاصيل السياسات والأساليب المحاسبية الهامة المتبعة، بما في ذلك أسس الاعتراف القياس والأساس الذي يتم بموجبه الاعتراف بالإيرادات والمصروفات، فيما يتعلق بكل فئة من فئات الموجودات المالية والمطلوبات المالية وأدوات حقوق الملكية.

### (ب) فئات الأدوات المالية

| | 2024 ألف درهم | 2023 ألف درهم |
|---|---|---|
| **الموجودات المالية** | | |
| **بالتكلفة المطفأة:** | | |
| الذمم المدينة الأخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدما ومستحقات ضريبة القيمة المضافة وغيرها من الموجودات المتداولة) | **1,146** | 1,445 |
| النقد والأرصدة البنكية | **227,036** | 218,456 |
| | **228,182** | 219,901 |
| **المطلوبات المالية** | | |
| **بالتكلفة المطفأة:** | | |
| **الدائنون والمستحقات والمطلوبات الأخرى** | **25,683** | 24,943 |

### (ج) القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تقارب قيمتها الدفترية كما في تاريخ التقرير.

# 19. إدارة المخاطر المالية

## 1.19 عوامل المخاطر المالية

تتعرض سلطة دبي للخدمات المالية من جراء الأنشطة التي تمارسها لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية: مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملة، ومخاطر الأسعار، والتدفقات النقدية، ومخاطر الفائدة على القيمة العادلة)، ومخاطر الائتمان، ومخاطر السيولة. يركز برنامج إدارة المخاطر الشامل لسلطة دبي للخدمات المالية على عدم القدرة على التنبؤ بالأسواق المالية ويسعى إلى الحد من الآثار السلبية المحتملة لهذه المخاطر على الأداء المالي لسلطة دبي للخدمات المالية. وتسعى إدارة سلطة دبي للخدمات المالية لتجنب المخاطر من خلال عدم إبرام معاملات مع الموردين الأجانب. وليس لدى سلطة دبي للخدمات المالية اتفاقيات بشأن أسعار فائدة متغيرة كما تراقب الأرصدة النقدية عن كثب.

### (أ) مخاطر العملات

تتعرض سلطة دبي للخدمات المالية لمخاطر صرف العملات الأجنبية الناشئة عن التعرض لمختلف العملات. تنشأ مخاطر صرف العملات الأجنبية من المعاملات التجارية المستقبلية والموجودات والمطلوبات المعترف بها في البيانات المالية. إن المعاملات بالدولار الأمريكي لها مخاطر محدودة في صرف العملات الأجنبية حيث أن الدرهم الإماراتي مرتبط بالدولار الأمريكي، وبالتالي فإن مخاطر الصرف الأجنبي لسلطة دبي للخدمات المالية فيما يتعلق بهذه المعاملات غير جوهرية.

### (ب) مخاطر أسعار الفائدة

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة من احتمالية تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على صافي تكلفة التمويل أو دخل سلطة دبي للخدمات المالية. ليس لدى سلطة دبي للخدمات المالية موجودات ومطلوبات تعتمد بشكل جوهري على مستويات أسعار الفائدة؛ ولذلك تعتقد الإدارة أن سلطة دبي للخدمات المالية ليست معرضة جوهريًا لمخاطر أسعار الفائدة. ليس لدى سلطة دبي للخدمات المالية سياسات وإجراءات رسمية لإدارة مخاطر أسعار الفائدة حيث تعتبر الإدارة هذه المخاطر غير هامة.

### (ج) مخاطر الائتمان

تشير مخاطر الائتمان إلى مخاطر تخلف الطرف المقابل عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى خسارة مالية لسلطة دبي للخدمات المالية. تتعرض سلطة دبي للخدمات المالية لمخاطر الائتمان على دخل الرسوم المستحقة القبض والأرصدة البنكية.

تسعى سلطة دبي للخدمات المالية إلى تقليل مخاطر الائتمان من خلال مراقبة الأرصدة الحالية المستحقة من إيرادات الرسوم المستحقة القبض. تقتصر الودائع المصرفية على المؤسسات المالية ذات الجودة الائتمانية العالية، وتتم مراجعة تصنيفات البنوك من قبل لجنة التدقيق على أساس سنوي. تضع سلطة دبي للخدمات المالية الودائع في بنوك مختلفة لتجنب تركز المخاطر. ولا تتوقع الإدارة أي خسائر نتيجة لعدم الأداء من قبل هذه الأطراف المقابلة.





## 2.19 تقدير القيمة العادلة

تقارب القيم الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية لسلطة دبي للخدمات المالية قيمتها العادلة.

**بيان المركز المالي (معروض بالدولار الأمريكي)**

| | إيضاحات | 2024 US$'000 (غير مدقق) | 2023 US$'000 |
|---|---|---|---|
| **الموجودات** | | | |
| **الموجودات غير المتداولة** | | | |
| الممتلكات والمعدات | 5 | **2,053** | 2,069 |
| الموجودات غير الملموسة | 6 | **1,479** | 633 |
| **إجمالي الموجودات غير المتداولة** | | **3,532** | 2,702 |
| **الموجودات المتداولة** | | | |
| الذمم المدينة الأخرى | 7 | **8,407** | 8,090 |
| النقد والأرصدة البنكية | 8 | **61,863** | 59,525 |
| صافي موجودات خطة المنافع المحددة | 9 | **1,322** | 968 |
| **إجمالي الموجودات المتداولة** | | **71,592** | 68,583 |
| **إجمالي الموجودات** | | **75,124** | 71,285 |
| **حقوق الملكية والمطلوبات** | | | |
| رأس المال المساهم به | | **1,568** | 1,568 |
| احتياطي سلطة دبي للخدمات المالية | 3.10 | **46,676** | 40,353 |
| الأرباح الاكتوارية التراكمية لمخطط مكافأة نهاية الخدمة للموظفين | | **912** | 455 |
| **صافي حقوق الملكية** | | **49,156** | 42,376 |
| **المطلوبات** | | | |
| **المطلوبات المتداولة** | | | |
| إيرادات الرسوم المستلمة مقدما | 3.9 | **18,970** | 22,113 |
| الدائنون والمستحقات والمطلوبات الأخرى | 10 | **6,998** | 6,796 |
| **اجمالي المطلوبات** | | **25,968** | 28,909 |
| **إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات** | | **75,124** | 71,285 |

## بيان الأداء المالي (معروض بالدولار الأمريكي)

| | إيضاحات | 2024 US$'000 (غير مدقق) | 2023 US$'000 |
|---|---|---|---|
| **الدخل** | | | |
| الاعتمادات من إيرادات الرسوم الحكومية | 3.9 | **22,937** | 22,937 |
| الغرامات المفروضة | 3.9 | **2,884** | 4,351 |
| الدخل من الرسوم | 3.9 | **32,665** | 29,862 |
| الدخل الأخر | 12 | **1,964** | 2,211 |
| **إجمالي الدخل** | | **60,450** | 59,361 |
| **المصاريف** | | | |
| تكاليف الموظفين | 13 | **(40,388)** | (42,317) |
| مصاريف إدارية وعمومية | 14 | **(10,767)** | (10,042) |
| مخصص الخسارة على دخل الرسوم المستحقة | 7 | **(285)** | (485) |
| تكاليف أعضاء مجلس الإدارة | 15 | **(2,590)** | (2,299) |
| تكاليف هيئة تحكيم الأسواق المالية | | **(97)** | (95) |
| **إجمالي المصاريف** | | **(54,127)** | (55,238) |
| **فائض الدخل على النفقات** | | **6,323** | 4,123 |

## بيان التغيرات في حقوق الملكية (معروض بالدولار الأمريكي) (غير مدقق)

(غير مدقق)

| | رأس المال المساهم به | احتياطي سلطة دبي للخدمات المالية | الأرباح الاكتوارية التراكمية لمخطط مكافأة نهاية الخدمة للموظفين | الفائض المتراكم | الإجمالي |
|---|---|---|---|---|---|
| | US$'000 | US$'000 | US$'000 | US$'000 | US$'000 |
| **في 1 يناير 2023** | 1,568 | 36,230 | 598 | - | 38,396 |
| فائض الدخل على النفقات | - | - | - | 4,123 | 4,123 |
| التحويل إلى احتياطي سلطة دبي للخدمات المالية (إيضاح 10-3) | - | 4,123 | - | (4,123) | - |
| إعادة قياس صافي موجودات المنافع المحددة (إيضاح 9) | - | - | (143) | - | (143) |
| **في 31 ديسمبر 2023** | 1,568 | 40,353 | 455 | - | 42,376 |
| فائض الدخل على النفقات | - | - | - | 6,323 | 6,323 |
| التحويل إلى احتياطي سلطة دبي للخدمات المالية (إيضاح 10-3) | - | 6,323 | - | (6,323) | - |
| إعادة قياس صافي موجودات المنافع المحددة (إيضاح 9) | - | - | 457 | - | 457 |
| **في 31 ديسمبر 2024** | **1,568** | **46,676** | **912** | **-** | **49,156** |





## بيان الأداء المالي (معروض بالدولار الأمريكي)

| | إيضاحات | 2024 US$'000 (غير مدقق) | 2023 US$'000 |
|---|---|---|---|
| **التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية** | | | |
| فائض الدخل عن النفقات | | **6,323** | 4,123 |
| **التعديلات للبنود التالية:** | | | |
| الاستهلاك | 5 | **545** | 483 |
| الإطفاء | 6 | **157** | 145 |
| مكسب من بيع ممتلكات ومعدات | 12 | **(52)** | - |
| مخصص مكافأة نهاية الخدمة | 13 | **1,241** | 1,357 |
| إيرادات الفوائد | 12 | **(1,912)** | (1,622) |
| مخصص الخسارة على دخل الرسوم المستحقة | 7 | **285** | 485 |
| المعاملات غير النقدية الأخرى | | **102** | 123 |
| **التدفقات النقدية التشغيلية قبل سداد المبالغ المستحقة للحكومة والتغيرات في رأس المال العامل** | | **6,689** | 5,094 |
| **التغيرات في رأس المال التشغيلي** | | | |
| المساهمات المقدمة لمكافأة نهاية الخدمة | 13 | **(1,241)** | (1,357) |
| ذمم مدينة أخرى، صافية من الفوائد | | **401** | (988) |
| إيرادات الرسوم المستلمة مقدما | | **(3,144)** | 2,559 |
| الدائنون والمستحقات والمطلوبات الأخرى | | **202** | (386) |
| **صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية** | | **2,907** | 4,922 |
| **التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية** | | | |
| شراء الممتلكات والمعدات | 5 | **(529)** | (1,302) |
| شراء الموجودات غير الملموسة | 6 | **(1,004)** | (478) |
| عائدات من بيع ممتلكات ومعدات | | **52** | - |
| الفائدة المستلمة | | **911** | 1,169 |
| الحركة في الودائع الثابتة ذات فترات استحقاق تزيد عن 3 أشهر | | **(23,206)** | 7,377 |
| **صافي النقد (المستخدم في) / من الأنشطة الاستثمارية** | | **(23,776)** | 6,766 |
| **صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله** | | **(20,869)** | 11,688 |
| **النقد وما يعادله في 1 يناير** | 8 | **42,379** | 30,691 |
| **النقد وما يعادله في 31 ديسمبر** | 8 | **21,510** | 42,379 |

# الملحق 2

## نيلوؤسملا رابكو ةرادإلا سلجم تآفاكمب ةقلعتملا تاحاصفإلا

في عام 2024، تلقى فريق العمل المعني بالإماراتيين تقارير مفصلة حول تطوير الموظفين الإماراتيين من خلال مبادرات إدارة المواهب المستهدفة ومهام التدريب المنظمة. تهدف هذه المبادرات، التي تشمل الإعارات، إلى تعزيز المهارات القيادية الأساسية وتعزيز الكفاءات المهنية.

**الإفصاح عن المكافآت:**

يوضح الجدول التالي إجمالي المكافآت المستلمة أو المستحقة للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 و31 ديسمبر 2023 لأعضاء مجلس الإدارة وكبار المسؤولين في سلطة دبي للخدمات المالية..

**مكافآت رئيس مجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين:**

| نطاقات المكافآت | أعضاء مجلس الإدارة 2024 | أعضاء مجلس الإدارة 2023 |
|---|---|---|
| من 10,001 دولار أمريكي إلى 50,000 دولار أمريكي | **1** | 0 |
| من 50,001 دولار أمريكي إلى 100,000 دولار أمريكي | **0** | 0 |
| من 100,001 دولار أمريكي إلى 200,000 دولار أمريكي | **4** | 0 |
| من 200,001 دولار أمريكي إلى 250,000 دولار أمريكي | **4** | 7 |
| أكثر من 250,001 دولار أمريكي | **1** | 1 |

إجمالي قيمة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين المبينة أعلاه:

| 2024 (بالدولار الأمريكي) | 2023 (بالدولار الأمريكي) |
|---|---|
| **1,945,642** | 1,694,442 |

**ملاحظات:**

(1) يتم توزيع المكافآت بالتناسب بناء على مدة الخدمة الفعلية خلال السنة.كما في 31 ديسمبر 2024, بلغ إجمالي عدد أعضاء مجاس الإدارة 9 أعضاء.

(2) تشمل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين الأتعاب المقطوعة وأجور رئاسة/ عضوية اللجان فقط. خلال عام 2024, بلغت الأتعاب المقطوعة لمجلس الإدارة 1,735و000 دولار أمريكي (بلغت الأتعاب المقطوعة لرئيس مجلس الإدارة 400,000 دولار أمريكي سنويًا).

(3) خلال عام 2024, بلغ الأجرالسنوي المدفوع لأعضاء اللجان 126,642 دولار أمريكي و بلغ الأجر السنوي المدفوع لرؤساء اللجان 84,000 دولار أمريكي.

(4) لا يستلم رئيس مجلس إدارة سلطة دبي للخدمات المالية أي أجر مقابل عضويته في اللجان أو مقابل حضوره اجتماعات اللجان. ولا يستلم الرئيس التنفيذي لسلطة دبي للخدمات المالية أي أجر مقابل عضويته في مجلس الإدارة أو اللجان التابعة له أو أي أجر مقابل حضوره اجتماعات مجلس الإدارة أو اللجان.

(5) لا يستلم أعضاء الإدارة التنفيذية الآخرون الذين يعملون كأعضاء في لجان مجلس الإدارة أو يحضرون اجتماعات مجلس الإدارة أيضًا أي أجور مقابل تلك العضوية.

.





**مكافآت الرئيس التنفيذي وكبار المسؤولين:**

| نطاقات المكافآت بالدولار أمريكي | المسؤولون التنفيذيون 2024 | المسؤولون التنفيذيون 2023 |
|---|---|---|
| ما يصل إلى 300,000 | **1** | - |
| من 300,001 إلى 500,000 | **1** | 1 |
| من 500,001 إلى 900,000 | **4** | 3 |
| أكثر من 900,000 | **2** | 4 |
| **الإجمالي** | **8** | 8 |

إجمالي قيمة مكافآت المسؤولين التنفيذيين المبينة أعلاه:

| | 2024 (بالدولار الأمريكي) | 2023 (بالدولار الأمريكي) |
|---|---|---|
| | **5,534,949** | 7,002,288 |

تشمل مكافآت المسؤولين التنفيذيين المدرجة أعلاه ما يلي:

| | 2024 (بالدولار الأمريكي) | 2023 (بالدولار الأمريكي) |
|---|---|---|
| الرواتب ومكافآت الأداء | **4,208,808** | 5,192,436 |
| المكافآت والمزايا الأخرى | **1,326,141** | 1,809,852 |

**ملاحظات:**

(1) يتم توزيع الرواتب بالتناسب بناء على مدة الخدمة الفعلية خلال السنة.

(2) تشمل المكافآت والمزايا الأخرى بدل السفر، وبدل السكن، وبدل التعليم، وقسط التأمين الطبي والتأمين على الحياة واشتراكات مستحقات نهاية الخدمة/الراتب التقاعدي لعام 2024.

(3) يتم توزيع إجمالي مكافآت الأعضاء التنفيذيين بالتناسب بناء على مدة الخدمة الفعلية خلال السنة. بلغ عدد الأعضاء التنفيذيين 7 أعضاء كما في 31 ديسمبر 2024.

# الملحق 3

## الشركات المعتمدة المرخصة في عام 2024

***يرجى الرجوع إلى الموقع الإلكتروني لسلطة دبي للخدمات المالية للاطلاع على السجل العام الكامل لجميع الشركات المرخصة.***

| اسم الشركة | تاريخ الترخيص |
|---|---|
| أومنفيست كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 4 يناير 2024 |
| كابيتال أسيت مانيجمنت (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 11 يناير 2024 |
| جي آي دي للاستشارات الاستثمارية ذ.م.م. (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 12 يناير 2024 |
| إيه. إم. بيست يوروب - خدمات التصنيف ليمتد | 15 يناير 2024 |
| بنك ديل سيمبيوني (الشرق الأوسط) المحدود | 16 يناير 2024 |
| بيشنت سكوير كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 22 يناير 2024 |
| إيبوري بارتنرز مركز دبي المالي العالمي ليمتد | 29 يناير 2024 |
| إلدورادو كابيتال ليمتد | 31 يناير 2024 |
| 24 كابيتال مانجمنت (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 31 يناير 2024 |
| ثيا انفستمنتس ليمتد | 2 فبراير 2024 |
| بروتون لإعادة التأمين ليمتد | 5 فبراير 2024 |
| مونتي كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 6 فبراير 2024 |
| أودير كابيتال ليمتد | 8 فبراير 2024 |
| بنك كرامر آند سي إس إيه | 12 فبراير 2024 |
| نوفيا جلوبال ليمتد (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 15 فبراير 2024 |
| موني بروتكتس كابيتال ليمتد | 23 فبراير 2024 |
| أرنا للأصول ليمتد | 27 فبراير 2024 |
| بالميلا كابيتال ليمتد | 28 فبراير 2024 |
| والي كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 28 فبراير 2024 |
| شركة شديد لوسطاء إعادة التأمين (مركز دبي المالي العالمي) المحدودة | 1 مارس 2024 |
| شركة بوينت 72 (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 7 مارس 2024 |
| شركة بيه إي إكس ري ليمتد | 8 مارس 2024 |
| شركة أليف المحدودة | 12 مارس 2024 |
| شركة ثراء المحدودة | 18 مارس 2024 |
| شركة أكويلا نوموس (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 25 مارس 2024 |
| شركة أولام لإدارة المخاطر (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 25 مارس 2024 |
| باسيفيك برايم انترناشيونال ليمتد | 28 مارس 2024 |
| شركة سيربيروس الشرق الأوسط كابيتال ليمتد | 29 مارس 2024 |
| شبانكو سانتاندر انترناشيونال اس ايه (فرع مركز دبي المالي العالمي) | 29 مارس 2024 |
| شركة إيه أو بيه كابيتال ليمتد | 3 أبريل 2024 |
| شركة جافيكال ويلث ليمتد (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 4 أبريل 2024 |
| بروفيشن شيبينج كابيتال مانجمنت ليمتد | 5 أبريل 2024 |
| هايفين كابيتال مانجمنت ليمتد (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 5 أبريل 2024 |
| شركة بنك الاتصالات المحدودة | 15 أبريل 2024 |
| تاولا كابيتال مانجمنت (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 17 أبريل 2024 |
| بارينغ أسيت مانجمنت ليمتد | 23 أبريل 2024 |
| سي إم بي انترناشيونال سيكيوريتيز ليمتد | 23 أبريل 2024 |
| آرك للتأمين وإعادة التأمين المحدودة | 24 أبريل 2024 |
| بيرسبيكتيفز (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 24 أبريل 2024 |
| أو إن إس فينسيرف (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 25 أبريل 2024 |
| ستيت ستريت جلوبال أدفايسورز ليمتد (فرع مركز دبي المالي العالمي) | 25 أبريل 2024 |
| ميكريد (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 1 مايو 2024 |
| شركة بلو آول كابيتال (دبي) ليمتد | 7 مايو 2024 |
| شركة إن بيه بي (الشرق الأوسط) ليمتد | 9 مايو 2024 |
| مونتيروزا فاينانشال أدفايزرز (الشرق الأوسط) ليمتد | 10 مايو 2024 |
| إيبوري ماس للمدفوعات ليمتد | 20 مايو 2024 |
| 17 كابيتال ليمتد ال ال بيه (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 24 مايو 2024 |
| إمبيرورز كابيتال سيرفيسز ليمتد | 31 مايو 2024 |
| ثري بينز كابيتال ليمتد | 31 مايو 2024 |
| فيوز فاينانس (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 4 يونيو 2024 |
| بيكون لوسطاء إعادة التأمين المحدودة | 7 يونيو 2024 |
| روتشيلد آند كو ويلث مانجمنت الشرق الأوسط ليمتد | 7 يونيو 2024 |
| مونتفورت كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 13 يونيو 2024 |
| بيرنشتاين أوتونومس | 20 يونيو 2024 |
| اكس اس جلوبال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 20 يونيو 2024 |
| ماجيلان كابيتال ليمتد | 20 يونيو 2024 |
| دي تي إل انفستمنت ليمتد | 24 يونيو 2024 |
| إيه إس آر الشرق الأوسط ليمتد | 24 يونيو 2024 |
| جيوف كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 26 يونيو 2024 |
| تشاينا تايبينغ انشورنس (هونغ كونغ) ليمتد (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 27 يونيو 2024 |
| بولين كابيتال مانجمنت ذ.م.م (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 28 يونيو 2024 |
| أربوريس كابيتال ليمتد | 5 يوليو 2024 |
| إم1 سبيشالتي أشورانس ليمتد (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 8 يوليو 2024 |
| ألفاريز آند مارسال الشرق الأوسط (كوربوريت فاينانس) ليمتد | 16 يوليو 2024 |
| نوفاما ويلث مانجمنت (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 19 يوليو 2024 |
| كامبل لوتينز آند كو ليمتد (فرع مركز دبي المالي العالمي) | 22 يوليو 2024 |

| اسم الشركة | تاريخ الترخيص |
|---|---|
| إتش دي آي جلوبال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 24 يوليو 2024 |
| كيبلر شوفرو إس إيه (فرع مركز دبي المالي العالمي) | 26 يوليو 2024 |
| أولفندز (الشرق الأوسط) ليمتد | 26 يوليو 2024 |
| ملتي باس بلاتفورمز ليمتد (فرع مركز دبي المالي العالمي) | 31 يوليو 2024 |
| آيسلر كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 31 يوليو 2024 |
| دومينيون كابيتال ستراتيجيز ليمتد (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 31 يوليو 2024 |
| أكسس تكنولوجيز أوبكو ليمتد | 2 أغسطس 2024 |
| آر بي آند إيه بارتنرز ليمتد | 2 أغسطس 2024 |
| Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankasi Anonim Sirketi (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 5 أغسطس 2024 |
| إيه إس بي كابيتال ليمتد | 6 أغسطس 2024 |
| وايت جيت مانجمنت أدفايسورز ليمتد | 6 أغسطس 2024 |
| تي سي دبليو أسيت مانجمنت (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 9 أغسطس 2024 |
| أستر كابيتال مانجمنت (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 15 أغسطس 2024 |
| أستوت أسيت مانيجرز ليمتد | 20 أغسطس 2024 |
| ويستبيك كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 23 أغسطس 2024 |
| ماهيندرا انشورنس بروكرز ليمتد (فرع مركز دبي المالي العالمي) | 28 أغسطس 2024 |
| إنتراكتيف بروكرز (المملكة المتحدة) ليمتد (فرع مركز دبي المالي العالمي) | 28 أغسطس 2024 |
| روكستون أندر رايتينغ مركز دبي المالي العالمي ليمتد | 29 أغسطس 2024 |
| إسكرو مين إيزي ليمتد | 30 أغسطس 2024 |
| برينسيبال إنفستر مانجمنت (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 30 أغسطس 2024 |
| إميرالد فاينانشال جروب (المملكة المتحدة) ليمتد (فرع مركز دبي المالي العالمي) | 3 سبتمبر 2024 |
| تيودور كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 4 سبتمبر 2024 |
| كينتيك أسيت مانجمنت ليمتد | 10 سبتمبر 2024 |
| أمبر ليون الشرق الأوسط ليمتد | 11 سبتمبر 2024 |
| إنفستيك بنك ليمتد (فرع مركز دبي المالي العالمي) | 16 سبتمبر 2024 |
| كابيتال بريدج انفستمنتس ليمتد | 17 سبتمبر 2024 |
| أراميد كابيتال ليمتد | 19 سبتمبر 2024 |
| كوانتم بارتنرز (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 19 سبتمبر 2024 |
| جيه إن إي بارتنرز (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 20 سبتمبر 2024 |
| كابريكورن فند مانجرز (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 23 سبتمبر 2024 |
| ستراید فينتشرز ليمتد | 25 سبتمبر 2024 |
| شركة أناكس كابيتال أسيت مانجمنت ليمتد | 25 سبتمبر 2024 |
| كالتيفار انشورنس ليمتد | 25 سبتمبر 2024 |
| بنك الاستثمار الدولي المحدود (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 26 سبتمبر 2024 |
| أكسيس ليمتد | 26 سبتمبر 2024 |





| اسم الشركة | تاريخ الترخيص |
|---|---|
| ألانا كابيتال ليمتد | 30 سبتمبر 2024 |
| ون روك كابيتال بارتنرز، ذ.م.م (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 30 سبتمبر 2024 |
| بايوما مركز دبي المالي العالمي ليمتد | 1 أكتوبر 2024 |
| جي آي دي ملتي فاميلي انفستمنت مانجمنت ذ.م.م (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 1 أكتوبر 2024 |
| إف إف بيه ترست آند فندز (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 4 أكتوبر 2024 |
| آي كيو إي كيو (مركز دبي المالي العالمي) فند سيرفسز ليمتد | 10 أكتوبر 2024 |
| نيكسوس اندرايتينج (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 15 أكتوبر 2024 |
| جي سي بارتنرز (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 17 أكتوبر 2024 |
| هيبتاغون كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 17 أكتوبر 2024 |
| برينروك (مركز دبي المالي العالمي) تك ليمتد | 21 أكتوبر 2024 |
| تري كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 21 أكتوبر 2024 |
| إي إكس تي ليمتد (مكتب تمثيلي في مركز دبي المالي العالمي) | 23 أكتوبر 2024 |
| زينيث انفستمنت مانجمنت (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 29 أكتوبر 2024 |
| ووترفيلد أدفايسورز ليمتد | 29 أكتوبر 2024 |
| ديمون آسيا كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 29 أكتوبر 2024 |
| شركة أرجنتكس (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 7 نوفمبر 2024 |
| ايه إس كيه ويلث أدفايسورز (مركز دبي المالي العالمي) برايفت ليمتد | 12 نوفمبر 2024 |
| ياسا كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 15 نوفمبر 2024 |
| شركة إيليت كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 20 نوفمبر 2024 |
| أبريكوت كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 22 نوفمبر 2024 |
| ليبرتي كابيتال ليمتد | 26 نوفمبر 2024 |
| تاغ أدفايسورز ليمتد | 29 نوفمبر 2024 |
| شركة بن غاطي كابيتال المحدودة | 5 ديسمبر 2024 |
| هيدج بوينت جلوبال ماركتس ليمتد | 9 ديسمبر 2024 |
| أمل كابيتال المحدودة | 9 ديسمبر 2024 |
| جيثا جلوبال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 9 ديسمبر 2024 |
| أرو إنرجي ماركتس (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 10 ديسمبر 2024 |
| نورث أوف ساوث كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 11 ديسمبر 2024 |
| بروسبيرا كابيتال ليمتد | 16 ديسمبر 2024 |
| جيه جيه جيه كابيتال مانجمنت (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 18 ديسمبر 2024 |
| فورت كابيتال أسيت مانجمنت ليمتد | 20 ديسمبر 2024 |
| أمالتاس بارتنرز ليمتد | 23 ديسمبر 2024 |
| بيكوست كابيتال (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 23 ديسمبر 2024 |
| آر إن دي كابيتال ليمتد | 23 ديسمبر 2024 |
| هاميلتون لين (المملكة المتحدة) ليمتد (فرع مركز دبي المالي العالمي) | 27 ديسمبر 2024 |

# الملحق 4

## الأعمال والمهن غير المالية المحددة المسجلة عام 2024

***يرجى الرجوع إلى الموقع الإلكتروني لسلطة دبي للخدمات المالية للاطلاع على السجل العام الكامل لجميع الأعمال والمهن غير المالية المحددة***

| اسم الشركة | تاريخ التسجيل |
|---|---|
| شركة سيلك ليجال ليمتد | 4 يناير 2024 |
| إف تي آي للاستشارات (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 15 فبراير 2024 |
| آر ايه دي كوربوريت سيرفيسز (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 17 أبريل 2024 |
| | 30 أبريل 2024 |
| كون مارشال الشرق الأوسط سي اس بيه ليمتد | 22 مايو 2024 |
| | 28 يونيو 2024 |
| اف اف بيه كوربوريت (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 22 يوليو 2024 |
| | 26 يوليو 2024 |
| كافينويل كوربوريت سيرفيسز (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 2 أغسطس 2024 |
| شركة هلال وشركاؤه شركة تضامنية محدودة المسؤولية | 6 أغسطس 2024 |
| بيرون كونسلتنتس (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 30 أغسطس 2024 |
| سيدلي أوستن (نيويورك) ال ال بيه | 4 سبتمبر 2024 |
| بريسيد كوربوريت سيرفيسز ليمتد | 9 سبتمبر 2024 |
| فلاينج كولور كوربوريت سيرفيسز (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 20 سبتمبر 2024 |
| فيدوس (الشرق الأوسط) ليمتد | 27 سبتمبر 2024 |
| إم إس كوربوريت سيرفيسز (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 4 أكتوبر 2024 |
| جوريس تاكس الشرق الأوسط وشمال أفريقيا كوربوريت سيرفيسز (مركز دبي المالي العالمي) ليمتد | 25 أكتوبر 2024 |

# الملحق 5

## المدققون المسجلون في عام 2024

***يرجى الرجوع إلى الموقع الإلكتروني لسلطة دبي للخدمات المالية للاطلاع على السجل العام الكامل لجميع المدققين المسجلين***

| اسم الشركة | تاريخ التسجيل |
|---|---|
| ام اس آي النومان آند رافي | 20 ديسمبر 2024 |



# الملحق 6

## مذكرات التفاهم الموقعة في عام 2024

***يرجى الرجوع إلى الموقع الإلكتروني لسلطة دبي للخدمات المالية للاطلاع على القائمة الكاملة لمذكرات التفاهم التي وقعتها سلطة دبي للخدمات المالية***

**أبرمت مذكرتا تفاهم ثنائيتا الأطراف في عام 2024:**

- بتاريخ 16 سبتمبر 2024، وقعت سلطة دبي للخدمات المالية مذكرة تفاهم مع سلطة النقد في هونغ كونغ بشأن التعاون في مجال التمويل المستدام.
- بتاريخ 15 أكتوبر 2024، وقعت سلطة دبي للخدمات المالية مذكرة تفاهم مع مركز مورو للتعاون المشترك في مجال تكنولوجيا المعلومات والأمن السيبراني.



# الملحق 7

## عمليات إدراج سندات الدين الجديدة في عام 2024

| الرقم | جهة الإصدار | حجم الإدراج | تاريخ الإدراج | العملة | رقم التعريف الدولي للأوراق المالية (ISIN) | النوع |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 765,027,322 | 11 يناير 2024 | درهم إماراتي | AED01364C241 | صكوك |
| 2 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 15 فبراير 2024 | درهم إماراتي | AED01270C232 | صكوك |
| 3 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 15 فبراير 2024 | درهم إماراتي | AED01283C235 | صكوك |
| 4 | شركة آي سي دي بيه اس صكوك ليمتد | 500,000,000 | 15 فبراير 2024 | دولار أمريكي | XS2760670013 | صكوك |
| 5 | شركة بن غاطي للصكوك شركة الشخص الواحد المحدودة | 300,000,000 | 1 مارس 2024 | دولار أمريكي | XS2753304349 | صكوك |
| 6 | شركة دي آي بي للصكوك ليمتد | 1,000,000,000 | 4 مارس 2024 | دولار أمريكي | XS2749764382 | صكوك |
| 7 | حكومة إمارة الشارقة | 164,870,000 | 6 مارس 2024 | دولار أمريكي | US38381CAF95 | تقليدي |
| 8 | حكومة إمارة الشارقة | 585,130,000 | 6 مارس 2024 | دولار أمريكي | XS2775892065 | تقليدي |
| 9 | حكومة إمارة الشارقة | 125,000,000 | 27 مارس 2024 | دولار أمريكي | XS2775892065 | تقليدي |
| 10 | البنك الإسلامي للتنمية ترست سيرفيسز رقم 2 اس ايه آر ال | 161,869,934 | 27 مارس 2024 | يورو | XS2793893525 | صكوك |
| 11 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 28 مارس 2024 | درهم إماراتي | AED01270C232 | صكوك |
| 12 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 28 مارس 2024 | درهم إماراتي | AED01283C235 | صكوك |
| 13 | حكومة إمارة الشارقة | 38,000,000 | 17 أبريل 2024 | دولار أمريكي | US38381CAF95 | تقليدي |
| 14 | حكومة إمارة الشارقة | 87,000,000 | 17 أبريل 2024 | دولار أمريكي | XS2775892065 | تقليدي |
| 15 | البنك الإسلامي للتنمية ترست سيرفيسز رقم 2 اس ايه آر ال | 2,000,000,000 | 16 مايو 2024 | دولار أمريكي | XS2817911170 | صكوك |
| 16 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 23 مايو 2024 | درهم إماراتي | AED01364C241 | صكوك |
| 17 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 23 مايو 2024 | درهم إماراتي | AED01390C246 | صكوك |
| 18 | شركة إي آي للصكوك ليمتد | 750,000,000 | 28 مايو 2024 | دولار أمريكي | XS2824746544 | صكوك |
| 19 | شركة أراد للصكوك المحدودة | 400,000,000 | 24 يونيو 2024 | دولار أمريكي | XS2841181972 | صكوك |
| 20 | الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 1,066,664,000 | 2 يوليو 2024 | دولار أمريكي | XS2850662631 | تقليدي |
| 21 | الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 433,336,000 | 2 يوليو 2024 | دولار أمريكي | US909378AC51 | تقليدي |
| 22 | بيروساهان بينيربيت اس بي اس ان إندونيسيا III | 126,429,000 | 2 يوليو 2024 | دولار أمريكي | US71567TAC62 | صكوك |
| 23 | بيروساهان بينيربيت اس بي اس ان إندونيسيا III | 473,571,000 | 2 يوليو 2024 | دولار أمريكي | USY68613AC56 | صكوك |
| 24 | بيروساهان بينيربيت اس بي اس ان إندونيسيا III | 56,228,000 | 2 يوليو 2024 | دولار أمريكي | US71567TAB89 | صكوك |
| 25 | بيروساهان بينيربيت اس بي اس ان إندونيسيا III | 943,772,000 | 2 يوليو 2024 | دولار أمريكي | USY68613AB73 | صكوك |
| 26 | بيروساهان بينيربيت اس بي اس ان إندونيسيا III | 105,443,000 | 2 يوليو 2024 | دولار أمريكي | US71567TAA07 | صكوك |
| 27 | بيروساهان بينيربيت اس بي اس ان إندونيسيا III | 644,557,000 | 2 يوليو 2024 | دولار أمريكي | USY68613AA90 | صكوك |
| 28 | شركة أس آي بيه صكوك III ليمتد | 500,000,000 | 3 يوليو 2024 | دولار أمريكي | XS2801337283 | صكوك |
| 29 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 4 يوليو 2024 | درهم إماراتي | AED01270C232 | صكوك |
| 30 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 4 يوليو 2024 | درهم إماراتي | AED01364C241 | صكوك |
| 31 | وربة للصكوك ليمتد | 500,000,000 | 10 يوليو 2024 | دولار أمريكي | XS285551587 | صكوك |
| 32 | برنامج الشارقة للصكوك المحدودة | 272,331,155 | 10 يوليو 2024 | درهم إماراتي | XS2853537343 | صكوك |
| 33 | شركة بن غاطي للصكوك شركة الشخص الواحد المحدودة | 200,000,000 | 17 يوليو 2024 | دولار أمريكي | XS2856145896 | صكوك |
| 34 | حكومة إمارة الشارقة | 498,874,970 | 17 يوليو 2024 | يورو | XS2845228001 | تقليدي |
| 35 | حكومة إمارة الشارقة | 47,575,030 | 17 يوليو 2024 | يورو | XS2846983802 | تقليدي |
| 36 | البنك الإسلامي للتنمية ترست سيرفيسز رقم 2 اس ايه آر ال | 329,695,615 | 14 أغسطس 2024 | يورو | XS2879057003 | صكوك |
| 37 | البنك الزراعي الصيني (فرع مركز دبي المالي العالمي) | 400,000,000 | 21 أغسطس 2024 | دولار أمريكي | XS2879366644 | تقليدي |
| 38 | بنك الصين فرع (دبي) | 400,000,000 | 28 أغسطس 2024 | دولار أمريكي | XS2881603331 | تقليدي |
| 39 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 29 أغسطس 2024 | درهم إماراتي | AED01390C246 | صكوك |
| 40 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 29 أغسطس 2024 | درهم إماراتي | AED01270C232 | صكوك |

| الرقم | جهة الإصدار | حجم الإدراج | تاريخ الإدراج | العملة | رقم التعريف الدولي للأوراق المالية (ISIN) | النوع |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 41 | صبحة للصكوك المحدودة | 230,000,000 | 18 سبتمبر 2024 | دولار أمريكي | XS2633136234 | صكوك |
| 42 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 26 سبتمبر 2024 | درهم إماراتي | AED01458C241 | صكوك |
| 43 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 26 سبتمبر 2024 | درهم إماراتي | AED01390C246 | صكوك |
| 44 | شركة أرادَ للصكوك المحدودة | 150,000,000 | 1 أكتوبر 2024 | دولار أمريكي | XS2841181972 | صكوك |
| 45 | شركة دي آي بي للصكوك | 1,250,000,000 | 16 أكتوبر 2024 | دولار أمريكي | XS2907959071 | صكوك |
| 46 | البنك الإسلامي للتنمية ترست سيرفيسز رقم 2 اس ايه آر ال | 500,000,000 | 17 أكتوبر 2024 | دولار أمريكي | XS2913984568 | صكوك |
| 47 | برنامج الشارقة للصكوك المحدودة | 680,464,000 | 17 أكتوبر 2024 | دولار أمريكي | XS2914525154 | صكوك |
| 48 | برنامج الشارقة للصكوك المحدودة | 69,536,000 | 17 أكتوبر 2024 | دولار أمريكي | US81953JAA34 | صكوك |
| 49 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 24 أكتوبر 2024 | درهم إماراتي | AED01458C241 | صكوك |
| 50 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 24 أكتوبر 2024 | درهم إماراتي | AED01390C246 | صكوك |
| 51 | البنك الإسلامي للتنمية ترست سيرفيسز رقم 2 اس ايه آر ال | 539,340,000 | 6 نوفمبر 2024 | يورو | XS2932797306 | صكوك |
| 52 | وزارة المالية في جمهورية الصين الشعبية | 1,215,079,000 | 21 نوفمبر 2024 | دولار أمريكي | USY15025AE24 | تقليدي |
| 53 | وزارة المالية في جمهورية الصين الشعبية | 34,921,000 | 21 نوفمبر 2024 | دولار أمريكي | USY15025AE24 | تقليدي |
| 54 | وزارة المالية في جمهورية الصين الشعبية | 746,130,000 | 21 نوفمبر 2024 | دولار أمريكي | USY15025AF98 | تقليدي |
| 55 | وزارة المالية في جمهورية الصين الشعبية | 3,870,000 | 21 نوفمبر 2024 | دولار أمريكي | US16955EAF79 | تقليدي |
| 56 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 21 نوفمبر 2024 | درهم إماراتي | AED01390C246 | صكوك |
| 57 | شركة برنامج صكوك الحكومة الاتحادية لدولة الإمارات العربية المتحدة المحدودة | 149,740,000 | 21 نوفمبر 2024 | درهم إماراتي | AED01458C241 | صكوك |
| 58 | بيروساهان بينيربيت اس بي اس ان إندونيسيا III | 863,400,000 | 26 نوفمبر 2024 | دولار أمريكي | USY68613AE13 | صكوك |
| 59 | بيروساهان بينيربيت اس بي اس ان إندونيسيا III | 36,600,000 | 26 نوفمبر 2024 | دولار أمريكي | US71567TAE29 | صكوك |
| 60 | بيروساهان بينيربيت اس بي اس ان إندونيسيا III | 1,065,400,000 | 26 نوفمبر 2024 | دولار أمريكي | USY68613AD30 | صكوك |
| 61 | بيروساهان بينيربيت اس بي اس ان إندونيسيا III | 34,600,000 | 26 نوفمبر 2024 | دولار أمريكي | US71567TAD46 | صكوك |
| 62 | بيروساهان بينيربيت اس بي اس ان إندونيسيا III | 585,530,000 | 26 نوفمبر 2024 | دولار أمريكي | USY68613AF87 | صكوك |
| 63 | بيروساهان بينيربيت اس بي اس ان إندونيسيا III | 164,470,000 | 26 نوفمبر 2024 | دولار أمريكي | US71567TAF93 | صكوك |
| 64 | بنك الإمارات دبي الوطني ش.م.ع. | 500,000,000 | 26 نوفمبر 2024 | دولار أمريكي | XS2914524009 | تقليدي |
| 65 | برنامج الشارقة للصكوك المحدودة | 250,000,000 | 11 ديسمبر 2024 | دولار أمريكي | XS2914525154 | صكوك |
| 66 | شركة موانئ دبي العالمية المحدودة | 100,000,000 | 24 ديسمبر 2024 | دولار أمريكي | XS2964710896 | تقليدي |



# الملحق 8

## التعديلات على القوانين والقواعد التي تديرها سلطة دبي للخدمات المالية

**أجرى مجلس الإدارة التعديلات التالية على كتيب قواعد سلطة دبي للخدمات المالية:**

- تادنتسملا رادصإب 2024 ليربا 2 خيراتب تاليدعتلا راعشإ ةتباثلا تامارغلا ماظن تلخدأ يتلا 368 – 366 مقر ةينوناقلا يتلا تاعيرشتلل ةحضاولا تاكاهتنالا ضعب عم لماعتلل .ةيلاملا تامدخلل يبد ةطلس اهريدت
- تادنتسملا رادصإب 2024 ليربا 15 خيراتب تاليدعتلا راعشإ تارييغتلا نم ادّدع تلخدأ يتلا 375 – 369 مقر ةينوناقلا .ةيلاملا تامدخلل يبد ةطلس دعاوق بيتك ىلع ةفلتخملا
- تادنتسملا رادصإب 2024 ويام 9 خيراتب تاليدعتلا راعشإ ماظنلا ىلع تارييغت تلخدأ يتلا 385 – 376 مقر ةينوناقلا فارطألل نامتئالا رطاخمو يفرصملا نامتئالا رطاخمل يطوحتلا يبد ةطلسل قيقدتلا ماظنو ةرفشملا زومرلا ماظنو ةلباقملا .ةيلاملا تامدخلل
- رادصإب 2024 ويلوي 10 خيراتب تاليدعتلا راعشإ تارييغت تلخدأ يتلا 388 – 386 مقر ةينوناقلا تادنتسملا ةطلسل نامتئالا قيدانص ةمظنأو يعامجلا ليومتلا ماظن ىلع .ةيلاملا تامدخلل يبد
- دنتسملا رادصإب 2024 ربوتكأ 10 خيراتب تاليدعتلا راعشإ يبد ةطلس موسر ىلع تارييغت لخدأ يذلا 389 مقر ينوناقلا .ةيلاملا تامدخلل
- دنتسم رادصإب 2024 ربوتكأ 16 خيراتب تاليدعتلا راعشإ تاهيجوت نمضت يذلا 2024 ةنسل 17 مقر تاهيجوتلا .ةيلاملا تامدخلل يبد ةطلسل قيقدتلا ماظن صوصخب
- رادصإب 2024 ربمسيد 20 خيراتب تاليدعتلا راعشإ تارييغت تلخدأ يتلا 391 – 390 مقر نيينوناقلا نيدنتسملا لجسلا يف ةدئافلا راعسأ رطاخمل يطوحتلا ماظنلا ىلع لمحتل دادعتسالا ىدم نايب رادصإ بلطتم نمضتو يفرصملا .رطاخملا

دمحم خيشلا ومسلا بحاص رادصإب ةرادإلا سلجم ىصوأ امك :يلي ام يبد مكاح ،موتكم لآ دشار نب

- لدعملا 2024 ةنسل 5 مقر يملاعلا يلاملا يبد زكرم نوناق ليربا 15 خيراتب ذيفنتلا زيح لخد يذلاو ،يميظنتلا نوناقلل ةطلسل ةتباثلا تامارغلا تاراعشإ ماظن نوناقلا لخدأ .2024 .ةيلاملا تامدخلل يبد
- لدعملا 2024 ةنسل 7 مقر يملاعلا يلاملا يبد زكرم نوناق ليربا 7 خيراتب ذيفنتلا زيح لخديس يذلاو ،يميظنتلا نوناقلل قيقدتلا ماظنب ةقلعتم تاليدعت نوناقلا لخديس .2025 .ةيلاملا تامدخلل يبد ةطلسل


التقرير السنوي لعام 2024

# الملحق 9

## فهرس المصطلحات والاختصارات

| حلط‌صمل | حلط‌صملا حرش |
|---|---|
| اللجنة الإقليمية لأفريقيا والشرق الأوسط | إحدى اللجان الإقليمية التابعة للمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية، والتي تركز على منطقتي أفريقيا والشرق الأوسط. |
| مكافحة غسل الأموال | مكافحة غسل الأموال. |
| مجموعة بازل الاستشارية | إحدى مجموعات لجنة بازل التابعة لبنك التسويات الدولية. توفر مجموعة بازل الاستشارية منتدى لتعزيز تعاون اللجنة مع الجهات الرقابية حول العالم بشأن قضايا الرقابة المصرفية. |
| بنك التسويات المصرفية | منظمة تدعم سعي البنوك المركزية العالمية لتحقيق الاستقرار النقدي والمالي من خلال التعاون الدولي. وهو بمثابة بنك للبنوك المركزية. |
| مكافحة تمويل الإرهاب CFT | مكافحة تمويل الإرهاب. |
| قواعد الاستثمار الجماعي | قواعد الاستثمار الجماعي لكتيب قواعد سلطة دبي للخدمات المالية. |
| نموذج مزاولة الأعمال | نموذج مزاولة الأعمال لكتيب قواعد سلطة دبي للخدمات المالية. |
| الدورة الثامنة والعشرين لمؤتمر الدول الأطراف في اتفاقية الأمم المتحدة بشأن التغير المناخي | الدورة الثامنة والعشرين لمؤتمر الدول الأطراف في اتفاقية الأمم المتحدة بشأن التغير المناخي التي استضافتها دبي في عام 2023. |
| مكافحة تمويل الإرهابCTF | مكافحة تمويل الإرهاب. |
| خطابات كبار التنفيذيين | تصدر سلطة دبي للخدمات المالية، من وقت لآخر، خطابات لكبار المسؤولين التنفيذيين أو من في حكمهم في مركز دبي المالي العالمي كوسيلة لإبلاغهم بنتائج الزيارات الموضوعية المنجزة أو استجابةً لأحداث أو تغييرات هامة أخرى. |
| سلطة دبي للخدمات المالية | جهة تنظيمية مستقلة تمارس الخدمات المالية التي تتم ممارستها في أو من مركز دبي المالي العالمي. |
| مركز دبي المالي العالمي | منطقة حرة مالية أنشئت خصيصًا لغرض محدد في دبي، الإمارات العربية المتحدة. وهو مركز مالي رائد يخضع لقوانين خاصة ونظام قضائي مستقل، ويتمتع بسجل حافل في تسهيل حركة التجارة والاستثمار. يربط هذا المركز بين اقتصاد آسيا وأوروبا والأمريكيتين عبر دبي. |
| سلطة مركز دبي المالي العالمي | تشرف سلطة مركز دبي المالي العالمي على تنفيذ قوانين وأنظمة مركز دبي المالي العالمي، باستثناء تلك التي تنظم الخدمات المالية والخدمات المساندة في مركز دبي المالي العالمي. |
| محاكم مركز دبي المالي العالمي | تُدير محاكم مركز دبي المالي العالمي نظامًا قضائيًا فريدًا قائمًا على قانون العموم وناطقًا باللغة الإنجليزية ومستقل عن نظام القانون المدني الناطق باللغة العربية في دولة الإمارات العربية المتحدة ولكنه متمم له. وتختص هذه المحاكم حصريًا بالقضايا والدعاوى التجارية والمدنية الناشئة ضمن نطاق مركز دبي المالي العالمي وعملياته، وأية دعاوى أخرى حيث يتفق جميع الأطراف خطيًا على اللجوء إلى محاكم مركز دبي المالي العالمي. |





| حلط‌صمل | حلط‌صملا حرش |
|---|---|
| الأعمال والمهن غير المالية المحددة | تشمل الأعمال والمهن غير المالية المحددة الشركات والمهنيين مثل المحامين وكتاب العدل والوكلاء العقاريين وغيرهم. |
| الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية | الحوكمة والمسؤولية الاجتماعية والبيئية |
| مجموعة العمل المالي | هيئة عالمية رقابية المعنية بمكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب. |
| الهيئة القانونية للأسواق المالية | هيئة مستقلة أنشئت بموجب القانون التنظيمي لعام 2004 للنظر والفصل في الإحالات، بمعنى آخر لمراجعة أي قرار صادر عن سلطة دبي للخدمات المالية، حيثما تنص تشريعات مركز دبي المالي العالمي على جواز إحالة المسألة إلى الهيئة للنظر فيها. |
| لجنة النمو والأسواق الناشئة | أكبر لجنة في المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية. تسعى اللجنة إلى تعزيز تطوير أسواق الأوراق المالية والعقود الآجلة الناشئة ورفع كفاءتها. |
| نموذج القواعد العامة | نموذج القواعد العامة لكتيب قواعد سلطة دبي للخدمات المالية. |
| شبكة الابتكار المالي العالمي | شبكة من الهيئات التنظيمية العالمية التي تدعم الابتكار المالي. |
| سلطة النقد في هونغ كونغ | سلطة النقد في هونغ كونغ. |
| الرابطة الدولية لمشرفي التأمين | الرابطة الدولية لمشرفي التأمين. |
| مجلس المعايير المحاسبية الدولية | مجلس المعايير المحاسبية الدولية. |
| المنتدى الدولي لمنظمي التدقيق المستقلين | المنتدى الدولي لمنظمي التدقيق المستقلين. |
| مجلس الخدمات المالية الإسلامية | منظمة لوضع المعايير لصناعة الخدمات المالية الإسلامية العالمية. |
| المنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية | اتحاد للمنظمات التي تنظم أسواق الأوراق المالية والعقود الآجلة في العالم. |
| تقرير المعاملات والأوامر المشبوهة | تقرير المعاملات والأوامر المشبوهة. |
| التكنولوجيا الرقابية | استخدام الجهات التنظيمية والوكالات للتكنولوجيا الحديثة والمبتكرة في أنشطتها الرقابية. |
| الإمارات العربية المتحدة | دولة الإمارات العربية المتحدة |




للاستفسارات العامة:

+971 (0) 4 362 1500

www.dfsa.ae

www.linkedin.com/company/dfsa/

© سلطة دبي للخدمات المالية – تم النشر في يناير 2025